

Финансовый отчет

по начисленным и собранным средствам за содержание и текущий ремонт 2019 г.

Адрес многоквартирного дома
Жилая и нежилая площадь
Площадь мест общего пользования
№ договора от 01.10.2015г.

ул. Пестеля, 32
3354,5 кв.м
364 кв.м
29

л/сч 3038

Виды услуг	Норматив потребления	Соимость работ (услуг) руб/м2 обл.пл.ц.	Остаток средств на 01.01.18г	Начислено	Оплачено	Выполнены работы в 2018г.	Фин. результат (-)долг, (+)перепл.	Подрядные организации выполняющие услуги по договору с УК
Содержание и тех обслуживание	кв.м	8,93		335680	335340	335680	-340	
в т.ч.								
Содержание конструктивных элементов		1,13		42477	42434	42477	-43	ООО "ЖРЭУ №14"
Содержание газоходов и вентканалов		0,10		3759	3755	3759	-4	ООО "СпецРемСтрой-плюс"
Аварийное обслуживание		0,35		13157	13143	13157	-13	ООО "Гор. аварийная служба"
Тех. обл-ие фасадного и внутридом. газопровода		0,14		5263	5257	5263	-5	Филиал АО "Газпром газораспределение Калуга"
Управление жилым фондом		1,70		63903	63838	63903	-65	ООО "ЖРЭУ №14"
Расчетно-кассовый центр		1,52		57137	57079	57137	-58	ООО "ЕИРЦ №1"
Содержание территории		2,71		101869	101766	101869	-103	ООО "ЖРЭУ №14"
Тех.обслуживание внутридомовых тепловых сетей		0,50		18795	18776	18795	-19	- "-
Тех.обслуживание внутридомовых сетей ХВС		0,30		11277	11266	11277	-11	- "-
Тех.обслуживание внутридомовых канализ. сетей		0,30		11277	11266	11277	-11	- "-
Тех.обслуживание электрических сетей		0,18		6766	6759	6766	-7	- "-
Коммунальные услуги в т.ч.				1571530	1567191	1571530	-4338	
Ц/О	0,0236Гкал	2104,62/49,669		1147120	1147603	1147120	484	МУП "Калугатеплосеть"
ХВС/водоотведение/СОИ	0,0300куб.м	28,25/19,38		396551	391794	396551	-4757	ГП "Калугаоблводоканал"
Электроэнергия /СОИ	0,47/кВтч	4,82		27859	27794	27859	-65	ПАО "Кал. сбытовая компания"
ВСЕГО по оказанным услугам:			-104424	1907209	1902531	1907209	-109102	
Текущий ремонт		1,74	-97277	65407	65451	47310	-79136	
Прочие доходы					6100		6100	
ВСЕГО:			-97277	65407	71551	47310	-73036	остаток ср-в на 01.01.20г.

Директор ООО "ЖРЭУ № 14

Вед.бух.



Белова И.И.

Шот-Четович В.Н.

**РЕЕСТР
ВЫПОЛНЕНИЯ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЗА 2019 год
ПО ООО ЖРЭУ №14**

Месяц	№ п/п	Адрес	Наименование работ	Ед.изм.	Объем работ	Сумма руб.	Доли суммы по видам работ руб.	Протокол (основание)	Договор
1	2	3	4	5	6	7		8	9
январь	30.	ул.Пестеля д.32	Очистка кровли от снега и наледи	дом(раз)	3	8 394,60		Протокол №18 от 15.10.18г.; Треб. ГЖИ №ДА-577-18 от 26.11.18г	14 /030
август	19.	ул.Пестеля д.32	Ремонт мягкой кровли кв.15	м2	77,10	38 915,68		Акт на аварийность согласно договора от 01.08.19г.	14 /236

47 310,28

Главный инженер ООО ЖРЭУ №14



С.С.С.

Л.В.Старостина