

Финансовый отчет

по начисленным и оплаченным средствам за жилищно-коммунальные услуги в 2019г.

Адрес многоквартирного дома
Жилая и нежилая площадь
Площадь мест общего пользования
№ договора от 01.10.2015г.

ул. Пестеля, 32а
367
2930,02
28

кв.м
кв.м

л/сч 3051

Виды услуг	Норматив потребления	Соимость работ (услуг) руб/м2 обл.пощ.	Остаток средств на 01.01.18г	Начислено	Оплачено	Выполнены работы в 2018г.	Фин. результат (-)долг, (+)перепл.	Подрядная организация выполняющие услуги по договору с УК
Содержание и тех обслуживание	кв.м	8,43		37232	30071	37232	-7161	
в т.ч.								
Содержание конструктивных элементов		1,09		4814	3888	4814	-926	ООО "ЖРЭУ №14"
Содержание газоходов и вентканалов		0,15		662	535	662	-127	ООО"СпецРемСтрой-плюс"
Аварийное обслуживание		0,35		1546	1249	1546	-297	ООО"Гор. аварийная служба"
Тех. обл-ие фасадного и внутридом. газопровода		0,13		574	464	574	-110	Филиал АО"Газпром газораспределение Калуга"
Управление жилым фондом		1,70		7508	6064	7508	-1444	ООО "ЖРЭУ №14"
Расчетно-кассовый центр		1,52		6713	5422	6713	-1291	ООО "БИРЦ №1"
Содержание территории		2,71		11969	9667	11969	-2302	ООО "ЖРЭУ №14"
Тех.обслуживание внутридомовых сетей ХВС		0,30		1325	1070	1325	-255	- "-
Тех.обслуживание внутридомовых канализ. сетей		0,30		1325	1070	1325	-255	- "-
Тех.обслуживание электрических сетей		0,18		795	642	795	-153	- "-
Коммунальные услуги				48852	37384	48852	-11469	
ХВС/водоотведение/СОИ	0,0300 куб.м	28,25/19,38		41002	31056	41002	-9946	ГП"Калугаоблводоканал"
Электроэнергия /СОИ	0,47/кВтч	4,82		7850	6328	7850	-1523	ПАО "Кал. сбытовая компания"
ВСЕГО по оказанным услугам:			-30707	86085	67455	86085	-49337	
Текущий ремонт		1,56	-1713	6909	5903	41541	-37351	
Прочие доходы					2000		2000	
							0	
ВСЕГО:			-1713	6909	7903	41541	-35351	остаток ср-в на 01.01.19г.

Директор ООО "ЖРЭУ № 14

Белова И.И.

Вед.бух.

Шот-Четович В.Н.



**РЕЕСТР
ВЫПОЛНЕНИЯ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЗА 2019 год
ПО ООО ЖРЭУ №14**

Месяц	№ п/п	Адрес	Наименование работ	Ед.изм.	Объем работ	Сумма руб.	Доли суммы по видам работ руб.	Протокол (основание)	Договор
1	2	3	4	5	6	7		8	9
январь	29.	ул.Пестеля д.32а	Очистка кровли от снега и наледи	дом(раз)	2	2 094,95		Акт на аварийность согласно договора от 09.01.19г.; Треб. ГЖИ №ДА-577-18 от 26.11.18г	14 /029
февраль	43.	ул.Пестеля д.32а	Очистка кровли от снега и наледи	дом(раз)	2	4 008,39		Акт на аварийность согласно договора от 01.02.19г.; Треб. ГЖИ №ДА-577-18 от 26.11.18г	14 /098
август	9.	ул.Пестеля д.32а	Замена арматуры ц отопления по кв.7.	шт.	7	2 405,80		Акт на аварийность согласно договора от 01.08.19г.	14 /226
ноябрь	1.	ул.Пестеля д.32а	Ремонт газоходов и вентканалов	шт. кирп.	270	33 032,00		Дог.подр.№4/18 от 02.04.18г.; Акт на аварийность согласно договора от 01.11.19г.	14 /312

41 541,14

Главный инженер ООО ЖРЭУ №14



Л.В.Старостина