

Финансовый отчет

по начисленным и собранным средствам за содержание и текущий ремонт 2019 г.

Адрес многоквартирного дома	ул. М.Жукова, д.8	л/сч 2991
Жилая и нежилая площадь	2589,3	кв.м
Площадь мест общего пользования	253	кв.м
№ договора от 01.10.2015г.	26	

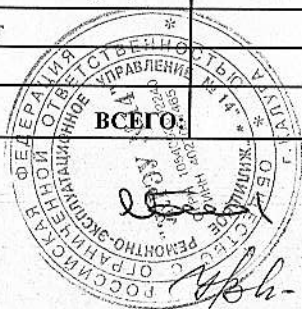
Виды услуг	Норматив потребления	Соимость работ (услуг) руб/м2 обл.площ.	Остаток средств на 01.01.18г	Начислено	Оплачено	Выполнены работы в 2018г.	Фин. результат (-)долг, (+)перепл.	Подрядные организации выполняющие услуги по договору с УК
Содержание и тех обслуживание	кв.м	8,93		254077	348403	254077	94326	
в т.ч.								
Содержание конструктивных элементов		1,13		32151	44087	32151	11936	ООО "ЖРЭУ №14"
Содержание газоходов и вентканалов		0,10		2845	3901	2845	1056	ООО "СпецРемСтрой-плюс"
Аварийное обслуживание		0,35		9958	13655	9958	3697	ООО "Гор. аварийная служба"
Тех. обл-ие фасадного и внутридом. газопровода		0,14		3983	5462	3983	1479	Филиал АО "Газпром газораспределение Калуга"
Управление жилым фондом		1,70		48368	66325	48368	17957	ООО "ЖРЭУ №14"
Расчетно-кассовый центр		1,52		43247	59303	43247	16055	ООО "БИРЦ №1"
Содержание территории		2,71		77105	105730	77105	28625	ООО "ЖРЭУ №14"
Тех.обслуживание внутридомовых тепловых сетей		0,50		14226	19507	14226	5281	- "-
Тех.обслуживание внутридомовых сетей ХВС		0,30		8536	11704	8536	3169	- "-
Тех.обслуживание внутридомовых канализ. сетей		0,30		8536	11704	8536	3169	- "-
Тех.обслуживание электрических сетей		0,18		5121	7023	5121	1901	- "-
Коммунальные услуги в т.ч.				1324698	1470653	1324698	145955	
Ц/О	0,0236Гкал	1946,3/45,9327		868144	919087	868144	50943	АО "КЭМЗ""
ХВС/водоотведение/СОИ	0,0300куб.м	28,25/19,38		421644	515305	421644	93660	ГП "Калугаоблводоканал"
Электроэнергия /СОИ	0,47/кВтч	4,82		34909	36262	34909	1352	ПАО "Кал. сбытовая компания"
ВСЕГО по оказанным услугам:			-280872	1578774	1819056	1578774	-40591	
Текущий ремонт		1,74	27089	49506	58420	50528	34981	
Прочие доходы					7600		7600	
ВСЕГО:			27089	49506	66020	50528	42581	остаток ср-в на 01.01.20г.

Директор ООО "ЖРЭУ № 14

Белова И.И.

Вед.бух.

Шот-Четович В.Н.



**РЕЕСТР
ВЫПОЛНЕНИЯ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЗА 2019 год
ПО ООО ЖРЭУ №14**

Месяц	№ п/п	Адрес	Наименование работ	Ед.изм.	Объем работ	Сумма руб.	Доли суммы по видам работ руб.	Протокол (основание)	Договор №
1	2	3	4	5	6	7		8	9
январь	15.	ул.М.Жукова д.8	Очистка кровли от снега и наледи	дом(раз)	2	5 026,19		Протокол №52 от 30.07.14г.; Треб. ГЖИ №ДА-577-18 от 26.11.18г	14 /015
февраль	16.	ул.М.Жукова д.8	Очистка кровли от снега и наледи	дом(раз)	3	8 304,61		Протокол №52 от 30.07.14г.; Треб. ГЖИ №ДА-577-18 от 26.11.18г	14 /071
май	13.	ул.М.Жукова д.8	Восстановление ц отопления по кв.38	м.п.	5,00	20 263,09		Акт на аварийность согласно договора от 06.05.19г.	14 /165
сентябрь	28.	ул.М.Жукова д.8	Замена ц отопления по кв.51	м.п.	3,00	2 766,90		Протокол №52 от 30.07.14г.	14 /269
ноябрь	5.	ул.М.Жукова д.8	Замена стояка канализации по кв.6,7,10,11,м-н Алтай. Установка номерного знака.	м.п. / шт.	12,25 / 1	14 166,88	(12409,40/ 1757,48)	Акт на аварийность согласно договора от 01.11.19г.; Письмо ГУ №8535/03-19 от 09.10.19г.	14 /316

50 527,67

Главный инженер ООО ЖРЭУ №14 _____



Л.В.Старостина