

Финансовый отчет

по начисленным и собранным средствам за содержание и текущий ремонт 2019 г.

Адрес многоквартирного дома,	ул. Тульская, д.56	л/сч 2980
Жилая и нежилая площадь	3306,4	кв.м
Площадь мест общего пользования	357,2	кв.м
№ договора от 01.10.2015г.	21	

Виды услуг	Норматив потребления	Соимость работ (услуг) руб/м2 обл.пл.щ.	Остаток средств на 01.01.18г	Начислено	Оплачено	Выполнены работы в 2018г.	Фин. результат (-)долг, (+)перепл.	Подрядные организации выполняющие услуги по договору с УК
Содержание и тех обслуживание	кв.м	9,35		371088	339475	371088	-31613	
в т.ч.								
Содержание конструктивных элементов		1,08		42864	39212	42864	-3652	ООО "ЖРЭУ №14"
Содержание газоходов и вентканалов		0,10		3969	3631	3969	-338	ООО "СпецРемСтрой-плюс"
Аварийное обслуживание		0,35		13891	12708	13891	-1183	ООО "Гор. аварийная служба"
Тех. обл-ие фасадного и внутридом. газопровода		0,14		5556	5083	5556	-473	Филиал АО "Газпром газораспределение Калуга"
Управление жилым фондом		1,70		67471	61723	67471	-5748	ООО "ЖРЭУ №14"
Расчетно-кассовый центр		1,52		60327	55187	60327	-5139	ООО "ЕИРЦ №1"
Содержание территории		2,71		107556	98393	107556	-9163	ООО "ЖРЭУ №14"
Тех.обслуживание внутридомовых тепловых сетей		0,50		19844	18154	19844	-1691	- "-
Тех.обслуживание внутридомовых сетей ХВС		0,30		11907	10892	11907	-1014	- "-
Тех.обслуживание внутридомовых канализ. сетей		0,30		11907	10892	11907	-1014	- "-
Тех.обслуживание внутридомовых сетей ГВС		0,47		18654	17065	18654	-1589	
Тех.обслуживание электрических сетей		0,18		7144	6535	7144	-609	- "-
Коммунальные услуги в т.ч.				1804436	1660295	1804436	-144141	
Ц/О	0,0236Гкал	2104,62/49,669		883420	836010	883420	-47410	МУП "Калугатеплосеть"
ХВС/водоотведение/СОИ	0,0300куб.м	28,25/19,38		303513	275308	303513	-28204	ГП "Калугаоблводоканал"
Горячее водоснабжение/водоотведение/СОИ	0,0296куб.м	170,1		586501	519608	586501	-66893	МУП "Калугатеплосеть"
Электроэнергия /СОИ	0,47/кВтч	4,82		31003	29369	31003	-1634	ПАО "Кал. сбытовая компания"
ВСЕГО по оказанным услугам:			-431720	2175524	1999770	2175524	-607473	
Текущий ремонт		1,92	18504	73619	69870	40125	48249	
Прочие доходы					6600		6600	
ВСЕГО:			18504	73619	76470	40125	54849	остаток ср-в на 01.01.20г.

Директор ООО "ЖРЭУ № 14

Белова И.И.

Вед.бух.

Шот-Четович В.Н.

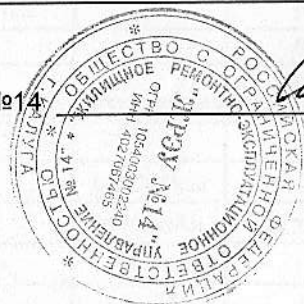


**РЕЕСТР
ВЫПОЛНЕНИЯ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЗА 2019 год
ПО ООО ЖРЭУ №14**

Месяц	№ п/п	Адрес	Наименование работ	Ед.изм.	Объем работ	Сумма руб.	Доли суммы по видам работ руб.	Протокол (основание)	Договор
1	2	3	4	5	6	7		8	9
январь	43.	ул.Тульская д.56	Очистка кровли от снега и наледи.	дом(раз)	1	2 370,82		Протокол №20 от 09.08.13г.; Треб. ГЖИ №ДА-577-18 от 26.11.18г	14 /043
февраль	40.	ул.Тульская д.56	Очистка кровли от снега и наледи	дом(раз)	1	2 370,82		Протокол №20 от 09.08.13г.; Треб. ГЖИ №ДА-577-18 от 26.11.18г	14 /095
апрель	9.	ул.Тульская д.56	Замена канализации по подвалу.	м.п.	10,00	11 076,25		Протокол №20 от 09.08.13г.	14 /141
июнь	23.	ул.Тульская д.56	Замена арматуры ц отопления в подвале	шт.	4	2 871,51		Протокол №10 от 19.05.15г.	14 /193
июль	10.	ул.Тульская д.56	Замена задвижки ГВС. Ремонт межпанельных швов кв.23,59	шт. / м.п.	1 / 34,80	21 435,76	(3409,81 / 18025,95)	Протокол №10 от 19.05.15г.	14 /206

40 125,16

Главный инженер ООО ЖРЭУ №14



Л.В.Старостина