

Финансовый отчет

по начисленным и собранным средствам за содержание и текущий ремонт **2019 г.**

Адрес многоквартирного дома,	ул.Мичурина, 29	л/сч 2972
Жилая и нежилая площадь	4416,8	кв.м
Площадь мест общего пользования	468,6	кв.м
№ договора от 01.10.2015г.	18	

Виды услуг	Норматив потребления	Соимость работ (услуг) руб/м2 обл.пл.оц.	Остаток средств на 01.01.18г	Начислено	Оплачено	Выполнены работы в 2018г.	Фин. результат (-)долг, (+)перепл.	Подрядные организации выполняющие услуги по договору с УК
Содержание и тех обслуживание	кв.м	8,93		450010	439186	450010	-10824	
в т.ч.								
Содержание конструктивных элементов		1,13		56944	55574	56944	-1370	ООО "ЖРЭУ №14"
Содержание газоходов и вентканалов		0,10		5039	4918	5039	-121	ООО "СпецРемСтрой-плюс"
Аварийное обслуживание		0,35		17638	17213	17638	-424	ООО "Гор. аварийная служба"
Тех. обл-ие фасадного и внутридом. газопровода		0,14		7055	6885	7055	-170	Филиал АО "Газпром газораспределение Калуга"
Управление жилым фондом		1,70		85668	83608	85668	-2061	ООО "ЖРЭУ №14"
Расчетно-кассовый центр		1,52		76597	74755	76597	-1842	ООО "ЕИРЦ №1"
Содержание территории		2,71		136565	133280	136565	-3285	ООО "ЖРЭУ №14"
Тех.обслуживание внутридомовых тепловых сетей		0,50		25197	24590	25197	-606	- "-"
Тех.обслуживание внутридомовых сетей ХВС		0,30		15118	14754	15118	-364	- "-"
Тех.обслуживание внутридомовых канализ. сетей		0,30		15118	14754	15118	-364	- "-"
Тех.обслуживание электрических сетей		0,18		9071	8853	9071	-218	- "-"
Коммунальные услуги в т.ч.				1311056	1279190	1311056	-31866	
Ц/О	0,0236Гкал	2104,62/49,669		758383	758635	758383	252	МУП "Калугатеплосеть"
ХВС/водоотведение/СОИ	0,0300куб.м	28,25/19,38		518337	485865	518337	-32471	ГП "Калугаоблводоканал"
Электроэнергия /СОИ	0,47/кВтч	4,82		34337	34690	34337	354	ПАО "Кал. сбытовая компания"
ВСЕГО по оказанным услугам:			-307738	1761066	1718376	1761066	-350428	
Текущий ремонт		1,74	151815	85338	88207	87198	152824	
Прочие доходы					10900		10900	
ВСЕГО:			151815	85338	99107	87198	163724	остаток ср-в на 01.01.20г.

Директор ООО "ЖРЭУ № 14

Белова И.И.

Вед.бух.

Шот-Четович В.Н.



**РЕЕСТР
ВЫПОЛНЕНИЯ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЗА 2019 год
ПО ООО ЖРЭУ №14**

Месяц	№ п/п	Адрес	Наименование работ	Ед.изм.	Объем работ	Сумма руб.	Доли суммы по видам работ руб.	Протокол (основание)	Договор
1	2	3	4	5	6	7		8	9
январь	7.	ул.Мичурина д.29	Восстановление освещения 1под. 2,3эт.. Очистка кровли от снега и наледи	шт. / дом(раз)	2. / 3.	7 853,86	(1568,02 / 6285,84)	Протокол №30 от 26.02.16г.; Треб. ГЖИ №ДА-577-18 от 26.11.18г	14 /007
февраль	35.	ул.Мичурина д.29	Очистка кровли от снега и наледи	дом(раз)	1	5 102,26		Протокол №30 от 26.02.16г.; Треб. ГЖИ №ДА-577-18 от 26.11.18г	14 /090
март	11.	ул.Мичурина д.29	Окраска газовых труб	м2	40,10	16 783,83		Акт АО Газпром газо- распределение №48 от 01.02.19г.	14 /118
июль	8.	ул.Мичурина д.29	Замена стояка канализации кв.66,69. Восстановление ц отопления по кв.48	м.п. / шт. секций батареи	2,00 / 18	21 846,10	(2406,78 / 19439,32)	Протокол №30 от 26.02.16г.	14 /204
сентябрь	5.	ул.Мичурина д.29	Восстановление ц отопления в 6 подъезде и подвале	м.п.	23,00	26 800,32		Акт на аварийность согласно договора от 05.09.19г.	14 /246
октябрь	5.	ул.Мичурина д.29	Восстановление ц отопления 6 под. 4 эт.	м.п.	6,00	8 811,78		Акт на аварийность согласно договора от 01.10.19г.	14 /276

87 198,15

Главный инженер ООО ЖРЭУ №14

Л.В.Старостина

