

Финансовый отчет

по начисленным и собранным средствам за содержание и текущий ремонт 2019 г.

Адрес многоквартирного дома	ул. М.Жукова, д.10	л/сч 2992
Жилая и нежилая площадь	2647,3 кв.м	
Площадь мест общего пользования	270,5 кв.м	
№ договора от 01.10.2015г.	6	

Виды услуг	Норматив потребления	Соимость работ (услуг) руб/м2 обл.пл.щ.	Остаток средств на 01.01.18г	Начислено	Оплачено	Выполнены работы в 2018г.	Фин. результат (-)долг, (+)перепл.	Подрядные организации выполняющие услуги по договору с УК
Содержание и тех обслуживание	кв.м	8,93		266539	247068	266539	-19471	
в т.ч.								
Содержание конструктивных элементов		1,13		33728	31264	33728	-2464	ООО "ЖРЭУ №14"
Содержание газоходов и вентканалов		0,10		2985	2767	2985	-218	ООО "СпецРемСтрой-плюс"
Аварийное обслуживание		0,35		10447	9684	10447	-763	ООО "Гор. аварийная служба"
Тех. обл-ие фасадного и внутридом. газопровода		0,14		4179	3873	4179	-305	Филиал АО "Газпром газораспределение Калуга"
Управление жилым фондом		1,70		50741	47034	50741	-3707	ООО "ЖРЭУ №14"
Расчетно-кассовый центр		1,52		45368	42054	45368	-3314	ООО "ЕИРЦ №1"
Содержание территории		2,71		80887	74978	80887	-5909	ООО "ЖРЭУ №14"
Тех.обслуживание внутридомовых тепловых сетей		0,50		14924	13834	14924	-1090	- "-
Тех.обслуживание внутридомовых сетей ХВС		0,30		8954	8300	8954	-654	- "-
Тех.обслуживание внутридомовых канализ. сетей		0,30		8954	8300	8954	-654	- "-
Тех.обслуживание электрических сетей		0,18		5373	4980	5373	-392	- "-
Коммунальные услуги в т.ч.				1342932	1237497	1342932	-105435	
Ц/О	0,0236Гкал	1946,3/45,9327		910521	831579	910521	-78943	АО "КЭМЗ"
ХВС/водоотведение/СОИ	0,0300куб.м	28,25/19,38		397809	374086	397809	-23722	ГП "Калугаоблводоканал"
Электроэнергия /СОИ	0,47/кВтч	4,82		34602	31832	34602	-2770	ПАО "Кал. сбытовая компания"
ВСЕГО по оказанным услугам:			-212266	1609471	1484565	1609471	-337172	
Текущий ремонт		1,74	114142	51935	49383	57396	106129	
Прочие доходы					5700		5700	
ВСЕГО:			114142	51935	55083	57396	111829	остаток ср-в на 01.01.20г.

Директор ООО "ЖРЭУ № 14"

Белова И.И.

Вед.бух.

Шот-Четович В.Н.

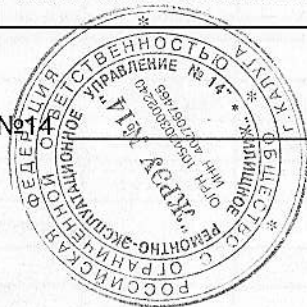


**РЕЕСТР
ВЫПОЛНЕНИЯ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЗА 2019 год
ПО ООО ЖРЭУ №14**

Месяц	№ п/п	Адрес	Наименование работ	Ед.изм.	Объем работ	Сумма руб.	Доли суммы по видам работ руб.	Протокол (основание)	Договор №
1	2	3	4	5	6	7		8	9
январь	16.	ул.М.Жукова д.10	Очистка кровли от снега и наледи	дом(раз)	3	8 682,21		Протокол №50а от 23.07.14г.; Треб. ГЖИ №ДА-577-18 от 26.11.18г	14 /016
февраль	17.	ул.М.Жукова д.10	Очистка кровли от снега и наледи	дом(раз)	2	3 622,21		Протокол №50а от 23.07.14г.; Треб. ГЖИ №ДА-577-18 от 26.11.18г	14 /072
май	5.	ул.М.Жукова д.10	Ремонт шиферной крыши кв.40,60. Ремонт пола балкона кв.6	м2 / м2	20,00 / 3,20	25 869,28	(25099,47 / 769,81)	Предписание ГЖИ №714 от 04.03.19г., №1016 от 22.03.19г.	14 /157
июнь	2.	ул.М.Жукова д.10	Замена задвижек ц отопления. Ремонт карнизных плит кв.40,60	шт. / м.п.	2 / 5,50	15 211,15	(11709,27 / 3600,88)	Протокол №50а от 23.07.14г.; Предп.ГЖИ №714 от 04.03.19г.; №1016 от 22.03.19	14 /172
октябрь	24.	ул.М.Жукова д.10	Ремонт после заливки кв.59	м2	20,00	4 011,00		Акт на аварийность согласно договора от 01.10.19г.	14 /295

57 395,85

Главный инженер ООО ЖРЭУ №14



Л.В.Старостина