

Финансовый отчет

по начисленным и собранным средствам за содержание и текущий ремонт 2019 г.

Адрес многоквартирного дома	ул. М.Жукова, 30	л/сч 3027
Жилая и нежилая площадь	3353,2 кв.м	
Площадь мест общего пользования	331 кв.м	
№ договора от 01.10.2015г.	3	

Виды услуг	Норматив потребления	Соимость работ (услуг) руб/м2 обл.пл.ощ.	Остаток средств на 01.01.18г	Начислено	Оплачено	Выполнены работы в 2018г.	Фин. результат (-)долг, (+)перепл.	Подрядные организации выполняющие услуги по договору с УК
Содержание и тех обслуживание	кв.м	9,35		380984	360126	380984	-20858	
в т.ч.								
Содержание конструктивных элементов		1,08		44007	41597	44007	-2409	ООО "ЖРЭУ №14"
Содержание газоходов и вентканалов		0,10		4075	3852	4075	-223	ООО"СпецРемСтрой-плюс"
Аварийное обслуживание		0,35		14261	13481	14261	-781	ООО"Гор. аварийная служба"
Тех. обл-ие фасадного и внутридом. газопровода		0,14		5705	5392	5705	-312	Филиал АО"Газпром газораспределение Калуга"
Управление жилым фондом		1,70		69270	65477	69270	-3792	ООО "ЖРЭУ №14"
Расчетно-кассовый центр		1,52		61935	58545	61935	-3391	ООО "ЕИРЦ №1"
Содержание территории		2,71		110424	104379	110424	-6046	ООО "ЖРЭУ №14"
Тех.обслуживание внутридомовых тепловых сетей		0,50		20373	19258	20373	-1115	- "-
Тех.обслуживание внутридомовых сетей ХВС		0,30		12224	11555	12224	-669	- "-
Тех.обслуживание внутридомовых канализ. сетей		0,30		12224	11555	12224	-669	- "-
Тех.обслуживание внутридомовых сетей ГВС		0,47		19151	18103	19151	-1048	
Тех.обслуживание электрических сетей		0,18		7334	6933	7334	-402	- "-
Коммунальные услуги в т.ч.				1633353	1623427	2245200	-9926	
Ц/О	0,0236Гкал	2104,62/49,669		800949	789368	800949	-11581	МУП "Калугатеплосеть"
ХВС/водоотведение/СОИ	0,0300куб.м	28,25/19,38		289136	293659	289136	4523	ГП"Калугаоблводоканал"
Горячее водоснабжение/водоотведение/СОИ	0,0296куб.м	170,1		514192	511898	1126039	-2294	МУП "Калугатеплосеть"
Электроэнергия /СОИ	0,47/кВтч	4,82		29076	28503	29076	-573	ПАО "Кал. сбытовая компания"
ВСЕГО по оказанным услугам			-164453	411887	359379	2626184	-2431258	
Текущий ремонт		1,92	6587	75562	73912	42501	37998	
Прочие доходы					4400		4400	
ВСЕГО:			6587	75562	78312	42501	42398	остаток ср-в на 01.01.20г.

Директор ООО "ЖРЭУ № 14

Вед.бух.



Белова И.И.

Шот-Четович В.Н.

**РЕЕСТР
ВЫПОЛНЕНИЯ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЗА 2019 год
ПО ООО ЖРЭУ №14**

Месяц	№ п/п	Адрес	Наименование работ	Ед.изм.	Объем работ	Сумма руб.	Доли суммы по видам работ руб.	Протокол (основание)	Договор №
1	2	3	4	5	6	7		8	9
январь	20.	ул.М.Жукова д.30	Очистка кровли от снега и наледи	дом(раз)	1	2 033,29		Протокол №53 от 11.12.12г.; Треб. ГЖИ №ДА-577-18 от 26.11.18г	14 /020
июль	19.	ул.М.Жукова д.30	Замена арматуры ц отопления по кв.23,44	шт.	6	1 907,63		Акт на аварийность согласно договора от 01.07.19г.	14 /215
август	5.	ул.М.Жукова д.30	Замена канализации от колодца до дома, в подвале.	м.п.	5,00	8 452,18		Протокол №2 от 27.03.14г.	14 /222
ноябрь	17.	ул.М.Жукова д.30	Ремонт мягкой кровли кв.69. Установка номерного знака.	м2 / шт.	73,00 / 1	24 353,18	(22595,69/ 1757,48)	Протокол №2 от 27.03.14г.; Письмо ГУ №8315/17-19 от 21.10.19г.	14 /328
декабрь	4.	ул.М.Жукова д.30	Изоляция труб ц отопления в подвале	м.п.	27,50	5 757,39		Треб. МУП Калугатеплосеть от 01.03.19г.	14 /349

42 503,67

Главный инженер ООО ЖРЭУ №14 _____

Л.В.Старостина

