

**Финансовый отчет**

по начисленным и собранным средствам за содержание и текущий ремонт 2019 г.

Адрес многоквартирного дома  
Жилая и нежилая площадь  
Площадь мест общего пользования  
№ договора от 01.10.2015г.

ул. М.Жукова, д.5  
898,4 кв.м  
93,2 кв.м  
1

л/сч 2988

Виды услуг	Норматив потребления	Соимость работ (услуг) руб/м2 обл.площ.	Остаток средств на 01.01.18г	Начислено	Оплачено	Выполнены работы в 2018г.	Фин. результат (-)долг, (+)перепл.	Подрядные организации выполняющие услуги по договору с УК
<b>Содержание и тех обслуживание</b>	кв.м	9,35		324922	328919	324922	3997	
в т.ч.								
Содержание конструктивных элементов		1,08		37531	37993	37531	462	ООО "ЖРЭУ №14"
Содержание газоходов и вентканалов		0,10		3475	3518	3475	43	ООО "СпецРемСтрой-плюс"
Аварийное обслуживание		0,35		12163	12312	12163	150	ООО "Гор. аварийная служба"
Тех. обл-ие фасадного и внутридом. газопровода		0,14		4865	4925	4865	60	Филиал АО "Газпром газораспределение Калуга"
Управление жилым фондом		1,70		59077	59803	59077	727	ООО "ЖРЭУ №14"
Расчетно-кассовый центр		1,52		52821	53471	52821	650	ООО "ЕИРЦ №1"
Содержание территории		2,71		94175	95334	94175	1159	ООО "ЖРЭУ №14"
Тех.обслуживание внутридомовых тепловых сетей		0,50		17375	17589	17375	214	- "-
Тех.обслуживание внутридомовых сетей ХВС		0,30		10425	10554	10425	128	- "-
Тех.обслуживание внутридомовых канализ. сетей		0,30		10425	10554	10425	128	- "-
Тех.обслуживание внутридомовых сетей ГВС		0,47		16333	16534	16333	201	
Тех.обслуживание электрических сетей		0,18		6255	6332	6255	77	- "-
<b>Коммунальные услуги в т.ч.</b>				<b>1885653</b>	<b>1896956</b>	<b>1885653</b>	<b>11303</b>	
Ц/О	0,0236Гкал	2104,62/49,669		1060477	1079807	1060477	19329	МУП "Калугатеплосеть"
ХВС/водоотведение/СОИ	0,0300куб.м	28,25/19,38		302706	304685	302706	1979	ГП "Калугаоблводоканал"
Горячее водоснабжение/водоотведение/СОИ	0,0296куб.м	170,1		498993	488984	498993	-10009	МУП "Калугатеплосеть"
Электроэнергия /СОИ	0,47/кВтч	4,82		23477	23480	23477	4	ПАО "Кал. сбытовая компания"
<b>ВСЕГО по оказанным услугам:</b>			<b>-261938</b>	<b>2210574</b>	<b>2225875</b>	<b>2210574</b>	<b>-246638</b>	
<b>Текущий ремонт</b>		<b>1,92</b>	<b>94058</b>	<b>66722</b>	<b>70204</b>	<b>151452</b>	<b>12810</b>	
Прочие доходы					10500		10500	
<b>ВСЕГО:</b>			<b>94058</b>	<b>66722</b>	<b>80704</b>	<b>151452</b>	<b>23310</b>	<b>остаток ср-в на 01.01.20г.</b>

Директор ООО "ЖРЭУ № 14

Вед.бух.



Белова И.И.

Шот-Четович В.Н.

**РЕЕСТР  
ВЫПОЛНЕНИЯ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЗА 2019 год  
ПО ООО ЖРЭУ №14**

Месяц	№	Адрес	Наименование работ	Ед.изм.	Объем	Сумма	Доли суммы по видам работ руб.	Протокол (основание)	Договор №
1	2	3	4	5	6	7		8	9
январь	14.	ул.М.Жукова д.5	Очистка кровли от снега и наледи	дом(раз)	2	5 710,45		Протокол №4 от 18.01.17г.; Треб. ГЖИ №ДА-577-18 от 26.11.18г	14 /014
февраль	2.	ул.М.Жукова д.5	Очистка кровли от снега и наледи	дом(раз)	2	3 896,14		Протокол №4 от 18.01.17г.; Треб. ГЖИ №ДА-577-18 от 26.11.18г	14 /057
апрель	13.	ул.М.Жукова д.5	Ремонт мягкой кровли кв.17	м2	78,03	34 499,55		Протокол №4 от 18.01.17г.	14 /145
июнь	10.	ул.М.Жукова д.5	Замена арматуры ц отопления в подвале	шт.	6	2 523,10		Протокол №4 от 18.01.17г.	14 /180
июль	2.	ул.М.Жукова д.5	Изоляция труб ц отопления в подвале.	м.п.	62,00	12 508,06		Треб. МУП Калугатеплосеть от 01.04.19г.	14 /198
сентябрь	8.	ул.М.Жукова д.5	Замена стояка ХВС по кв.70	шт.	3	2 103,16		Протокол №4 от 18.01.17г.	14 /249
октябрь	26.	ул.М.Жукова д.5	Ремонт мягкой кровли кв.18,68,70	м2	205,80	63 692,25		Протокол №4 от 18.01.17г.	14 /297
ноябрь	16.	ул.М.Жукова д.5	Замена задвижки ХВС. Устройство опор под козырек 4под. Установка номерного знака.	шт. / м.п. / шт.	1. / 6,00 / 1.	11 455,65	(5230,12/ 4468,05/ 1757,48 )	Протокол №4 от 18.01.17г.; Письмо ГУ №8315/17-19 от 21.10.19г.	14 /327
декабрь	13.	ул.М.Жукова д.5	Окраска газовых труб	м2	32,00	15 063,91		Акт АО "Газпром газораспределение №155 от 12.07.19г.	14 /358

151 452,27

Главный инженер ООО ЖРЭУ №14

Л.В.Старостина

