

Финансовый отчет

по начисленным и собранным средствам за содержание и текущий ремонт **2019 г.**

Адрес многоквартирного дома	ул.Ф.Энгельса, 78	2969
Жилая и нежилая площадь	3345,8	кв.м
Площадь мест общего пользования	335,4	кв.м
№ договора от 01.10.2015г.	54	

Виды услуг	Норматив потребления	Соимость работ (услуг) руб/м2 обл.пл.щ.	Остаток средств на 01.01.18г	Начислено	Оплачено	Выполнены работы в 2018г.	Фин. результат (-)долг, (+)перепл.	Подрядные организации выполняющие услуги по договору с УК
Содержание и тех обслуживание	кв.м	8,93		358508	350004	358508	-8504	
в т.ч.								
Содержание конструктивных элементов		1,13		45365	44289	45365	-1076	ООО "ЖРЭУ №14"
Содержание газоходов и вентканалов		0,10		4015	3919	4015	-95	ООО"СпецРемСтрой-плюс"
Аварийное обслуживание		0,35		14051	13718	14051	-333	ООО"Гор. аварийная служба"
Тех. обл-ие фасадного и внутридом. газопровода		0,14		5620	5487	5620	-133	Филиал АО"Газпром газораспределение Калуга"
Управление жилым фондом		1,70		68249	66630	68249	-1619	ООО "ЖРЭУ №14"
Расчетно-кассовый центр		1,52		61023	59575	61023	-1447	ООО "ЕИРЦ №1"
Содержание территории		2,71		108797	106216	108797	-2581	ООО "ЖРЭУ №14"
Тех.обслуживание внутридомовых тепловых сетей		0,50		20073	19597	20073	-476	- "-"
Тех.обслуживание внутридомовых сетей ХВС		0,30		12044	11758	12044	-286	- "-"
Тех.обслуживание внутридомовых канализ. сетей		0,30		12044	11758	12044	-286	- "-"
Тех.обслуживание электрических сетей		0,18		7226	7055	7226	-171	- "-"
Коммунальные услуги в т.ч.				1648380	1648768	1648380	389	
Ц/О	0,0236Гкал	2104,62/49,669		1127981	1119377	1127981	-8603	МУП "Калугатеплосеть"
ХВС/водоотведение/СОИ	0,0300куб.м	28,25/19,38		492430	501945	492430	9515	ГП"Калугаобльводоканал"
Электроэнергия /СОИ	0,47/кВтч	4,82		27968	27446	27968	-523	ПАО "Кал. сбытовая компания"
ВСЕГО по оказанным услугам:			-196223	2006887	1998772	2006887	-204338	
Текущий ремонт		1,74	23920	69855	69903	80937	12886	
Прочие доходы					4400		4400	
ВСЕГО:			23920	69855	74303	80937	17286	остаток ср-в на 01.01.20г.

Директор ООО "ЖРЭУ № 14

Белова И.И.

Вед.бух.

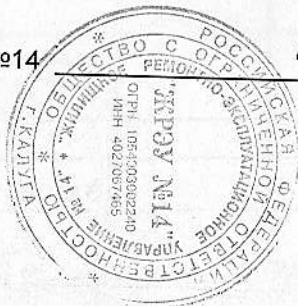
Шот-Четович В.Н.



**РЕЕСТР
ВЫПОЛНЕНИЯ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЗА 2019 год
ПО ООО ЖРЭУ №14**

Месяц	№ п/п	Адрес	Наименование работ	Ед.изм.	Объем работ	Сумма руб.	Доли суммы по видам работ руб.	Протокол (основание)	Договор
1	2	3	4	5	6	7		8	9
январь	49.	ул.Ф.Энгельса д.78	Очистка кровли от снега и наледи	дом(раз)	3	8 304,61		Протокол №9 от 16.05.13г.; Треб. ГЖИ №ДА-577-18 от 26.11.18г	14 /049
февраль	46.	ул.Ф.Энгельса д.78	Очистка кровли от снега и наледи	дом(раз)	1	2 976,70		Протокол №9 от 16.05.13г.; Треб. ГЖИ №ДА-577-18 от 26.11.18г	14 /101
июнь	7.	ул.Ф.Энгельса д.78	Замена арматуры ц отопления в подвале	шт.	5	2 516,52		Акт на аварийность согласно договора от 03.06.19г.	14 /177
июль	3.	ул.Ф.Энгельса д.78	Изоляция труб ц отопления в подвале.	м.п.	22,00	6 053,32		Треб. МУП Калугагеплосеть от 01.04.19г.	14 /199
август	11.	ул.Ф.Энгельса д.78	Восстановление ц отопления по кв.53.	шт.	6	1 808,97		Акт на аварийность согласно договора от 01.08.19г.	14 /228
ноябрь	4.	ул.Ф.Энгельса д.78	Замена стояка ц отопления по кв.2,3,подвал. Установка номерного знака.	м.п. / шт.	11,00 / 1	9 097,15	(7539,31/ 1557,84)	Акт на аварийность согласно договора от 01.11.19г.; Письмо ГУ №8535/03-19 от 09.10.19г.	14 /315
декабрь	23.	ул.Ф.Энгельса д.78	Работы по содержанию и уборке зеленых насаждений	шт. (деревьев)	8	50 179,38		Акт ГУ №292-Э-18 от 18.06.18г.	14 /368
						80 936,65			

Главный инженер ООО ЖРЭУ №14



Л.В. Старостина

Л.В. Старостина