

Финансовый отчет

по начисленным и собранным средствам за содержание и текущий ремонт 2019 г.

Адрес многоквартирного дома	ул.Ф.Энгельса, 23	2962
Жилая и нежилая площадь	4640 кв.м	
Площадь мест общего пользования	789,6 кв.м	
№ договора от 01.10.2015г.	72	

Виды услуг	Норматив потребления	Соимость работ (услуг) руб/м2 обл.пл.щ.	Остаток средств на 01.01.18г	Начислено	Оплачено	Выполнены работы в 2018г.	Фин. результат (-)долг, (+)перепл.	Подрядные организации выполняющие услуги по договору с УК
Содержание и тех обслуживание	кв.м	9,35		460199	455167	460199	-5031	
в т.ч.								
Содержание конструктивных элементов		1,08		53157	52575	53157	-581	ООО "ЖРЭУ №14"
Содержание газоходов и вентканалов		0,10		4922	4868	4922	-54	ООО "СпецРемСтрой-плюс"
Аварийное обслуживание		0,35		17227	17038	17227	-188	ООО "Гор. аварийная служба"
Тех. обл-ие фасадного и внутридом. газопровода		0,14		6891	6815	6891	-75	Филиал АО "Газпром газораспределение Калуга"
Управление жилым фондом		1,70		83672	82758	83672	-915	ООО "ЖРЭУ №14"
Расчетно-кассовый центр		1,52		74813	73995	74813	-818	ООО "ЕИРЦ №1"
Содержание территории		2,71		133384	131925	133384	-1458	ООО "ЖРЭУ №14"
Тех.обслуживание внутридомовых тепловых сетей		0,50		24610	24340	24610	-269	- "-"
Тех.обслуживание внутридомовых сетей ХВС		0,30		14766	14604	14766	-161	- "-"
Тех.обслуживание внутридомовых канализ. сетей		0,30		14766	14604	14766	-161	- "-"
Тех.обслуживание внутридомовых сетей ГВС		0,47		23133	22880	23133	-253	
Тех.обслуживание электрических сетей		0,18		8859	8763	8859	-97	- "-"
Коммунальные услуги в т.ч.								
Ц/О	0,0236Гкал	2104,62/49,669		1499453	1544930	1499453	45477	
ХВС/водоотведение/СОИ	0,0300куб.м	28,25/19,38		600246	624348	600246	24102	МУП "Калугатеплосеть"
Горячее водоснабжение/водоотведение/СОИ	0,0296куб.м	170,1		299997	310786	299997	10789	ГП "Калугаоблводоканал"
Электроэнергия /СОИ	0,47/кВтч	4,82		448476	456501	448476	8025	МУП "Калугатеплосеть"
ВСЕГО по оказанным услугам:			-14338	1959652	2000097	1959652	26108	ПАО "Кал. сбытовая компания"
Текущий ремонт		1,92	195195	87375	85872	157517	123550	
Прочие доходы					24360		24360	
ВСЕГО:			195195	87375	110232	157517	147910	остаток ср-в на 01.01.20г.

Директор ООО "ЖРЭУ № 14

Белова И.И.

Вед.бух.

Шот-Четович В.Н.

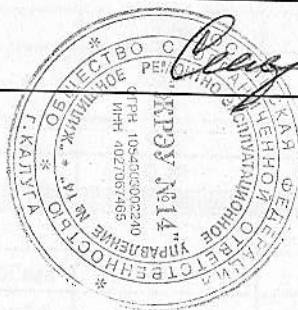


**РЕЕСТР
ВЫПОЛНЕНИЯ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЗА 2019 год
ПО ООО ЖРЭУ №14**

Месяц	№ п/п	Адрес	Наименование работ	Ед.изм.	Объем работ	Сумма руб.	Доли суммы по видам работ руб.	Протокол (основание)	Договор
1	2	3	4	5	6	7		8	9
февраль	3.	ул.Ф.Энгельса д.23	Замена стояка ХВС по кв.52,56,60. Восстановление освещения на техэтаже	м.п. / м.п.	4,30 / 17,00	7 069,50	(3390,00 / 3679,50)	Акт на аварийность согласно договора от 01.02.19г.	14 /058
май	6.	ул.Ф.Энгельса д.23	Устройство водосточных труб	м.п.	5,40	7 924,88		Акт на аварийность согласно договора от 06.05.19г.	14 /158
ноябрь	15.	ул.Ф.Энгельса д.23	Замена канализации по подвалу. Ремонт порога 2под. Установка номерного знака.	м.п. / м2 / шт.	2,00 / 3,00 / 1	5 983,83	(2530,16/ 1409,98/ 2043,69)	Акт на аварийность согласно договора от 01.11.19г.; Письмо ГУ №8535/03-19 от 09.10.19г.	14 /326
ноябрь	26.	ул.Ф.Энгельса д.23	Установка оконных блоков ПВХ (1под.)	шт.	1	136 538,44		Протокол №20 24.09.19г. от	14 /337

157 516,65

Главный инженер ООО ЖРЭУ №14



Л.В.Старостина