

**Финансовый отчет**

по начисленным и собранным средствам за содержание и текущий ремонт – 2019 г.

Адрес многоквартирного дома	ул.Ст.Сад, 2	л/сч 2953
Жилая и нежилая площадь	4463,3	кв.м
Площадь мест общего пользования	439	кв.м
№ договора от 01.10.2015г.	16	

Виды услуг	Норматив потребления	Соимость работ (услуг) руб/м2 обл.пл.щ.	Остаток средств на 01.01.18г	Начислено	Оплачено	Выполнены работы в 2018г.	Фин. результат (-)долг, (+)перепл.	Подрядные организации выполняющие услуги по договору с УК
<b>Содержание и тех обслуживание</b>	кв.м	<b>8,93</b>		<b>506221</b>	<b>463737</b>	<b>506221</b>	<b>-42484</b>	
в т.ч.								
Содержание конструктивных элементов		1,13		64057	58681	64057	-5376	ООО "ЖРЭУ №14"
Содержание газоходов и вентканалов		0,10		5669	5193	5669	-476	ООО"СпецРемСтрой-плюс"
Аварийное обслуживание		0,35		19841	18176	19841	-1665	ООО"Гор. аварийная служба"
Тех. обл-ис фасадного и внутридом. газопровода		0,14		7936	7270	7936	-666	Филиал АО"Газпром газораспределение Калуга"
Управленис жилым фондом		1,70		96369	88281	96369	-8088	ООО "ЖРЭУ №14"
Расчетно-кассовый центр		1,52		86165	78934	86165	-7231	ООО "БИРЦ №1"
Содержание территории		2,71		153624	140731	153624	-12893	ООО "ЖРЭУ №14"
Тех.обслуживание внутридомовых тепловых сетей		0,50		28344	25965	28344	-2379	- "-"
Тех.обслуживание внутридомовых сетей ХВС		0,30		17006	15579	17006	-1427	- "-"
Тех.обслуживание внутридомовых канализ. сетей		0,30		17006	15579	17006	-1427	- "-"
Тех.обслуживание электрических сетей		0,18		10204	9347	10204	-856	- "-"
<b>Коммунальные услуги в т.ч.</b>				<b>1828301</b>	<b>1756885</b>	<b>1828301</b>	<b>-71416</b>	
Ц/О	0,0236Гкал	2104,62/49,669		1196501	1172509	1196501	-23992	МУП "Калугатеплосеть"
ХВС/водоотведение/СОИ	0,0300куб.м	28,25/19,38		594271	548477	594271	-45795	ГП"Калугаоблводоканал"
Электроэнергия /СОИ	0,47/кВтч	4,82		37529	35899	37529	-1630	ПАО "Кал. сбытовая компания"
<b>ВСЕГО по оказанным услугам:</b>			<b>-3505714</b>	<b>2334522</b>	<b>2220622</b>	<b>2334522</b>	<b>-3619614</b>	
<b>Текущий ремонт</b>		<b>1,74</b>	<b>-110349</b>	<b>214513</b>	<b>207498</b>	<b>22869</b>	<b>74280</b>	
Прочие доходы					12425		12425	
<b>ВСЕГО:</b>			<b>-110349</b>	<b>214513</b>	<b>219923</b>	<b>22869</b>	<b>86705</b>	<b>остаток ср-в на 01.01.20г.</b>

Директор ООО "ЖРЭУ № 14

Белова И.И.

Вед.бух.

Шот-Четович В.Н.



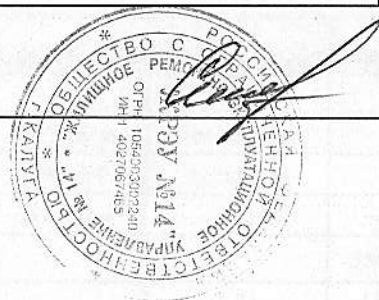
*Калуга 17.03.2020.*  
*кв.71 Олсавган*

**РЕЕСТР  
ВЫПОЛНЕНИЯ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЗА 2019 год  
ПО ООО ЖРЭУ №14**

Месяц	№ п/п	Адрес	Наименование работ	Ед.изм.	Объем работ	Сумма руб.	Доли суммы по видам работ руб.	Протокол  (основание)	Договор
1	2	3	4	5	6	7		8	9
январь	33.	ул.Ст.Сад д.2	Очистка кровли от снега и наледи	дом(раз)	4	10 595,13		Протокол №53 от 24.10.16г.; Треб. ГЖИ №ДА-577-18 от 26.11.18г	14 /033
февраль	50.	ул.Ст.Сад д.2	Очистка кровли от снега и наледи	дом(раз)	2	4 207,85		Протокол №53 от 24.10.16г.; Треб. ГЖИ №ДА-577-18 от 26.11.18г	14 /105
март	15.	ул.Ст.Сад д.2	Заключение о техническом состоянии объекта капитального строительства (ремонт фасада; окна двери; кровли; системы ц отопления; балконы и козырьки)	шт.	5	5 775,16		Дог. БТИ № 180000001286 от 01.02.18г.; Протокол №2 от 10.01.18г.	14 /122
октябрь	40.	ул.Ст.Сад д.2	Ремонт фасада кв.49	м2	1	2 290,72		Акт на аварийность согласно договора от 01.10.19г.	14 /311

22 868,86

Главный инженер ООО ЖРЭУ №14 \_\_\_\_\_



Л.В.Старостина