

Финансовый отчет

по начисленным и собранным средствам за содержание и текущий ремонт **2019 г.**

Адрес многоквартирного дома,	ул.Мичурина, 34	л/сч 2651
Жилая и нежилая площадь	3326,3	кв.м
Площадь мест общего пользования	337	кв.м
№ договора от 01.10.2015г.	62	

Виды услуг	Норматив потребления	Соимость работ (услуг) руб/м2 обл.пл.щ.	Остаток средств на 01.01.18г	Начислено	Оплачено	Выполнены работы в 2018г.	Фин. результат (-)долг, (+)перепл.	Подрядные организации выполняющие услуги по договору с УК
Содержание и тех обслуживание	кв.м	8,93		341805	341366	341805	-440	
в т.ч.								
Содержание конструктивных элементов		1,13		43252	43196	43252	-56	ООО "ЖРЭУ №14"
Содержание газоходов и вентканалов		0,10		3828	3823	3828	-5	ООО"СпецРемСтрой-плюс"
Аварийное обслуживание		0,35		13397	13379	13397	-17	ООО"Гор. аварийная служба"
Тех. обл-ие фасадного и внутридом. газопровода		0,14		5359	5352	5359	-7	Филиал АО"Газпром газораспределение Калуга"
Управление жилым фондом		1,70		65069	64986	65069	-84	ООО "ЖРЭУ №14"
Расчетно-кассовый центр		1,52		58180	58105	58180	-75	ООО "ЕИРЦ №1"
Содержание территории		2,71		103728	103595	103728	-133	ООО "ЖРЭУ №14"
Тех.обслуживание внутридомовых тепловых сетей		0,50		19138	19113	19138	-25	- "-
Тех.обслуживание внутридомовых сетей ХВС		0,30		11483	11468	11483	-15	- "-
Тех.обслуживание внутридомовых канализ. сетей		0,30		11483	11468	11483	-15	- "-
Тех.обслуживание электрических сетей		0,18		6890	6881	6890	-9	- "-
Коммунальные услуги в т.ч.				1684420	1679016	1684420	-5404	
Ц/О	0,0236Гкал	2104,62/49,669		1168051	1162331	1168051	-5720	МУП "Калугатеплосеть"
ХВС/водоотведение/СОИ	0,0300куб.м	28,25/19,38		492768	493114	492768	346	ГП"Калугаоблводоканал"
Электроэнергия /СОИ	0,47/кВтч	4,82		23601	23571	23601	-30	ПАО "Кал. сбытовая компания"
ВСЕГО по оказанным услугам:			-80324	2026225	2020382	2026225	-86167	
Текущий ремонт		1,74	-33234	88769	66695	81322	-47861	
Прочие доходы					10800		10800	
ВСЕГО:			-33234	88769	77495	81322	-37061	остаток ср-в на 01.01.20г.

Директор ООО "ЖРЭУ № 14

Вед.бух.



Белова И.И.

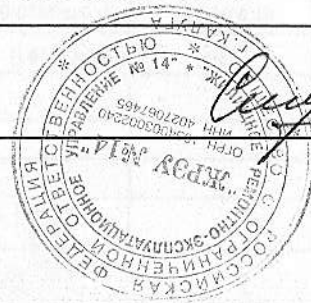
Шот-Четович В.Н.

**РЕЕСТР
ВЫПОЛНЕНИЯ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЗА 2019 год
ПО ООО ЖРЭУ №14**

Месяц	№ п/п	Адрес	Наименование работ	Ед.изм.	Объем работ	Сумма руб.	Доли суммы по видам работ руб.	Протокол (основание)	Договор
1	2	3	4	5	6	7		8	9
январь	35.	ул.Мичурина д.34	Очистка кровли от снега и наледи	дом(раз)	2	3 998,60		Протокол №9 от 23.03.15г.; Треб. ГЖИ №ДА-577-18 от 26.11.18г	14 /035
февраль	38.	ул.Мичурина д.34	Очистка кровли от снега и наледи	дом(раз)	2	4 151,81		Протокол №9 от 23.03.15г.; Треб. ГЖИ №ДА-577-18 от 26.11.18г	14 /093
март	10.	ул.Мичурина д.34	Ремонт межпанельных швов кв.51,55,59,63,67. Окраска газовых труб.	м.п. / м2	40,70 / 23,60	19 038,09	(10851,08 / 8187,01)	Предписание ГЖИ №761 от 04.03.19г.; Акт АО Газпром газораспределение №49 от 04.02.19г.	14 /117
июль	16.	ул.Мичурина д.34	Ремонт межпанельных швов кв.27	м.п.	14,90	7 729,73		Акт на аварийность согласно договора от 01.07.19г.	14 /212
август	18.	ул.Мичурина д.34	Ремонт мягкой кровли над л/кл 3,4 под. Ремонт после залития кв.68.	м2 / м2	35,50 / 35,00	32 179,84	(15485,49 / 16694,35)	Протокол №9 от 23.03.15г.; Предписание ГЖИ №1266 от 19.04.19г.	14 /235
октябрь	25.	ул.Мичурина д.34	Ремонт мягкой кровли кв.67. Ремонт после залития кв.46.	м2 / м2	40,00 / 15,50	14 224,09	(12367,63/ 1856,46)	Предписание ГЖИ №761 от 04.03.19г.; Протокол №9 от 23.03.15г.	14 /296

81 322,16

Главный инженер ООО ЖРЭУ №14



Л.В.Старостина