

**Финансовый отчет**

по начисленным и собранным средствам за содержание и текущий ремонт 2019 г.

Адрес многоквартирного дома

ул.Ф.Энгельса, 66

2967

Жилая и нежилая площадь

4756,4

кв.м

Площадь мест общего пользования

483,7

кв.м

№ договора от 01.10.2015г.

52

Виды услуг	Норматив потребления	Соимость работ (услуг) руб/м2 обл.пл.щ.	Остаток средств на 01.01.18г	Начислено	Оплачено	Выполнены работы в 2018г.	Фин. результат (-)долг, (+)перепл.	Подрядные организации выполняющие услуги по договору с УК
<b>Содержание и тех обслуживание</b>	кв.м	<b>8,93</b>		<b>486369</b>	<b>479341</b>	<b>486369</b>	<b>-7028</b>	
в т.ч.								
Содержание конструктивных элементов		1,13		61545	60656	61545	-889	ООО "ЖРЭУ №14"
Содержание газопроводов и вентканалов		0,10		5446	5368	5446	-79	ООО "СпецРемСтрой-плюс"
Аварийное обслуживание		0,35		19063	18787	19063	-275	ООО "Гор. аварийная служба"
Тех. обл-ие фасадного и внутридом. газопровода		0,14		7625	7515	7625	-110	Филиал АО "Газпром газораспределение Калуга"
Управление жилым фондом		1,70		92590	91252	92590	-1338	ООО "ЖРЭУ №14"
Расчетно-кассовый центр		1,52		82786	81590	82786	-1196	ООО "БИРЦ №1"
Содержание территории		2,71		147599	145466	147599	-2133	ООО "ЖРЭУ №14"
Тех.обслуживание внутридомовых тепловых сетей		0,50		27232	26839	27232	-394	- "-"
Тех.обслуживание внутридомовых сетей ХВС		0,30		16339	16103	16339	-236	- "-"
Тех.обслуживание внутридомовых канализ. сетей		0,30		16339	16103	16339	-236	- "-"
Тех.обслуживание электрических сетей		0,18		9804	9662	9804	-142	- "-"
<b>Коммунальные услуги в т.ч.</b>				<b>496613</b>	<b>629927</b>	<b>496613</b>	<b>133314</b>	
Ц/О	0,0236Гкал	2104,62/49,669		0	113397	0	113397	МУП "Калугатеплосеть"
ХВС/водоотведение/СОИ	0,0300куб.м	28,25/19,38		465595	485897	465595	20302	ГП "Калугаоблводоканал"
Электроэнергия /СОИ	0,47/кВтч	4,82		31019	30634	31019	-385	ПАО "Кал. сбытовая компания"
<b>ВСЕГО по оказанным услугам:</b>			<b>-610904</b>	<b>982983</b>	<b>1109268</b>	<b>982983</b>	<b>-484618</b>	
<b>Текущий ремонт</b>		<b>1,74</b>	<b>-53974</b>	<b>92735</b>	<b>95337</b>	<b>144211</b>	<b>-102848</b>	
Прочие доходы					8150		8150	
<b>ВСЕГО:</b>			<b>-53974</b>	<b>92735</b>	<b>103487</b>	<b>144211</b>	<b>-94698</b>	<b>остаток ср-в на 01.01.20г.</b>

Директор ООО "ЖРЭУ № 14

Белова И.И.

Вед.бух.

Шот-Четович В.Н.



**РЕЕСТР  
ВЫПОЛНЕНИЯ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЗА 2019 год  
ПО ООО ЖРЭУ №14**

Месяц	№ п/п	Адрес	Наименование работ	Ед.изм.	Объем работ	Сумма руб.	Доли суммы по видам работ руб.	Протокол  (основание)	Договор
1	2	3	4	5	6	7		8	9
январь	47.	ул.Ф.Энгельса д.66	Очистка кровли от снега и наледи	дом(раз)	2	5 026,19		Протокол №17 от 04.10.12г.; Треб. ГЖИ №ДА-577-18 от 26.11.18г	14 /047
февраль	7.	ул.Ф.Энгельса д.66	Замена полов после залития по кв.6. Очистка кровли от снега и наледи.	м2 / дом(раз)	13,04 / 2.	19 634,67	(14608,48 / 5026,19)	Протокол №17 от 04.10.12г.; Треб. ГЖИ №ДА-577-18 от 26.11.18г	14 /062
сентябрь	20.	ул.Ф.Энгельса д.66	Ремонт мягкая кровля кв.47,48,94	м2	266,00	117 520,33		Протокол №1 от 28.08.19г.	14 /261
октябрь	38.	ул.Ф.Энгельса д.66	Ремонт откоса над окном кв. 15	м.п.	1,10	2 030,06		Акт на аварийность согласно договора от 01.10.19г.	14 /309

144 211,25

Главный инженер ООО ЖРЭУ №14 \_\_\_\_\_

Л.В.Старостина

