

Финансовый отчет

по начисленным и собранным средствам за содержание и текущий ремонт 2019 г.

Адрес многоквартирного дома,  
Жилая и нежилая площадь  
Площадь мест общего пользования  
№ договора от 01.10.2015г.

ул.Ф.Энгельса, 61  
3434,6 кв.м  
574,3 кв.м  
49

2965

| Виды услуг                                     | Норматив потребления | Сонимость работ (услуг) руб/м2 обл.пл.ощ. | Остаток средств на 01.01.18г | Начислено | Оплачено | Выполнены работы в 2018г. | Фин. результат (-)долг, (+)перепл. | Подрядные организации выполняющие услуги по договору с УК |
|--|----------------------|---|------------------------------|-----------|----------|---------------------------|------------------------------------|---|
| <b>Содержание и тех обслуживание</b>           | кв.м                 | 8,93                                      |                              | 358461    | 353268   | 358461                    | -5193                              |   |
| в т.ч.   |                      |   |                              |           |          |                           |                                    |   |
| Содержание конструктивных элементов            |                      | 1,13                                      |                              | 45360     | 44702    | 45360                     | -657                               | ООО "ЖРЭУ №14"  |
| Содержание газоходов и вентканалов             |                      | 0,10                                      |                              | 4014      | 3956     | 4014                      | -58                                | ООО"СпецРемСтрой-плюс"                                    |
| Аварийное обслуживание                         |                      | 0,35                                      |                              | 14049     | 13846    | 14049                     | -204                               | ООО"Гор. аварийная служба"                                |
| Тех. обл-ие фасадного и внутридом. газопровода |                      | 0,14                                      |                              | 5620      | 5538     | 5620                      | -81                                | Филиал АО"Газпром газораспределение Калуга"               |
| Управление жилым фондом                        |                      | 1,70                                      |                              | 68240     | 67251    | 68240                     | -989                               | ООО "ЖРЭУ №14"  |
| Расчетно-кассовый центр                        |                      | 1,52                                      |                              | 61015     | 60131    | 61015                     | -884                               | ООО "БИРЦ №1"   |
| Содержание территории                          |                      | 2,71                                      |                              | 108783    | 107207   | 108783                    | -1576                              | ООО "ЖРЭУ №14"  |
| Тех.обслуживание внутридомовых тепловых сетей  |                      | 0,50                                      |                              | 20071     | 19780    | 20071                     | -291                               | - "-  |
| Тех.обслуживание внутридомовых сетей ХВС       |                      | 0,30                                      |                              | 12042     | 11868    | 12042                     | -174                               | - "-  |
| Тех.обслуживание внутридомовых канализ. сетей  |                      | 0,30                                      |                              | 12042     | 11868    | 12042                     | -174                               | - "-  |
| Тех.обслуживание электрических сетей           |                      | 0,18                                      |                              | 7225      | 7121     | 7225                      | -105                               | - "-  |
| <b>Коммунальные услуги в т.ч.</b>              |                      |   |                              | 1764549   | 1765755  | 1764549                   | 1206                               |   |
| Ц/О  | 0,0236Гкал           | 2104,62/49,669                            |                              | 1224974   | 1222887  | 1224974                   | -2087                              | МУП "Калугатеплосеть"                                     |
| ХВС/водоотведение/СОИ                          | 0,0300куб.м          | 28,25/19,38                               |                              | 508516    | 511750   | 508516                    | 3234                               | ГП"Калугаоблводоканал"                                    |
| Электроэнергия /СОИ                            | 0,47/кВтч            | 4,82                                      |                              | 31059     | 31117    | 31059                     | 58                                 | ПАО "Кал. сбытовая компания"                              |
| <b>ВСЕГО по оказанным услугам:</b>             |                      |   | -14108                       | 2123010   | 2119023  | 2123010                   | -18095                             |   |
| <b>Текущий ремонт</b>                          |                      | 1,74                                      | 98517                        | 69846     | 68168    | 35051                     | 131634                             |   |
| Прочие доходы                                  |                      |   |                              |           | 6200     |                           | 6200                               |   |
| <b>ВСЕГО:</b>                                  |                      |   | 98517                        | 69846     | 74368    | 35051                     | 137834                             | остаток ср-в на 01.01.20г.                                |

Директор ООО "ЖРЭУ № 14

Вед.бух.



Белова И.И.

Шот-Чегович В.Н.

**РЕЕСТР  
ВЫПОЛНЕНИЯ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЗА 2019 год  
ПО ООО ЖРЭУ №14**

| Месяц    | №<br>п/п | Адрес              | Наименование работ                             | Ед.изм. | Объем<br>работ | Сумма<br>руб. | Доли<br>суммы по<br>видам<br>работ<br>руб. | Протокол<br><br>(основание)                         | Договор |
|----------|----------|--------------------|--|---------|----------------|---------------|--|---|---------|
| 1        | 2        | 3                  | 4  | 5       | 6              | 7             |  | 8   | 9       |
| август   | 4.       | ул.Ф.Энгельса д.61 | Замена канализации по кв.3, в подвале.         | м.п.    | 6,50           | 6 950,74      |  | Акт на аварийность согласно договора от 01.08.19г.  | 14 /221 |
| сентябрь | 25.      | ул.Ф.Энгельса д.61 | Ремонт межпанельных швов кв.66                 | м.п.    | 10,90          | 5 688,88      |  | Акт на аварийность согласно договора от 05.09.19г.  | 14 /266 |
| октябрь  | 6.       | ул.Ф.Энгельса д.61 | Замена арматуры ц отопления по кв.46,3, подвал | м.п.    | 9,00           | 4 869,28      |  | Акт на аварийность согласно договора от 01.10.19г.  | 14 /277 |
| декабрь  | 9.       | ул.Ф.Энгельса д.61 | Окраска газовых труб                           | м2      | 43,00          | 17 542,59     |  | Акт АО "Газпром газораспределение №50 от 05.02.19г. | 14 /354 |

35 051,49

Главный инженер ООО ЖРЭУ №14 \_\_\_\_\_

Л.В.Старостина

