

Финансовый отчет

по начисленным и собранным средствам за содержание и текущий ремонт **2019 г.**

Адрес многоквартирного дома
Жилая и нежилая площадь
Площадь мест общего пользования
№ договора от 01.10.2015г.

ул. Тульская, д.137
4713,99 кв.м
467,7 кв.м
26

л/сч 2986

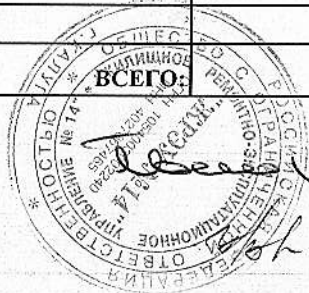
Виды услуг	Норматив потребления	Соимость работ (услуг) руб/м2 обл.пл.оц.	Остаток средств на 01.01.18г	Начислено	Оплачено	Выполнены работы в 2018г.	Фин. результат (-)долг, (+)перепл.	Подрядные организации выполняющие услуги по договору с УК
Содержание и тех обслуживание	кв.м	8,93		505272	490636	505272	-14637	
в т.ч.								
Содержание конструктивных элементов		1,13		63937	62085	63937	-1852	ООО "ЖРЭУ №14"
Содержание газоходов и вентканалов		0,10		5658	5494	5658	-164	ООО "СпецРемСтрой-плюс"
Аварийное обслуживание		0,35		19804	19230	19804	-574	ООО "Гор. аварийная служба"
Тех. обсл-ие фасадного и внутридом. газопровода		0,14		7921	7692	7921	-229	Филиал АО "Газпром газораспределение Калуга"
Управление жилым фондом		1,70		96188	93402	96188	-2786	ООО "ЖРЭУ №14"
Расчетно-кассовый центр		1,52		86004	83512	86004	-2491	ООО "ЕИРЦ №1"
Содержание территории		2,71		153336	148894	153336	-4442	ООО "ЖРЭУ №14"
Тех.обслуживание внутридомовых тепловых сетей		0,50		28291	27471	28291	-820	- "-
Тех.обслуживание внутридомовых сетей ХВС		0,30		16974	16483	16974	-492	- "-
Тех.обслуживание внутридомовых канализ. сетей		0,30		16974	16483	16974	-492	- "-
Тех.обслуживание электрических сетей		0,18		10185	9890	10185	-295	- "-
Коммунальные услуги в т.ч.				1995054	2024334	1995054	29280	
Ц/О	0,0236Гкал	2104,62/49,669		1218774	1233466	1218774	14692	МУП "Калугатеплосеть"
ХВС/водоотведение/СОИ	0,0300куб.м	28,25/19,38		740871	755390	740871	14519	ГП "Калугаоблводоканал"
Электроэнергия /СОИ	0,47/кВтч	4,82		35409	35478	35409	69	ПАО "Кал. сбытовая компания"
ВСЕГО по оказанным услугам:			-47132	2500326	2514970	2500326	-32488	
Текущий ремонт		1,74	393933	95979	96776	49993	440716	
Прочие доходы					10200		10200	
ВСЕГО:			393933	95979	106976	49993	450916	остаток ср-в на 01.01.20г.

Директор ООО "ЖРЭУ № 14

Белова И.И.

Вед.бух.

Шот-Четович В.Н.



**РЕЕСТР
ВЫПОЛНЕНИЯ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЗА 2019 год
ПО ООО ЖРЭУ №14**

Месяц	№ п/п	Адрес	Наименование работ	Ед.изм.	Объем работ	Сумма руб.	Доли суммы по видам работ руб.	Протокол (основание)	Договор №
1	2	3	4	5	6	7		8	9
январь	46.	ул.Тульская д.137	Очистка кровли от снега и наледи	дом(раз)	1	2 370,82		Протокол №48 от 20.05.14г.; Треб. ГЖИ №ДА-577-18 от 26.11.18г	14 /046
февраль	42.	ул.Тульская д.137	Очистка кровли от снега и наледи	дом(раз)	1	2 370,82		Протокол №48 от 20.05.14г.; Треб. ГЖИ №ДА-577-18 от 26.11.18г	14 /097
май	7.	ул.Тульская д.137	Устройство для полива	м.п.	14,00	7 773,37		Акт на аварийность согласно договора от 06.05.19г.	14 /159
июнь	12.	ул.Тульская д.137	Замена канализации в подвале по кв.21,22,23	м.п.	11,50	12 017,26		Протокол №48 от 20.05.14г.	14 /182
октябрь	30.	ул.Тульская д.137	Замена ц отопления по кв.3, подвал	м.п.	4,00	4 868,88		Протокол №48 от 20.05.14г.	14 /301
ноябрь	21.	ул.Тульская д.137	Окраска газовых труб	м2	53,00	20 591,62		Акт АО "Газпром газораспределение №114 от 14.05.19г.	14 /332

49 992,77

Главный инженер ООО ЖРЭУ №14



Л.В.Старостина