

**Финансовый отчет**

по начисленным и собранным средствам за содержание и текущий ремонт 2019 г.

Адрес многоквартирного дома	ул.Ст.Сад,44	л/сч 3026
Жилая и нежилая площадь	4539,6	кв.м
Площадь мест общего пользования	628	кв.м
№ договора от 01.10.2015г.	35	

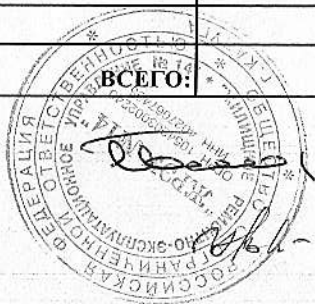
Виды услуг	Норматив потребления	Соимость работ (услуг) руб/м2 обл.площ.	Остаток средств на 01.01.18г	Начислено	Оплачено	Выполнены работы в 2018г.	Фин. результат (-)долг, (+)перепл.	Подрядные организации выполняющие услуги по договору с УК
<b>Содержание и тех обслуживание</b>	кв.м	<b>8,93</b>		<b>499475</b>	<b>475380</b>	<b>499475</b>	<b>-24095</b>	
в т.ч.								
Содержание конструктивных элементов		1,13		63203	60154	63203	-3049	ООО "ЖРЭУ №14"
Содержание газоходов и вентканалов		0,10		5593	5323	5593	-270	ООО "СпецРемСтрой-плюс"
Аварийное обслуживание		0,35		19576	18632	19576	-944	ООО "Гор. аварийная служба"
Тех. обл-ие фасадного и внутридом. газопровода		0,14		7831	7453	7831	-378	Филиал АО "Газпром газораспределение Калуга"
Управление жильем фондом		1,70		95085	90498	95085	-4587	ООО "ЖРЭУ №14"
Расчетно-кассовый центр		1,52		85017	80916	85017	-4101	ООО "ЕИРЦ №1"
Содержание территории		2,71		151576	144264	151576	-7312	ООО "ЖРЭУ №14"
Тех.обслуживание внутридомовых тепловых сетей		0,50		27966	26617	27966	-1349	- "-"
Тех.обслуживание внутридомовых сетей ХВС		0,30		16780	15970	16780	-809	- "-"
Тех.обслуживание внутридомовых канализ. сетей		0,30		16780	15970	16780	-809	- "-"
Тех.обслуживание электрических сетей		0,18		10068	9582	10068	-486	- "-"
<b>Коммунальные услуги в т.ч.</b>				<b>1930455</b>	<b>1964507</b>	<b>1954711</b>	<b>34052</b>	
Ц/О	0,0236Гкал	2104,62/49,669		1294094	1295832	1294094	1738	МУП "Калугатеплосеть"
ХВС/водоотведение/СОИ	0,0300куб.м	28,25/19,38		594271	627050	618527	32778	ГП "Калугаоблводоканал"
Электроэнергия /СОИ	0,47/кВтч	4,82		42090	41625	42090	-464	ПАО "Кал. сбытовая компания"
<b>ВСЕГО по оказанным услугам:</b>			<b>-236797</b>	<b>2429930</b>	<b>2439886</b>	<b>2454186</b>	<b>-251097</b>	
<b>Текущий ремонт</b>		<b>1,74</b>	<b>-64749</b>	<b>94786</b>	<b>93452</b>	<b>44840</b>	<b>-16137</b>	
Прочие доходы					4400		4400	
<b>ВСЕГО:</b>			<b>-64749</b>	<b>94786</b>	<b>97852</b>	<b>44840</b>	<b>-11737</b>	остаток ср-в на 01.01.20г.

Директор ООО "ЖРЭУ № 14

Белова И.И.

Вед.бух.

Шот-Четович В.Н.



**РЕЕСТР  
ВЫПОЛНЕНИЯ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЗА 2019 год  
ПО ООО ЖРЭУ №14**

Месяц	№ п/п	Адрес	Наименование работ	Ед.изм.	Объем работ	Сумма руб.	Доли суммы по видам работ руб.	Протокол  (основание)	Договор
1	2	3	4	5	6	7		8	9
январь	41.	ул.Ст.Сад д.44	Очистка кровли от снега и наледи	дом(раз)	1	2 370,82		Протокол №16 от 24.08.12г.; Треб. ГЖИ №ДА-577-18 от 26.11.18г	14 /041
март	3.	ул.Ст.Сад д.44	Работы по содержанию и уборке зеленых насаждений	шт. (деревьев)	2	5 686,71		Акт ГУ №841-Э-17 от 07.11.17г.; Протокол №19 от 15.09.15г.	14 /110
июнь	26.	ул.Ст.Сад д.44	Работы по содержанию и уборке зеленых насаждений	шт. (деревьев)	3	16 784,98		Акт на аварийность согласно договора от 03.06.19г.	14 /196
ноябрь	24.	ул.Ст.Сад д.44	Окраска газовых труб	м2	49,00	19 997,33		Акт АО "Газпром газораспределение №228 от 23.10.19г.	14 /335

44 839,84

Главный инженер ООО ЖРЭУ №14 \_\_\_\_\_



\_\_\_\_\_ Л.В.Старостина