

Финансовый отчет

по начисленным и собранным средствам за содержание и текущий ремонт 2019 г.

Адрес многоквартирного дома	ул. М.Жукова, 26	л/сч 3041
Жилая и нежилая площадь	3207,9 кв.м	
Площадь мест общего пользования	475,4 кв.м	
№ договора от 01.10.2015г.	9	

Виды услуг	Норматив потребления	Соимость работ (услуг) руб/м2 обл.пл.оц.	Остаток средств на 01.01.18г	Начислено	Оплачено	Выполнены работы в 2018г.	Фин. результат (-)долг, (+)перепл.	Подрядные организации выполняющие услуги по договору с УК
Содержание и тех обслуживание	кв.м	9,35		513340	466280	513340	-47060	
в т.ч.								
Содержание конструктивных элементов		1,08		59295	53859	59295	-5436	ООО "ЖРЭУ №14"
Содержание газопроводов и вентканалов		0,10		5490	4987	5490	-503	ООО "СпецРемСтрой-плюс"
Аварийное обслуживание		0,35		19216	17454	19216	-1762	ООО "Гор. аварийная служба"
Тех. обл-ие фасадного и внутридом. газопровода		0,14		7686	6982	7686	-705	Филиал АО "Газпром газораспределение Калуга"
Управление жилым фондом		1,70		93335	84778	93335	-8556	ООО "ЖРЭУ №14"
Расчетно-кассовый центр		1,52		83452	75802	83452	-7650	ООО "ЕИРЦ №1"
Содержание территории		2,71		148786	135146	148786	-13640	ООО "ЖРЭУ №14"
Тех.обслуживание внутридомовых тепловых сетей		0,50		27451	24935	27451	-2517	- "-
Тех.обслуживание внутридомовых сетей ХВС		0,30		16471	14961	16471	-1510	- "-
Тех.обслуживание внутридомовых канализ. сетей		0,30		16471	14961	16471	-1510	- "-
Тех.обслуживание внутридомовых сетей ГВС		0,47		25804	23439	25804	-2366	
Тех.обслуживание электрических сетей		0,18		9882	8977	9882	-906	- "-
Коммунальные услуги в т.ч.				1797255	1706945	2286031	-90311	
Ц/О	0,0236Гкал	2104,62/49,669		733320	714427	733320	-18894	МУП "Калугатеплосеть"
ХВС/водоотведение/СОИ	0,0300куб.м	28,25/19,38		392687	371111	392687	-21575	ГП "Калугаоблводоканал"
Горячее водоснабжение/водоотведение/СОИ	0,0296куб.м	170,1		637264	588786	1126039	-48478	МУП "Калугатеплосеть"
Электроэнергия /СОИ	0,47/кВтч	4,82		33985	32621	33985	-1364	ПАО "Кал. сбытовая компания"
ВСЕГО по оказанным услугам:			-466098	2310595	2173225	2799371	-1092244	
Текущий ремонт		1,92	25366	87448	72255	112514	-14893	
Прочие доходы					2000		2000	
ВСЕГО:			25366	87448	74255	112514	-12893	остаток ср-в на 01.01.20г.

Директор ООО "ЖРЭУ № 14

Белова И.И.

Вед.бух.

Шот-Четович В.Н.



**РЕЕСТР
ВЫПОЛНЕНИЯ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЗА 2019 год
ПО ООО ЖРЭУ №14**

Месяц	№	Адрес	Наименование работ	Ед.изм.	Объем	Сумма	Доли суммы по видам работ руб.	Протокол	Договор
1	2	3	4	5	6	7		(основание)	№
					работ	руб.		8	9
январь	19.	ул.М.Жукова д.26	Очистка кровли от снега и наледи	дом(раз)	2	4 190,89		Протокол №2 от 29.04.13г.; Треб. ГЖИ №ДА-577-18 от 26.11.18г	14 /019
февраль	20.	ул.М.Жукова д.26	Очистка кровли от снега и наледи	дом(раз)	2	4 207,85		Протокол №2 от 29.04.13г.; Треб. ГЖИ №ДА-577-18 от 26.11.18г	14 /075
июнь	14.	ул.М.Жукова д.26	Утепление наружных стен кв.118. Ремонт карнизных плит кв.118; мягкой кровли кв.110,118.	м2 / м.п. / м2	10,80 / 4,20 / 109,00	71 533,07	(13545,72 / 3093,27 / 54894,08)	Предписание ГЖИ №724 от 01.03.19г.	14 /184
сентябрь	17.	ул.М.Жукова д.26	Замена стояка канализации кв.69,83	м.п.	5,45	6 318,11		Протокол №2 от 15.01.15г.	14 /258
октябрь	33.	ул.М.Жукова д.26	Изготовление и установка двери на вход в подвал. Окраска газовых труб	шт. / м2	1. / 13,00	15 058,77	(5561,21/ 9497,56)	Предп.ГЖИ №2074 от 26.08.19г.; Акт АО "Газпром газораспределение №181 2019г.	14 /304
ноябрь	27.	ул.М.Жукова д.26	Замена арматуры ХВС кв.64, подвал. Установка номерного знака.	шт. / шт.	5. / 1.	4 721,92	(2678,23/ 2043,69)	Протокол №2 от 15.01.15г.; Письмо УЖКХ №8315/17-19 от 21.10.19г.	14 /338
декабрь	25.	ул.М.Жукова д.26	Замена арматуры ХВС канализации по кв.66,67, подвал	шт. / м.п.	2. / 4,00	6 483,10	(1699,77/ 4783,33)	Протокол №2 от 15.01.15г.	14 /370

112 513,71

Главный инженер ООО ЖРЭУ №14

Л.В.Старостина

