

Финансовый отчет

по начисленным и собранным средствам за содержание и текущий ремонт 2019 г.

Адрес многоквартирного дома.

ул.Ф.Энгельса, 19

л/сч 2959

Жилая и нежилая площадь

3417,9 кв.м

Площадь мест общего пользования

544,9 кв.м

№ договора от 01.10.2015г.

43

Виды услуг	Норматив потребления	Соимость работ (услуг) руб/м2 обл.пл.щ.	Остаток средств на 01.01.18г	Начислено	Оплачено	Выполнены работы в 2018г.	Фин. результат (-)долг, (+)перепл.	Подрядные организации выполняющие услуги по договору с УК
Содержание и тех обслуживание	кв.м	9,35		383491	378388	383491	-5103	
в т.ч.								
Содержание конструктивных элементов		1,08		44296	43707	44296	-589	ООО "ЖРЭУ №14"
Содержание газоходов и вентканалов		0,10		4102	4047	4102	-55	ООО"СпецРемСтрой-плюс"
Аварийное обслуживание		0,35		14355	14164	14355	-191	ООО"Гор. аварийная служба"
Тех. обл-не фасадного и внутридом. газопровода		0,14		5742	5666	5742	-76	Филиал АО"Газпром газораспределение Калуга"
Управление жилым фондом		1,70		69726	68798	69726	-928	ООО "ЖРЭУ №14"
Расчетно-кассовый центр		1,52		62343	61513	62343	-830	ООО "БИРЦ №1"
Содержание территории		2,71		111151	109672	111151	-1479	ООО "ЖРЭУ №14"
Тех.обслуживание внутридомовых тепловых сетей		0,50		20508	20235	20508	-273	- "-
Тех.обслуживание внутридомовых сетей ХВС		0,30		12305	12141	12305	-164	- "-
Тех.обслуживание внутридомовых канализ. сетей		0,30		12305	12141	12305	-164	- "-
Тех.обслуживание внутридомовых сетей ГВС		0,47		19277	19021	19277	-257	
Тех.обслуживание электрических сетей		0,18		7383	7284	7383	-98	- "-
Коммунальные услуги в т.ч.				2552412	2532870	2552412	-19542	
Ц/О	0,0236Гкал	2104,62/49,669		1251633	1233598	1251633	-18035	МУП "Калугатеплосеть"
ХВС/водоотведение/СОИ	0,0300куб.м	28,25/19,38		296744	305586	296744	8842	ГП"Калугаоблводоканал"
Горячее водоснабжение/водоотведение/СОИ	0,0296куб.м	170,1		501327	502081	501327	754	МУП "Калугатеплосеть"
Электроэнергия /СОИ	0,47/кВтч	4,82		502708	491605	502708	-11103	ПАО "Кал. сбытовая компания"
ВСЕГО по оказанным услугам:			-371348	2935903	2911258	2935903	-395993	
Текущий ремонт		1,92	921	78749	77314	71192	7043	
Прочие доходы					4400		4400	
ВСЕГО:			921	78749	81714	71192	11443	остаток ср-в на 01.01.20г.

Директор ООО "ЖРЭУ № 14

Белова И.И.

Вед.бух.

Шот-Четович В.Н.



**РЕЕСТР
ВЫПОЛНЕНИЯ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЗА 2019 год
ПО ООО ЖРЭУ №14**

Месяц	№ п/п	Адрес	Наименование работ	Ед.изм.	Объем работ	Сумма руб.	Доли суммы по видам работ руб.	Протокол (основание)	Договор
1	2	3	4	5	6	7		8	9
январь	3.	ул.Ф.Энгельса д.19	Восстановление ц отопления по кв.22	шт. секций батареи	7	5 970,18		Протокол №60 от 05.12.14г.	14 /003
февраль	5.	ул.Ф.Энгельса д.19	Замена стояка ц отопления по кв.13. Восстановление ц отопления 4под.	шт. / шт.	2. / 4.	4 695,36	(1013,61 / 3681,75)	Протокол №60 от 05.12.14г.	14 /060
апрель	19.	ул.Ф.Энгельса д.19	Ремонт стен л/кл 1,2,3,4 под.	м2	101,00	14 725,17		Протокол №41 от 11.05.18г.	14 /151
июнь	21.	ул.Ф.Энгельса д.19	Замена задвижки и труб ХВС; арматуры ц отопления в подвале.	м.п. / шт.	6,00 / 8	14 807,62	(12471,34 / 2336,28)	Протокол №60 от 05.12.14г.	14 /191
июль	18.	ул.Ф.Энгельса д.19	Устройство отмостки	м2	21,00	10 126,73		Акт на аварийность согласно договора от 01.07.19г.	14 /214
декабрь	8.	ул.Ф.Энгельса д.19	Окраска газовых труб	м2	37,00	20 867,28		Акт АО "Газпром газораспределение №93 от 08.04.19г.	14 /353

71 192,34

Главный инженер ООО ЖРЭУ №14 _____

Л.В.Старостина

