

Финансовый отчет

по начисленным и собранным средствам за содержание и текущий ремонт 2019 г.

Адрес многоквартирного дома	ул.Победы,9	л/сч 3014
Жилая и нежилая площадь	3543,7	кв.м
Площадь мест общего пользования	366	кв.м
№ договора от 01.10.2015г.	63	

Виды услуг	Норматив потребления	Соимость работ (услуг) руб/м2 обл.пл.ш.	Остаток средств на 01.01.18г	Начислено	Оплачено	Выполнены работы в 2018г.	Фин. результат (-)долг, (+)перепл.	Подрядные организации выполняющие услуги по договору с УК
Содержание и тех обслуживание	кв.м	8,93		372064	366517	372064	-5547	
в т.ч.								
Содержание конструктивных элементов		1,13		47081	46379	47081	-702	ООО "ЖРЭУ №14"
Содержание газопроводов и вентканалов		0,10		4166	4104	4166	-62	ООО"СпецРемСтрой-плюс"
Аварийное обслуживание		0,35		14583	14365	14583	-217	ООО"Гор. аварийная служба"
Тех. обл-ие фасадного и внутридом. газопровода		0,14		5833	5746	5833	-87	Филиал АО"Газпром газораспределение Калуга"
Управление жилым фондом		1,70		70830	69774	70830	-1056	ООО "ЖРЭУ №14"
Расчетно-кассовый центр		1,52		63330	62386	63330	-944	ООО "БИРЦ №1"
Содержание территории		2,71		112911	111227	112911	-1683	ООО "ЖРЭУ №14"
Тех.обслуживание внутридомовых тепловых сетей		0,50		20832	20522	20832	-311	- "-
Тех.обслуживание внутридомовых сетей ХВС		0,30		12499	12313	12499	-186	- "-
Тех.обслуживание внутридомовых канализ. сетей		0,30		12499	12313	12499	-186	- "-
Тех.обслуживание электрических сетей		0,18		7500	7388	7500	-112	- "-
Коммунальные услуги в т.ч.				1919181	1922628	1937380	3447	
Ц/О	0,0236Гкал	2104,62/49,669		1271453	1269057	1271453	-2396	МУП "Калугатеплосеть"
ХВС/водоотведение/СОИ	0,0300куб.м	28,25/19,38		600329	606695	618527	6366	ГП"Калугаоблводоканал"
Электроэнергия /СОИ	0,47/кВтч	4,82		47399	46876	47399	-523	ПАО "Кал. сбытовая компания"
ВСЕГО по оказанным услугам:			-140446	2291245	2289146	2309444	-160744	
Текущий ремонт		1,74	-7774	72496	70930	97974	-34818	
Прочие доходы					5000		5000	
ВСЕГО:			-7774	72496	75930	97974	-29818	остаток ср-в на 01.01.20г.

Директор ООО "ЖРЭУ № 14

Белова И.И.

Вед.бух.

Шот-Четович В.Н.



**РЕЕСТР
ВЫПОЛНЕНИЯ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЗА 2019 год
ПО ООО ЖРЭУ №14**

Месяц	№ п/п	Адрес	Наименование работ	Ед.изм.	Объем работ	Сумма руб.	Доли суммы по видам работ руб.	Протокол (основание)	Договор
1	2	3	4	5	6	7		8	9
январь	12.	Пл.Победы д.9	Замена арматуры, изоляция труб ц отопления на чердаке. Очистка кровли от снега и наледи	шт. / м.п. / дом(раз)	2. / 154,00 / 3.	61 272,42	(1627,37 / 40623,50 / 19021,55)	Протокол №12 от 25.06.12г.; Треб. ГЖИ №ДА-577-18 от 26.11.18г	14 /012
февраль	51.	Пл.Победы д.9	Очистка кровли от снега и наледи	дом(раз)	3	15 707,77		Акт на аварийность согласно договора от 01.02.19г.; Треб. ГЖИ №ДА-577-18 от 26.11.18г	14 /106
июнь	11.	Пл.Победы д.9	Замена стояка ц отопления кв.57, чердак	м.п.	5,00	6 241,05		Акт на аварийность согласно договора от 03.06.19г.	14 /181
сентябрь	14.	Пл.Победы д.9	Восстановление ц отопления по кв.50,52	м.п.	3,00	10 443,51		Акт на аварийность согласно договора от 05.09.19г.	14 /255
октябрь	19.	Пл.Победы д.9	Замена ХВС в подвале.	м.п.	4,00	4 309,60		Акт на аварийность согласно договора от 01.10.19г.	14 /290

97 974,35

Главный инженер ООО ЖРЭУ №14



Л.В.Старостина