

Финансовый отчет

по начисленным и собранным средствам за содержание и текущий ремонт **2019 г.**

Адрес многоквартирного дома	ул.Мичурина, 36	л/сч 2656
Жилая и нежилая площадь	3334,7 кв.м	
Площадь мест общего пользования	333,9 кв.м	
№ договора от 01.10.2015г.	67	

Виды услуг	Норматив потребления	Соимость работ (услуг) руб/м2 обл.пл.ш.	Остаток средств на 01.01.18г	Начислено	Оплачено	Выполнены работы в 2018г.	Фин. результат (-)долг, (+)перепл.	Подрядные организации выполняющие услуги по договору с УК
Содержание и тех обслуживание	кв.м	8,93		357261	328175	357261	-29087	
в т.ч.								
Содержание конструктивных элементов		1,13		45208	41527	45208	-3681	ООО "ЖРЭУ №14"
Содержание газопроводов и вентканалов		0,10		4001	3675	4001	-326	ООО "СпецРемСтрой-плюс"
Аварийное обслуживание		0,35		14002	12862	14002	-1140	ООО "Гор. аварийная служба"
Тех. обл-ие фасадного и внутридом. газопровода		0,14		5601	5145	5601	-456	Филиал АО "Газпром газораспределение Калуга"
Управление жилым фондом		1,70		68012	62474	68012	-5537	ООО "ЖРЭУ №14"
Расчетно-кассовый центр		1,52		60810	55859	60810	-4951	ООО "ЕИРЦ №1"
Содержание территории		2,71		108419	99592	108419	-8827	ООО "ЖРЭУ №14"
Тех.обслуживание внутридомовых тепловых сетей		0,50		20003	18375	20003	-1629	- "-
Тех.обслуживание внутридомовых сетей ХВС		0,30		12002	11025	12002	-977	- "-
Тех.обслуживание внутридомовых канализ. сетей		0,30		12002	11025	12002	-977	- "-
Тех.обслуживание электрических сетей		0,18		7201	6615	7201	-586	- "-
Коммунальные услуги в т.ч.				1764129	1677017	1764129	-87112	
Ц/О	0,0236Гкал	2104,62/49,669		1220873	1162501	1220873	-58371	МУП "Калугатеплосеть"
ХВС/водоотведение/СОИ	0,0300куб.м	28,25/19,38		490095	464429	490095	-25666	ГП "Калугаоблводоканал"
Электроэнергия /СОИ	0,47/кВтч	4,82		53162	50087	53162	-3075	ПАО "Кал. сбытовая компания"
ВСЕГО по оказанным услугам:			-188184	2121390	2005192	2121390	-304383	
Текущий ремонт		1,74	63159	69611	65340	18861	109638	
Прочие доходы					4400		4400	
ВСЕГО:			63159	69611	69740	18861	114038	остаток ср-в на 01.01.20г.

Директор ООО "ЖРЭУ № 14

Белова И.И.

Вед.бух.

Шот-Четович В.Н.



**РЕЕСТР
ВЫПОЛНЕНИЯ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЗА 2019 год
ПО ООО ЖРЭУ №14**

Месяц	№ п/п	Адрес	Наименование работ	Ед.изм.	Объем работ	Сумма руб.	Доли суммы по видам работ руб.	Протокол (основание)	Договор
1	2	3	4	5	6	7		8	9
январь	36.	ул.Мичурина д.36	Очистка кровли от снега и наледи	дом(раз)	2	3 696,51		Протокол №7 от 04.03.13г.; Треб. ГЖИ №ДА-577-18 от 26.11.18г	14 /036
март	14.	ул.Мичурина д.36	Заключение о техническом состоянии объекта капитального строительства (ремонт канализации)	шт.	1	1155,03		Дог. БТИ №4476 от 03.05.17г.; Пр. №2 от 10.12.15г.	14 /121
июнь	8.	ул.Мичурина д.36	Ремонт узла ввода ХВС	м.п.	7,00	6 613,85		Акт на аварийность согласно договора от 03.06.19г.	14 /178
август	1.	ул.Мичурина д.36	Изоляция труб ц отопления в подвале.	м.п.	27,50	7 395,84		Треб. МУП Калугатеплосеть от 30.03.19г.	14 /218

18 861,23

Главный инженер ООО ЖРЭУ №14 _____

Л.В.Старостина

