

Финансовый отчет

по начисленным и собранным средствам за содержание и текущий ремонт 2019 г.

Адрес многоквартирного дома

ул. Тульская, д.121

л/сч 2980

Жилая и нежилая площадь

7727,7

кв.м

Площадь мест общего пользования

1385

кв.м

№ договора от 01.10.2015г.

72

Виды услуг	Норматив потребления	Соимость работ (услуг) руб/м2 обл.пл.оц.	Остаток средств на 01.01.18г	Начислено	Оплачено	Выполнены работы в 2018г.	Фин. результат (-)долг, (+)перепл.	Подрядные организации выполняющие услуги по договору с УК
Содержание и тех обслуживание	кв.м	9,35		867085	851875	867085	-15210	
В т.ч.								
Содержание конструктивных элементов		1,08		100155	98398	100155	-1757	ООО "ЖРЭУ №14"
Содержание газоходов и вентканалов		0,10		9274	9111	9274	-163	ООО "СпецРемСтрой-плюс"
Аварийное обслуживание		0,35		32458	31888	32458	-569	ООО "Гор. аварийная служба"
Тех. обл-ие фасадного и внутридом. газопровода		0,14		12983	12755	12983	-228	Филиал АО "Газпром газораспределение Калуга"
Управление жилым фондом		1,70		157652	154886	157652	-2766	ООО "ЖРЭУ №14"
Расчетно-кассовый центр		1,52		140959	138487	140959	-2473	ООО "ЕИРЦ №1"
Содержание территории		2,71		251316	246907	251316	-4409	ООО "ЖРЭУ №14"
Тех.обслуживание внутридомовых тепловых сетей		0,50		46368	45555	46368	-813	- "
Тех.обслуживание внутридомовых сетей ХВС		0,30		27821	27333	27821	-488	- "
Тех.обслуживание внутридомовых канализ. сетей		0,30		27821	27333	27821	-488	- "
Тех.обслуживание внутридомовых сетей ГВС		0,47		43586	42822	43586	-765	
Тех.обслуживание электрических сетей		0,18		16693	16400	16693	-293	- "
Коммунальные услуги в т.ч.				3117888	3139791	3117888	21903	
Ц/О	0,0236Гкал	2104,62/49,669		1233473	1285845	1233473	52372	МУП "Калугатеплосеть"
ХВС/водоотведение/СОИ	0,0300куб.м	28,25/19,38		666866	658107	666866	-8760	ГП "Калугаоблводоканал"
Горячее водоснабжение/водоотведение/СОИ	0,0296куб.м	170,1		1004017	985970	1004017	-18046	МУП "Калугатеплосеть"
Электроэнергия /СОИ	0,47/кВтч	4,82		213532	209869	213532	-3663	ПАО "Кал. сбытовая компания"
ВСЕГО по оказанным услугам:			-46072	3984974	3991666	3984974	-39380	
Текущий ремонт		1,92	302558	178053	174895	356073	121380	
Прочие доходы					10000		10000	
ВСЕГО:			302558	178053	184895	356073	131380	остаток ср-в на 01.01.20г.

Директор ООО "ЖРЭУ № 14

Белова И.И.

Вед.бух.

Шот-Четович В.Н.

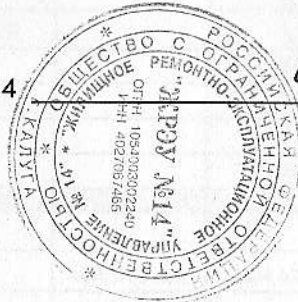


**РЕЕСТР
ВЫПОЛНЕНИЯ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЗА 2019 год
ПО ООО ЖРЭУ №14**

Месяц	№	Адрес	Наименование работ	Ед.изм.	Объем	Сумма	Доли суммы по видам работ руб.	Протокол (основание)	Договор №
1	2	3	4	5	6	7		8	9
апрель	11.	ул.Тульская д.121	Работы по содержанию и уборке зеленых насаждений	шт. (деревьев)	7	46 945,80		Акт от 15.04.19г.; Акт ГУ №056-З-19 от 24.01.19г.	14 /143
август	23.	ул.Тульская д.121	Замена труб водостока 2под.	м.п.	5,30	7 443,04		Акт на аварийность согласно договора от 01.08.19г.	14 /240
		ул.Тульская д.121	Установка теплового счетчика	шт	1,00	245 136,00		по дог с ООО "Техноус"	14/241
октябрь	21.	ул.Тульская д.121	Ремонт порогов 2под.	м2	3,50	5 088,46		Акт на аварийность согласно договора от 01.10.19г.	14 /292
ноябрь	33.	ул.Тульская д.121	Замена канализации по подвалу 2под.	м.п.	46,00	51 460,38		Акт на аварийность согласно договора от 01.11.19г.	14 /344

356 073,68

Главный инженер ООО ЖРЭУ №14



Л.В. Старостина

Л.В. Старостина