

Финансовый отчет

по начисленным и собранным средствам за содержание и текущий ремонт 2019 г.

Адрес многоквартирного дома	ул. Тульская, д.139	л/сч 3030
Жилая и нежилая площадь	5049,6	кв.м
Площадь мест общего пользования	697,7	кв.м
№ договора от 01.10.2015г.	27	

Виды услуг	Норматив потребления	Соимость работ (услуг) руб/м2 обл.пл.ощ.	Остаток средств на 01.01.18г	Начислено	Оплачено	Выполнены работы в 2018г.	Фин. результат (-)долг, (+)перепл.	Подрядные организации выполняющие услуги по договору с УК
Содержание и тех обслуживание	кв.м	9,35		579579	538130	579579	-41449	
в т.ч.								
Содержание конструктивных элементов		1,08		66946	62158	66946	-4788	ООО "ЖРЭУ №14"
Содержание газоходов и вентканалов		0,10		6199	5755	6199	-443	ООО"СпецРемСтрой-плюс"
Аварийное обслуживание		0,35		21695	20144	21695	-1552	ООО"Гор. аварийная служба"
Тех. обл-ие фасадного и внутридом. газопровода		0,14		8678	8058	8678	-621	Филиал АО"Газпром газораспределение Калуга"
Управление жилым фондом		1,70		105378	97842	105378	-7536	ООО "ЖРЭУ №14"
Расчетно-кассовый центр		1,52		94220	87482	94220	-6738	ООО "ЕИРЦ №1"
Содержание территории		2,71		167985	155971	167985	-12014	ООО "ЖРЭУ №14"
Тех.обслуживание внутридомовых тепловых сетей		0,50		30994	28777	30994	-2217	- "-
Тех.обслуживание внутридомовых сетей ХВС		0,30		18596	17266	18596	-1330	- "-
Тех.обслуживание внутридомовых канализ. сетей		0,30		18596	17266	18596	-1330	- "-
Тех.обслуживание внутридомовых сетей ГВС		0,47		29134	27050	29134	-2084	
Тех.обслуживание электрических сетей		0,18		11158	10360	11158	-798	- "-
Коммунальные услуги в т.ч.				2707693	2622621	2707693	-85073	
Ц/О	0,0236Гкал	2104,62/49,669		1255130	1200715	1255130	-54415	МУП "Калугатеплосеть"
ХВС/водоотведение/СОИ	0,0300куб.м	28,25/19,38		481482	477625	481482	-3858	ГП"Калугаоблводоканал"
Горячее водоснабжение/водоотведение/СОИ	0,0296куб.м	170,1		838101	806900	838101	-31201	МУП "Калугатеплосеть"
Электроэнергия /СОИ	0,47/кВтч	4,82		132981	137381	132981	4400	ПАО "Кал. сбытовая компания"
ВСЕГО по оказанным услугам:			-203359	3287273	3160751	3287273	-329881	
Текущий ремонт		1,92	6368	116343	110905	55304	61969	
Прочие доходы					2200		2200	
			6368	116343	113105	55304	64169	остаток ср-в на 01.01.20г.

Директор ООО "ЖРЭУ № 14

Белова И.И.

Вед.бух.

Шот-Четович В.Н.



**РЕЕСТР
ВЫПОЛНЕНИЯ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЗА 2019 год
ПО ООО ЖРЭУ №14**

Месяц	№	Адрес	Наименование работ	Ед.изм.	Объем	Сумма	Доли суммы по видам работ руб.	Протокол (основание)	Договор №
1	2	3	4	5	6	7		8	9
январь	2.	ул. Тульская д. 139	Замена ГВС по кв. 12,88	м.п.	3,00	2 565,59		Протокол №3 от 22.01.15г.	14 /002
март	4.	ул. Тульская д. 139	Работы по содержанию и уборке зеленых насаждений	шт. (деревьев)	1	2 934,37		Акт ГУ №859-Э-17 от 13.11.17г.	14 /111
май	8.	ул. Тульская д. 139	Замена ГВС в подвале	м.п.	16,00	24 037,90		Протокол №3 от 22.01.15г.	14 /160
июнь	24.	ул. Тульская д. 139	Замена арматуры ХВС по кв. 79, подвал	шт.	6	2 303,57		Протокол №3 от 22.01.15г.	14 /194
декабрь	18.	ул. Тульская д. 139	Окраска газовых труб. Установка номерного знака.	м2 / шт.	62,00 / 1	23 462,61	(21429,26/ 2033,35)	Акт АО "Газпром газораспределение №123 от 27.05.19г.; Письмо ГУ №8535/03-19 от 09.10.19г.	14 /363

55 304,04

Главный инженер ООО ЖРЭУ №14



Л.В. Старостина