

**Финансовый отчет**

по начисленным и собранным средствам за содержание и текущий ремонт 2019 г.

Адрес многоквартирного дома	ул. М.Жукова, д.4	л/сч 2989
Жилая и нежилая площадь	2608,2	кв.м
Площадь мест общего пользования	275	кв.м
№ договора от 01.10.2015г.	5	

Виды услуг	Норматив потребления	Соимость работ (услуг) руб/м2 обл.площ.	Остаток средств на 01.01.18г	Начислено	Оплачено	Выполнены работы в 2018г.	Фин. результат (-)долг, (+)перепл.	Подрядные организации выполняющие услуги по договору с УК
<b>Содержание и тех обслуживание</b>	кв.м	8,93		240690	220149	240690	-20540	
в т.ч.								
Содержание конструктивных элементов		1,13		30457	27858	30457	-2599	ООО "ЖРЭУ №14"
Содержание газоходов и вентканалов		0,10		2695	2465	2695	-230	ООО "СпецРемСтрой-плюс"
Аварийное обслуживание		0,35		9434	8628	9434	-805	ООО "Гор. аварийная служба"
Тех. обл-ис фасадного и внутридом. газопровода		0,14		3773	3451	3773	-322	Филиал АО "Газпром газораспределение Калуга"
Управление жилым фондом		1,70		45820	41910	45820	-3910	ООО "ЖРЭУ №14"
Расчетно-кассовый центр		1,52		40968	37472	40968	-3496	ООО "БИРЦ №1"
Содержание территории		2,71		73043	66809	73043	-6233	ООО "ЖРЭУ №14"
Тех.обслуживание внутридомовых тепловых сетей		0,50		13476	12326	13476	-1150	- "-
Тех.обслуживание внутридомовых сетей ХВС		0,30		8086	7396	8086	-690	- "-
Тех.обслуживание внутридомовых канализ. сетей		0,30		8086	7396	8086	-690	- "-
Тех.обслуживание электрических сетей		0,18		4852	4438	4852	-414	- "-
<b>Коммунальные услуги в т.ч.</b>				1234610	1105894	1234610	-128716	
Ц/О	0,0236Гкал	1946,3/45,9327		822447	760578	822447	-61869	АО "КЭМЗ"
ХВС/водоотведение/СОИ	0,0300куб.м	28,25/19,38		381495	317367	381495	-64128	ГП "Калугаоблводоканал"
Электроэнергия /СОИ	0,47/кВтч	4,82		30667	27949	30667	-2719	ПАО "Кал. сбытовая компания"
<b>ВСЕГО по оказанным услугам:</b>			-285238	1475300	1326043	1475300	-434495	
<b>Текущий ремонт</b>		1,74	-14927	59255	42234	86863	-59556	
Прочие доходы					11210		11210	
<b>ВСЕГО:</b>			-14927	59255	53444	86863	-48346	остаток ср-в на 01.01.20г.

Директор ООО "ЖРЭУ № 14

Белова И.И.

Вед.бух.

Шот-Четович В.Н.



**РЕЕСТР  
ВЫПОЛНЕНИЯ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЗА 2019 год  
ПО ООО ЖРЭУ №14**

Месяц	№ п/п	Адрес	Наименование работ	Ед.изм.	Объем работ	Сумма руб.	Доли суммы по видам работ руб.	Протокол (основание)	Договор №
1	2	3	4	5	6	7		8	9
январь	13.	ул.М.Жукова д.4	Очистка кровли от снега и наледи	дом(раз)	3	12 250,48		Протокол №5 от 06.04.12г.; Треб. ГЖИ №ДА-577-18 от 26.11.18г	14 /013
февраль	15.	ул.М.Жукова д.4	Очистка кровли от снега и наледи	дом(раз)	3	8 304,61		Акт на аварийность согласно договора от 01.02.19г.; Треб. ГЖИ №ДА-577-18 от 26.11.18г	14 /070
март	5.	ул.М.Жукова д.4	Замена стояка ХВС кв48,52,56,60,м-н	м.п.	19,00	20 831,53		Акт на аварийность согласно договора от 01.03.19г.	14 /112
май	3.	ул.М.Жукова д.4	Ремонт шиферной крыши над кв.18	м2	18,00	14 356,18		Предписание ГЖИ №702 от 04.03.19г.	14 /155
май	15.	ул.М.Жукова д.4	Замена арматуры ц отопления в подвале	шт.	6	1 814,28		Протокол №5 от 06.04.12г.	14 /167
декабрь	5.	ул.М.Жукова д.4	Ремонт шиферной кровли над кв.17,19	м.п.	22,00	29 305,49		Акт на аварийность согласно договора от 02.12.19г.	14 /350

86 862,57

Главный инженер ООО ЖРЭУ №14



Л.В.Старостина