

**Финансовый отчет**

по начисленным и собранным средствам за содержание и текущий ремонт 2019 г.

Адрес многоквартирного дома	ул. Тульская, д.69	л/сч 3045
Жилая и нежилая площадь	7510,9 кв.м	
Площадь мест общего пользования	3059 кв.м	
№ договора от 01.10.2015г.	23	

Виды услуг	Норматив потребления	Соимость работ (услуг) руб/м2 обел.пл.щ.	Остаток средств на 01.01.18г	Начислено	Оплачено	Выполнены работы в 2018г.	Фин. результат (-)долг, (+)перепл.	Подрядные организации выполняющие услуги по договору с УК
<b>Содержание и тех обслуживание</b>	кв.м	9,35		1021335	995089	1021335	-26246	
в т.ч.								
Содержание конструктивных элементов		1,08		117972	114941	117972	-3032	ООО "ЖРЭУ №14"
Содержание газоходов и вентканалов		0,10		10923	10643	10923	-281	ООО "СпецРемСтрой-плюс"
Аварийное обслуживание		0,35		38232	37249	38232	-982	ООО "Гор. аварийная служба"
Тех. обслуж-ие фасадного и внутридом. газопровода		0,14		15293	14900	15293	-393	Филиал АО "Газпром газораспределение Калуга"
Управление жилым фондом		1,70		185697	180925	185697	-4772	ООО "ЖРЭУ №14"
Расчетно-кассовый центр		1,52		166035	161769	166035	-4267	ООО "БИРЦ №1"
Содержание территории		2,71		296023	288416	296023	-7607	ООО "ЖРЭУ №14"
Тех.обслуживание внутридомовых тепловых сетей		0,50		54617	53213	54617	-1404	- "-
Тех.обслуживание внутридомовых сетей ХВС		0,30		32770	31928	32770	-842	- "-
Тех.обслуживание внутридомовых канализ. сетей		0,30		32770	31928	32770	-842	- "-
Тех.обслуживание внутридомовых сетей ГВС		0,47		51340	50021	51340	-1319	
Тех.обслуживание электрических сетей		0,18		19662	19157	19662	-505	- "-
<b>Коммунальные услуги в т.ч.</b>				3941908	3960529	3941908	18622	
Ц/О	0,0236Гкал	2104,62/49,669		2074086	2068132	2074086	-5953	МУП "Калугатеплосеть"
ХВС/водоотведение/СОИ	0,0300куб.м	28,25/19,38		633976	655148	633976	21171	ГП "Калугаоблводоканал"
Горячее водоснабжение/водоотведение/СОИ	0,0296куб.м	170,1		975773	983165	975773	7392	МУП "Калугатеплосеть"
Электроэнергия /СОИ	0,47/кВтч	4,82		258073	254085	258073	-3988	ПАО "Кал. сбытовая компания"
<b>ВСЕГО по оказанным услугам:</b>			-485392	4963242	4955619	4963242	-493016	
<b>Текущий ремонт</b>		1,92	382894	173039	172178	669363	-114291	
Прочие доходы					8000		8000	
<b>ВСЕГО:</b>			382894	173039	180178	669363	-106291	остаток ср-в на 01.01.20г.

Директор ООО "ЖРЭУ № 14

Белова И.И.

Вед.бух.

Шот-Четович В.Н.



**РЕЕСТР  
 ВЫПОЛНЕНИЯ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЗА 2019 год  
 ПО ООО ЖРЭУ №14**

Месяц	№ п/п	Адрес	Наименование работ	Ед.изм.	Объем работ	Сумма руб.	Доли суммы по видам работ руб.	Протокол  (основание)	Договор  №
1	2	3	4	5	6	7		8	9
апрель	1.	ул. Тульская д.69	Замена старых оконных блоков на блоки из ПВХ профилей 1,2,3,4 под.	шт.	4	480 000,00		Дог.№3 от 14.02.19г. ООО "Альфа Гранд"; Протокол №55 от 08.11.18г.	14 /133
октябрь	1.	ул. Тульская д.69	Накрытие машинного помещения 4под. Ремонт межпанельных швов кв.35	м2 / м.п.	33,00 / 9,00	91 380,93	(86672,15/ 4708,78 )	Акт АОО "Калугалифт-ремстрой" от 07.10.19г.; Акт на аварийность согласно договора от 01.10.19г.	14 /272
ноябрь	10.	ул. Тульская д.69	Замена входных лестничных маршей 2 подъезд. Ремонт межпанельных швов кв.109,113,117,125,129,137,141	шт. / м.п.	2. / 115,50	97 982,04	(68332,75/ 29649,29 )	Протокол №55 от 08.11.18г.; Протокол №4 от 22.01.15г.	14 /321

669 362,97

Главный инженер ООО ЖРЭУ №14



Л.В.Старостина