

Финансовый отчет

по начисленным и собранным средствам за содержание и текущий ремонт 2019 г.

Адрес многоквартирного дома
Жилая и нежилая площадь
Площадь мест общего пользования
№ договора от 01.10.2015г.

ул.Ф.Энгельса, 27
3320,7 кв.м
354,6 кв.м
48

2962

Виды услуг	Норматив потребления	Соимость работ (услуг) руб/м2 обл.пл.щ.	Остаток средств на 01.01.18г	Начислено	Оплачено	Выполнены работы в 2018г.	Фин. результат (-)долг, (+)перепл.	Подрядные организации выполняющие услуги по договору с УК
Содержание и тех обслуживание	кв.м	9,35		372584	365044	372584	-7540	
в т.ч.								
Содержание конструктивных элементов		1,08		43036	42166	43036	-871	ООО "ЖРЭУ №14"
Содержание газоходов и вентканалов		0,10		3985	3904	3985	-81	ООО"СпецРемСтрой-плюс"
Аварийное обслуживание		0,35		13947	13665	13947	-282	ООО"Гор. аварийная служба"
Тех. обл-ие фасадного и внутридом. газопровода		0,14		5579	5466	5579	-113	Филиал АО"Газпром газораспределение Калуга"
Управление жилым фондом		1,70		67743	66372	67743	-1371	ООО "ЖРЭУ №14"
Расчетно-кассовый центр		1,52		60570	59344	60570	-1226	ООО "ЕИРЦ №1"
Содержание территории		2,71		107990	105804	107990	-2185	ООО "ЖРЭУ №14"
Тех.обслуживание внутридомовых тепловых сетей		0,50		19924	19521	19924	-403	- "-"
Тех.обслуживание внутридомовых сетей ХВС		0,30		11955	11713	11955	-242	- "-"
Тех.обслуживание внутридомовых канализ. сетей		0,30		11955	11713	11955	-242	- "-"
Тех.обслуживание внутридомовых сетей ГВС		0,47		18729	18350	18729	-379	
Тех.обслуживание электрических сетей		0,18		7173	7028	7173	-145	- "-"
Коммунальные услуги в т.ч.				1808807	1808863	1808807	56	
Ц/О	0,0236Гкал	2104,62/49,669		1216039	1210969	1216039	-5069	МУП "Калугатеплосеть"
ХВС/водоотведение/СОИ	0,0300куб.м	28,25/19,38		209533	210471	209533	938	ГП"Калугаоблводоканал"
Горячее водоснабжение/СОИ	0,0296куб.м	170,1		364950	368575	364950	3625	МУП "Калугатеплосеть"
Электроснабжение /СОИ	0,47/кВтч	4,82		18285	18848	18285	563	ПАО "Кал. сбытовая компания"
ВСЕГО по оказанным услугам:			-147534	2181391	2173907	2181391	-155018	
Текущий ремонт		1,92	176995	76509	74163	20045	231113	
Прочие доходы					2000		2000	
ВСЕГО:			176995	76509	76163	20045	233113	остаток ср-в на 01.01.20г.

Директор ООО "ЖРЭУ № 14

Белова И.И.

Вед.бух.

Шот-Четович В.Н.

**РЕЕСТР
ВЫПОЛНЕНИЯ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЗА 2019 год
ПО ООО ЖРЭУ №14**

Месяц	№ п/п	Адрес	Наименование работ	Ед.изм.	Объем работ	Сумма руб.	Доли суммы по видам работ руб.	Протокол (основание)	Договор
1	2	3	4	5	6	7		8	9
февраль	4.	ул.Ф.Энгельса д.27	Устройство врезок ГВС в подвале	м.п.	3,00	2 490,28		Акт на аварийность согласно договора от 01.02.19г.	14 /059
июнь	4.	ул.Ф.Энгельса д.27	Замена арматуры ц отопления в подвале	шт.	2	1 854,08		Акт на аварийность согласно договора от 03.06.19г.	14 /174
август	7.	ул.Ф.Энгельса д.27	Ремонт ГВС по кв.9, подвал.	м.п.	3,00	3 263,20		Акт на аварийность согласно договора от 01.08.19г.	14 /224
ноябрь	23.	ул.Ф.Энгельса д.27	Ремонт входа в 3 под. Накрытие и окраска прямков. Окраска газовых труб	м2 / шт. / м2	12,60 / 2 / 3,50	12 437,82	(1577,14 / 2038,88/ 8821,80)	Акт на аварийность согласно договора от 01.11.19г.; Акт АО "Газпром газораспределение №76 от 14.03.19г.	14 /334

20 045,38

Главный инженер ООО ЖРЭУ №14



Л.В.Старостина