

Финансовый отчет

по начисленным и собранным средствам за содержание и текущий ремонт 2019 г.

Адрес многоквартирного дома	ул.Суворова, 188	л/сч 2957
Жилая и нежилая площадь	4687,6	кв.м
Площадь мест общего пользования	444,8	кв.м
№ договора от 01.10.2015г.	42	

Виды услуг	Норматив потребления	Соимость работ (услуг) руб/м2 обл.пл.щ.	Остаток средств на 01.01.18г	Начислено	Оплачено	Выполнены работы в 2018г.	Фин. результат (-)долг, (+)перепл.	Подрядные организации выполняющие услуги по договору с УК
Содержание и тех обслуживание	кв.м	9,35		525682	517346	525682	-8336	
в т.ч.								
Содержание конструктивных элементов		1,08		60721	59758	60721	-963	ООО "ЖРЭУ №14"
Содержание газоходов и вентканалов		0,10		5622	5533	5622	-89	ООО "СпецРемСтрой-плюс"
Аварийное обслуживание		0,35		19678	19366	19678	-312	ООО "Гор. аварийная служба"
Тех. обл-ие фасадного и внутридом. газопровода		0,14		7871	7746	7871	-125	Филиал АО "Газпром газораспределение Калуга"
Управление жилым фондом		1,70		95579	94063	95579	-1516	ООО "ЖРЭУ №14"
Расчетно-кассовый центр		1,52		85459	84103	85459	-1355	ООО "БИРС №1"
Содержание территории		2,71		152364	149947	152364	-2416	ООО "ЖРЭУ №14"
Тех.обслуживание внутридомовых тепловых сетей		0,50		28111	27666	28111	-446	- "-"
Тех.обслуживание внутридомовых сетей ХВС		0,30		16867	16599	16867	-267	- "-"
Тех.обслуживание внутридомовых канализ. сетей		0,30		16867	16599	16867	-267	- "-"
Тех.обслуживание внутридомовых сетей ГВС		0,47		26425	26006	26425	-419	
Тех.обслуживание электрических сетей		0,18		10120	9960	10120	-160	- "-"
Коммунальные услуги в т.ч.				1129448	1143637	1129448	14189	
Ц/О	0,0236Гкал	2104,62/49,669		498540	520657	498540	22118	МУП "Калугатеплосеть"
ХВС/водоотведение/СОИ	0,0300куб.м	28,25/19,38		444244	425490	444244	-18754	ГП "Калугаоблводоканал"
Горячее водоснабжение/водоотведение/СОИ	0,0296куб.м	170,1		149360	161438	149360	12077	МУП "Калугатеплосеть"
Электроэнергия /СОИ	0,47/кВтч	4,82		37305	36053	37305	-1252	ПАО "Кал. сбытовая компания"
ВСЕГО по оказанным услугам:			-316371	1655131	1660983	1655131	-310518	
Текущий ремонт		1,92	111665	107947	103886	241794	-26243	
Прочие доходы					4400		4400	
ВСЕГО:			111665	107947	108286	241794	-21843	остаток ср-в на 01.01.20г.

Директор ООО "ЖРЭУ № 14

Белова И.И.

Вед.бух.

Шот-Четович В.Н.



**РЕЕСТР
ВЫПОЛНЕНИЯ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЗА 2019 год
ПО ООО ЖРЭУ №14**

Месяц	№ п/п	Адрес	Наименование работ	Ед.изм.	Объем работ	Сумма руб.	Доли суммы по видам работ руб.	Протокол (основание)	Договор
1	2	3	4	5	6	7		8	9
январь	31.	ул.Суворова д.188	Очистка кровли от снега и наледи	дом(раз)	3	6 228,58		Протокол №17 от 28.08.15г.; Треб. ГЖИ №ДА-577-18 от 26.11.18г	14 /031
февраль	8.	ул.Суворова д.188	Замена арматуры ХВС по кв.6. Очистка кровли от снега и наледи.	шт. / дом(раз)	4. / 2.	6 902,34	(1876,15 / 5026,19)	Протокол №17 от 28.08.15г.; Треб. ГЖИ №ДА-577-18 от 26.11.18г	14 /063
март	7.	ул.Суворова д.188	Ремонт поэтажного эл.щита 5 под. Зэт.	шт.	3	2 290,80		Акт на аварийность согласно договора от 01.03.19г.	14 /114
		ул.Суворова д.188	Установка теплового счетчика	шт	1,00	217 851,00		по дог. с ООО "Техноус"	14/115
декабрь	21.	ул.Суворова д.188	Ремонт межпанельных швов кв.37,40,43,46,49	м.п.	33,20	8 521,12		Акт на аварийность согласно договора от 02.12.19г.	14 /366

241 793,84

Главный инженер ООО ЖРЭУ №14 _____

Л.В.Старостина

