

Финансовый отчет

по начисленным и собранным средствам за содержание и текущий ремонт 2019 г.

Адрес многоквартирного дома	ул.Победы, 10	л/сч 3046
Жилая и нежилая площадь	2525,9	кв.м
Площадь мест общего пользования	423,6	кв.м
№ договора от 01.10.2015г.	80/14	

Виды услуг	Норматив потребления	Соимость работ (услуг) руб/м2 обл.пл.щ.	Остаток средств на 01.01.18г	Начислено	Оплачено	Выполнены работы в 2018г.	Фин. результат (-)долг, (+)перепл.	Подрядные организации выполняющие услуги по договору с УК
Содержание и тех обслуживание	кв.м	9,35		283408	265523	283408	-17885	
в т.ч.								
Содержание конструктивных элементов		1,08		32736	30670	32736	-2066	ООО "ЖРЭУ №14"
Содержание газоходов и вентканалов		0,10		3031	2840	3031	-191	ООО "СпецРемСтрой-плюс"
Аварийное обслуживание		0,35		10609	9939	10609	-669	ООО "Гор. аварийная служба"
Тех. обл-ие фасадного и внутридом. газопровода		0,14		4244	3976	4244	-268	Филиал АО "Газпром газораспределение Калуга"
Управление жилым фондом		1,70		51529	48277	51529	-3252	ООО "ЖРЭУ №14"
Расчетно-кассовый центр		1,52		46073	43165	46073	-2908	ООО "БИРЦ №1"
Содержание территории		2,71		82143	76959	82143	-5184	ООО "ЖРЭУ №14"
Тех.обслуживание внутридомовых тепловых сетей		0,50		15155	14199	15155	-956	- "-"
Тех.обслуживание внутридомовых сетей ХВС		0,30		9093	8519	9093	-574	- "-"
Тех.обслуживание внутридомовых канализ. сетей		0,30		9093	8519	9093	-574	- "-"
Тех.обслуживание внутридомовых сетей ГВС		0,47		14246	13347	14246	-899	
Тех.обслуживание электрических сетей		0,18		5456	5112	5456	-344	- "-"
Коммунальные услуги в т.ч.				55556	57512	55556	1955	
ХВС/СОИ	0,0300куб.м	28,25/19,38		4253	9447	4253	5195	ГП "Калугаоблводоканал"
Горячее водоснабжение/СОИ	0,0296куб.м	170,1		24044	22527	24044	-1517	МУП "Калугатеплосеть"
Электроэнергия /СОИ	0,47/кВтч	4,82		27259	25537	27259	-1722	ПАО "Кал. сбытовая компания"
ВСЕГО по оказанным услугам:			2861	338964	323034	338964	-13069	
Текущий ремонт		1,92	-40519	58196	56188	30207	-14538	
Прочие доходы					17900		17900	
ВСЕГО:			-40519	58196	74088	30207	3362	остаток ср-в на 01.01.20г.

Директор ООО "ЖРЭУ № 14"

Белова И.И.

Вед.бух.

Шот-Четович В.Н.



**РЕЕСТР
ВЫПОЛНЕНИЯ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЗА 2019 год
ПО ООО ЖРЭУ №14**

Месяц	№ п/п	Адрес	Наименование работ	Ед.изм.	Объем работ	Сумма руб.	Доли суммы по видам работ руб.	Протокол (основание)	Договор
1	2	3	4	5	6	7		8	9
январь	42.	Пл.Победы д.10	Очистка кровли от снега и наледи	дом(раз)	2	6 289,14		Акт на аварийность согласно договора от 09.01.19г.; Треб. ГЖИ №ДА-577-18 от 26.11.18г	14 /042
февраль	52.	Пл.Победы д.10	Очистка кровли от снега и наледи	дом(раз)	1	4 013,05		Акт на аварийность согласно договора от 01.02.19г.; Треб. ГЖИ №ДА-577-18 от 26.11.18г	14 /107
сентябрь	21.	Пл.Победы д.10	Ремонт мягкая кровля кв.50	м2	65,00	19 904,56		Протокол №2 12.02.19г.	от 14 /262

30 206,75

Главный инженер ООО ЖРЭУ №14



Л.В.Старостина