

Финансовый отчет

по начисленным и собранным средствам за содержание и текущий ремонт 2019 г.

Адрес многоквартирного дома	ул. Ст. Сад, 4	п/сч 3034
Жилая и нежилая площадь	7725,3 кв.м	
Площадь мест общего пользования	1190,4 кв.м	
№ договора от 01.10.2015г.	34	

Виды услуг	Норматив потребления	Соимость работ (услуг) руб/м2 общ.пл.щ.	Остаток средств на 01.01.18г	Начислено	Оплачено	Выполнены работы в 2018г.	Фин. результат (-) долг, (+)перепл.	Подрядные организации выполняющие услуги по договору с УК
Содержание и тех обслуживание	кв.м	9,35		879794	849279	879794	-30515	
в т.ч.								
Содержание конструктивных элементов		1,08		101623	98099	101623	-3525	ООО "ЖРЭУ №14"
Содержание газоходов и вентканалов		0,10		9410	9083	9410	-326	ООО "СпецРемСтрой-плюс"
Аварийное обслуживание		0,35		32933	31791	32933	-1142	ООО "Гор. аварийная служба"
Тех. обл-ие фасадного и внутридом. газопровода		0,14		13173	12716	13173	-457	Филиал АО "Газпром газораспределение Калуга"
Управление жилым фондом		1,70		159963	154414	159963	-5548	ООО "ЖРЭУ №14"
Расчетно-кассовый центр		1,52		143025	138065	143025	-4961	ООО "ЕИРЦ №1"
Содержание территории		2,71		254999	246155	254999	-8845	ООО "ЖРЭУ №14"
Тех.обслуживание внутридомовых тепловых сетей		0,50		47048	45416	47048	-1632	- "-
Тех.обслуживание внутридомовых сетей ХВС		0,30		28229	27250	28229	-979	- "-
Тех.обслуживание внутридомовых канализ. сетей		0,30		28229	27250	28229	-979	- "-
Тех.обслуживание внутридомовых сетей ГВС		0,47		44225	42691	44225	-1534	
Тех.обслуживание электрических сетей		0,18		16937	16350	16937	-587	- "-
Коммунальные услуги в т.ч.				3743983	3704487	3743983	-39496	
Ц/О	0,0236Гкал	2104,62/49,669		1807061	1770406	1807061	-36655	МУП "Калугатеплосеть"
ХВС/водоотведение/СОИ	0,0300куб.м	28,25/19,38		679835	687743	679835	7908	ГП "Калугаоблводоканал"
Горячее водоснабжение/водоотведение/СОИ	0,0296куб.м	170,1		1060023	1052354	1060023	-7669	МУП "Калугатеплосеть"
Электроэнергия /СОИ	0,47/кВтч	4,82		197064	193985	197064	-3080	ПАО "Кал. сбытовая компания"
ВСЕГО по оказанным услугам:			-270625	4623777	4553766	4623777	-340636	
Текущий ремонт		1,92	91166	305922	301482	38507	354141	
Прочие доходы					4400		4400	
ВСЕГО:			91166	305922	305882	38507	358541	остаток ср-в на 01.01.20г.

Директор ООО "ЖРЭУ № 14

Белова И.И.

Вед.бух.

Шот-Чегович В.Н.



**РЕЕСТР
ВЫПОЛНЕНИЯ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЗА 2019 год
ПО ООО ЖРЭУ №14**

Месяц	№ п/п	Адрес	Наименование работ	Ед.изм.	Объем работ	Сумма руб.	Доли суммы по видам работ руб.	Протокол (основание)	Договор
1	2	3	4	5	6	7		8	9
январь	4.	ул.Ст.Сад д.4	Ремонт ввода ХВС в подвале. Ремонт поэтажного электрощита 2под. 5эт.	шт. / шт.	1. / 2.	7 958,72	(5353,05 / 2605,67)	Протокол №39 от 14.03.14г.	14 /004
апрель	3.	ул.Ст.Сад д.4	Ремонт поэтажного эл.щита 2 под. 1 этаж	шт.	4	3 774,14		Протокол №39 от 14.03.14г.	14 /135
июль	4.	ул.Ст.Сад д.4	Замена задвижек ГВС	шт.	2	9 248,70		Протокол №39 от 14.03.14г.	14 /200
август	17.	ул.Ст.Сад д.4	Устройство перил 2 подъезд	м.п.	2,80	5 179,77		Протокол №39 от 14.03.14г.	14 /234
октябрь	16.	ул.Ст.Сад д.4	Замена канализации по кв.37, подвал	м.п.	3,00	3 171,48		Протокол №39 от 14.03.14г.	14 /287
ноябрь	13.	ул.Ст.Сад д.4	Изготовление и установка двери на м/пр 3под.	шт.	1	9 174,52		Акт на аварийность согласно договора от 01.11.19г.	14 /324

38 507,33

Главный инженер ООО ЖРЭУ №14



Л.В.Старостина