

**Финансовый отчет**

по начисленным и собранным средствам за содержание и текущий ремонт 2019 г.

Адрес многоквартирного дома	ул. Жукова, д.3	л/сч 2987
Жилая и нежилая площадь	3208,6	кв.м
Площадь мест общего пользования	358	кв.м
№ договора от 01.10.2015г.	2	

Виды услуг	Норматив потребления	Соимость работ (услуг) руб/м2 обл.плещ.	Остаток средств на 01.01.18г	Начислено	Оплачено	Выполнены работы в 2018г.	Фин. результат (-)долг, (+)перепл.	Подрядные организации выполняющие услуги по договору с УК
<b>Содержание и тех обслуживание</b>	кв.м	9,35		374359	352987	374359	-21372	
<b>в т.ч.</b>								
Содержание конструктивных элементов		1,08		43241	40773	43241	-2469	ООО "ЖРЭУ №14"
Содержание газоходов и вентканалов		0,10		4004	3775	4004	-229	ООО "СпецРемСтрой-плюс"
Аварийное обслуживание		0,35		14013	13213	14013	-800	ООО "Гор. аварийная служба"
Тех. обсл-ие фасадного и внутридом. газопровода		0,14		5605	5285	5605	-320	Филиал АО "Газпром газораспределение Калуга"
Управление жилым фондом		1,70		68065	64179	68065	-3886	ООО "ЖРЭУ №14"
Расчетно-кассовый центр		1,52		60858	57384	60858	-3474	ООО "ЕИРЦ №1"
Содержание территории		2,71		108504	102310	108504	-6194	ООО "ЖРЭУ №14"
Тех.обслуживание внутридомовых тепловых сетей		0,50		20019	18876	20019	-1143	- "-
Тех.обслуживание внутридомовых сетей ХВС		0,30		12012	11326	12012	-686	- "-
Тех.обслуживание внутридомовых канализ. сетей		0,30		12012	11326	12012	-686	- "-
Тех.обслуживание внутридомовых сетей ГВС		0,47		18818	17744	18818	-1074	
Тех.обслуживание электрических сетей		0,18		7207	6795	7207	-411	- "-
<b>Коммунальные услуги в т.ч.</b>				1246106	1202277	1246106	-43829	
Ц/О	0,0236Гкал	2104,62/49,669		558179	529215	558179	-28963	МУП "Калугатеплосеть"
ХВС/водоотведение/СОИ	0,0300куб.м	28,25/19,38		268851	266211	268851	-2641	ГП "Калугаоблводоканал"
Горячее водоснабжение/водоотведение/СОИ	0,0296куб.м	170,1		393371	382682	393371	-10688	МУП "Калугатеплосеть"
Электроэнергия /СОИ	0,47/кВтч	4,82		25705	24169	25705	-1536	ПАО "Кал. сбытовая компания"
<b>ВСЕГО по оказанным услугам:</b>			-232379	1620464	1555264	1620464	-297580	
<b>Текущий ремонт</b>		1,92	133868	60874	56846	117294	73420	
Прочие доходы					13100		13100	
<b>ВСЕГО:</b>			133868	60874	69946	117294	86520	остаток ср-в на 01.01.20г.

Директор ООО "ЖРЭУ № 14

Вед.бух.



Белова И.И.

Шот-Четович В.Н.

**РЕЕСТР  
ВЫПОЛНЕНИЯ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЗА 2019 год  
ПО ООО ЖРЭУ №14**

Месяц	№ п/п	Адрес	Наименование работ	Ед.изм.	Объем работ	Сумма руб.	Доли суммы по видам работ руб.	Протокол  (основание)	Договор  №
1	2	3	4	5	6	7		8	9
январь	5.	ул.М.Жукова д.3	Замена розлива ХВС в подвале. Замена канализации в подвале. Очистка кровли от снега и наледи.	м.п. / м.п. / дом(раз)	32,00 / 20,00 / 2	44 447,00	(24020,27 / 14582,53 / 5844,20)	Протокол №53 от 11.11.14г.; Треб. ГЖИ №ДА-577-18 от 26.11.18г	14 /005
февраль	14.	ул.М.Жукова д.3	Очистка кровли от снега и наледи	дом(раз)	1	2 976,70		Акт на аварийность согласно договора от 01.02.19г.; Треб. ГЖИ №ДА-577-18 от 26.11.18г	14 /069
март	1.	ул.М.Жукова д.3	Работы по содержанию и уборке зеленых насаждений	шт. (деревьев)	1	3 659,59		Акт ГУ №315-Э-18 от 26.06.18г.	14 /108
апрель	7.	ул.М.Жукова д.3	Замена розлива ХВС.	м.п.	20,00	47 018,74		Протокол №53 от 11.11.14г.	14 /139
июнь	9.	ул.М.Жукова д.3	Замена арматуры ц отопления в подвале	шт.	5	1 840,32		Протокол №53 от 11.11.14г.	14 /179
сентябрь	9.	ул.М.Жукова д.3	Замена ц отопления в подвале; арматуры ХВС кв. 18	м.п. / шт.	4,00 / 1	2 707,06		Акт на аварийность согласно договора от 05.09.19г.	14 /250
октябрь	18.	ул.М.Жукова д.3	Замена стояка ХВС по кв.38, магазин	м.п.	7,00	6 081,00		Акт на аварийность согласно договора от 01.10.19г.	14 /289
ноябрь	11.	ул.М.Жукова д.3	Ремонт мягкой кровли кв.18. Установка номерного знака.	м2 / шт.	22,00 / 1	8 563,46	(6805,97/ 1757,48 )	Протокол №53 от 11.11.14г.; Письмо ГУ №8315/17-19 от 21.10.19г.	14 /322

117 293,87

Главный инженер ООО ЖРЭУ №14 \_\_\_\_\_



Л.В.Старостина