

Финансовый отчет

по начисленным и собранным средствам за содержание и текущий ремонт 2019 г.

Адрес многоквартирного дома ул. Тульская, д.141 л/сч 3017
 Жилая и нежилая площадь 2756,3 кв.м
 Площадь мест общего пользования 439,9 кв.м
 № договора от 01.10.2015г.

Виды услуг	Норматив потребления	Соимость работ (услуг) руб/м2 обл.пл.оц.	Остаток средств на 01.01.18г	Начислено	Оплачено	Выполнены работы в 2018г.	Фин. результат (-)долг, (+)перепл.	Подрядные организации выполняющие услуги по договору с УК
Содержание и тех обслуживание	кв.м	9,35		322269	317891	322269	-4377	
В т.ч.								
Содержание конструктивных элементов		1,08		37225	36719	37225	-506	ООО "ЖРЭУ №14"
Содержание газоходов и вентканалов		0,10		3447	3400	3447	-47	ООО "СпецРемСтрой-плюс"
Аварийное обслуживание		0,35		12064	11900	12064	-164	ООО "Гор. аварийная служба"
Тех. обл-ие фасадного и внутридом. газопровода		0,14		4825	4760	4825	-66	Филиал АО "Газпром газораспределение Калуга"
Управление жилым фондом		1,70		58594	57798	58594	-796	ООО "ЖРЭУ №14"
Расчетно-кассовый центр		1,52		52390	51679	52390	-712	ООО "ЕИРЦ №1"
Содержание территории		2,71		93406	92138	93406	-1269	ООО "ЖРЭУ №14"
Тех.обслуживание внутридомовых тепловых сетей		0,50		17234	17000	17234	-234	- "-"
Тех.обслуживание внутридомовых сетей ХВС		0,30		10340	10200	10340	-140	- "-"
Тех.обслуживание внутридомовых канализ. сетей		0,30		10340	10200	10340	-140	- "-"
Тех.обслуживание внутридомовых сетей ГВС		0,47		16200	15980	16200	-220	
Тех.обслуживание электрических сетей		0,18		6204	6120	6204	-84	- "-"
Коммунальные услуги в т.ч.				1538288	1583851	1538288	45563	
Ц/О	0,0236Гкал	2104,62/49,669		718642	736553	718642	17910	МУП "Калугатеплосеть"
ХВС/водоотведение/СОИ	0,0300куб.м	28,25/19,38		243433	257970	243433	14536	ГП "Калугаоблводоканал"
Горячее водоснабжение/водоотведение/СОИ	0,0296куб.м	170,1		443232	451948	443232	8716	МУП "Калугатеплосеть"
Электроэнергия /СОИ	0,47/кВтч	4,82		132981	137381	132981	4400	ПАО "Кал. сбытовая компания"
ВСЕГО по оказанным услугам:			-35636	1860557	1901742	1860557	5550	
Текущий ремонт		1,92	-12628	63505	65578	44877	8073	
Прочие доходы					2200		2200	
ВСЕГО:			-12628	63505	67778	44877	10273	остаток ср-в на 01.01.20г.

Директор ООО "ЖРЭУ № 14

Белова И.И.

Вед.бух.

Шот-Четович В.Н.



**РЕЕСТР
ВЫПОЛНЕНИЯ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЗА 2019 год
ПО ООО ЖРЭУ №14**

Месяц	№	Адрес	Наименование работ	Ед.изм.	Объем	Сумма	Доли суммы по видам работ руб.	Протокол (основание)	Договор №
1	2	3	4	5	6	7		8	9
сентябрь	15.	ул.Тульская д.141	Замена арматуры ц отопления в подвале	шт.	8	4 186,98		Акт на аварийность согласно договора от 05.09.19г.	14 /256
октябрь	22.	ул.Тульская д.141	Ремонт порогов 2под.	шт.	1	32 792,65		Предписание ГЖИ №2393 от 11.10.19г.	14 /293
декабрь	19.	ул.Тульская д.141	Окраска газовых труб	м2 / шт.	19,00 / 1	7 897,27	(5943,08/ 1954,19)	Акт АО "Газпром газораспределение №123 от 27.05.19г.; Письмо ГУ №8535/03-19 от 09.10.19г.	14 /364

44 876,90

Главный инженер ООО ЖРЭУ №14



Л.В.Старостина