

Финансовый отчет

по начисленным и собранным средствам за содержание и текущий ремонт 2019 г.

Адрес многоквартирного дома	ул. М.Жукова, д.12	л/сч 2993
Жилая и нежилая площадь	3212,9	кв.м
Площадь мест общего пользования	340	кв.м
№ договора от 01.10.2015г.	7	

Виды услуг	Норматив потребления	Соимость работ (услуг) руб/м2 обл.пл.оц.	Остаток средств на 01.01.18г	Начислено	Оплачено	Выполнены работы в 2018г.	Фин. результат (-)долг, (+)перепл.	Подрядные организации выполняющие услуги по договору с УК
Содержание и тех обслуживание	кв.м	8,93		275444	263594	275444	-11850	
в т.ч.								
Содержание конструктивных элементов		1,13		34855	33355	34855	-1500	ООО "ЖРЭУ №14"
Содержание газоходов и вентканалов		0,10		3084	2952	3084	-133	ООО "СпецРемСтрой-плюс"
Аварийное обслуживание		0,35		10796	10331	10796	-464	ООО "Гор. аварийная служба"
Тех. обл-ие фасадного и внутридом. газопровода		0,14		4318	4132	4318	-186	Филиал АО "Газпром газораспределение Калуга"
Управление жильем фондом		1,70		52436	50180	52436	-2256	ООО "ЖРЭУ №14"
Расчетно-кассовый центр		1,52		46884	44867	46884	-2017	ООО "ЕИРЦ №1"
Содержание территории		2,71		83589	79993	83589	-3596	ООО "ЖРЭУ №14"
Тех.обслуживание внутридомовых тепловых сетей		0,50		15422	14759	15422	-664	- "-"
Тех.обслуживание внутридомовых сетей ХВС		0,30		9253	8855	9253	-398	- "-"
Тех.обслуживание внутридомовых канализ. сетей		0,30		9253	8855	9253	-398	- "-"
Тех.обслуживание электрических сетей		0,18		5552	5313	5552	-239	- "-"
Коммунальные услуги в т.ч.				1366433	1301228	1366433	-65205	
Ц/О	0,0236Гкал	1946,3/45,9327		941279	902856	941279	-38423	АО "КЭМЗ""
ХВС/водоотведение/СОИ	0,0300куб.м	28,25/19,38		399151	373124	399151	-26028	ГП "Калугаоблводоканал"
Электроэнергия /СОИ	0,47/кВтч	4,82		26002	25248	26002	-754	ПАО "Кал. сбытовая компания"
ВСЕГО по оказанным услугам:			-238303	1641877	1564821	1641877	-315359	
Текущий ремонт		1,74	98796	53670	51359	35476	114679	
Прочие доходы					4850		4850	
ВСЕГО:			98796	53670	56209	35476	119529	остаток ср-в на 01.01.20г.

Директор ООО "ЖРЭУ № 14

Белова И.И.

Вед.бух.

Шот-Четович В.Н.



**РЕЕСТР
ВЫПОЛНЕНИЯ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЗА 2019 год
ПО ООО ЖРЭУ №14**

Месяц	№ п/п	Адрес	Наименование работ	Ед.изм.	Объем работ	Сумма руб.	Доли суммы по видам работ руб.	Протокол (основание)	Договор №
1	2	3	4	5	6	7		8	9
январь	17.	ул.М.Жукова д.12	Очистка кровли от снега и наледи	дом(раз)	2	4 207,85		Акт от 09.01.19г.; Треб. ГЖИ №ДА-577- 18 от 26.11.18г	14 /017
февраль	18.	ул.М.Жукова д.12	Очистка кровли от снега и наледи	дом(раз)	1	2 104,41		Акт на аварийность согласно договора от 01.02.19г.; Треб. ГЖИ №ДА-577-18 от 26.11.18г	14 /073
май	16.	ул.М.Жукова д.12	Замена арматуры ц отопления в подвале	шт.	6	2 098,21		Акт на аварийность согласно договора от 06.05.19г.	14 /168
июнь	20.	ул.М.Жукова д.12	Замена стояка ХВС кв.51, МБОУ ДОД, подвал. Устройство люка МБОУ ДОД.	м.п. / шт.	11,00 / 1	23 635,84	(14838,92 / 8796,92)	Акт на аварийность согласно договора от 03.06.19г.	14 /190
сентябрь	10.	ул.М.Жукова д.12	Замена арматуры ХВС в подвале	шт.	4	3 429,77		Акт на аварийность согласно договора от 05.09.19г.	14 /251

35 476,08

Главный инженер ООО ЖРЭУ №14



С.И.

Л.В. Старостина