

Финансовый отчет

по начисленным и оплаченным средствам за жилищно-коммунальные услуги в 2018г.

Адрес многоквартирного дома
Жилая и нежилая площадь,
Площадь мест общего пользования
№ договора от 01.10.2015г.

ул.Ф.Энгельса, д.91
5781,3 кв.м
698,3 кв.м
57

л/сч 2687

Виды услуг	Норматив потребления	Соимость работ (услуг) руб/м2 обл.пл.ш.	Остаток средств на 01.01.18г	Начислено	Оплачено	Выполнены работы в 2018г.	Фин. результат (-)долг, (+)перепл.	Подрядная организация выполняющие услуги по договору с УК
Содержание и тех обслуживание	кв.м	8,55		591728	560096	591728	-31632	
В т.ч.								
Содержание конструктивных элементов		1,01		69900	66163	69900	-3737	ООО "ЖРЭУ №14"
Содержание газоходов и вентканалов		0,15		10381	9826	10381	-555	ООО "СпецРемСтрой-плюс"
Аварийное обслуживание		0,35		24223	22928	24223	-1295	ООО "Гор. аварийная служба"
Тех. обл-ие фасадного и внутридом. газопровода		0,13		8997	8516	8997	-481	Филиал АО "Газпром газораспределение Калуга"
Управление жилым фондом		1,63		112809	106779	112809	-6031	ООО "ЖРЭУ №14"
Расчетно-кассовый центр		1,45		100352	94987	100352	-5365	ООО "ЕИРЦ №1"
Содержание территории		2,60		179941	170322	179941	-9619	ООО "ЖРЭУ №14"
Тех.обслуживание внутридомовых тепловых сетей		0,48		33220	31444	33220	-1776	- "-"
Тех.обслуживание внутридомовых сетей ХВС		0,29		20070	18997	20070	-1073	- "-"
Тех.обслуживание внутридомовых канализ. сетей		0,29		20070	18997	20070	-1073	- "-"
Тех.обслуживание электрических сетей		0,17		11765	11136	11765	-629	- "-"
Коммунальные услуги				3222072	3024241	3222072	-197831	
ТБО	кв.м	4,60		318355	300218	318355	-18137	ГП "КРЭО"
Ц/О	Гкал/м.кв	1952,55/52,3168		2084780	1971447	2084780	-113334	МУП "Калугагеплосеть"
ХВС/водоотведение/СОИ	4,36/0,0300 куб.м	27,25/18,67		770340	706474	770340	-63865	ГП "Калугаоблводоканал"
Электроэнергия /СОИ	1,48/кВтч	4,60		48597	46101	48597	-2495	ПАО "Кал. сбытовая компания"
ВСЕГО по оказанным услугам:			-251884	3813800	3584337	3813800	-481347	
Текущий ремонт		1,65	84633	114196	110354	218002	-23016	
Прочие доходы					8000		8000	
ВСЕГО:			84633	114196	118354	218002	-15016	остаток ср-в на 01.01.19г.

Директор ООО "ЖРЭУ №14"

Белова И.И.

Вед.бух.

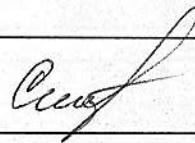
Шот-Четович В.Н.



**РЕЕСТР
ВЫПОЛНЕНИЯ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЗА 2018 год
ПО ООО ЖРЭУ №14**

Месяц	№ п/п	Адрес	Наименование работ	Ед.изм.	Объем работ	Сумма руб.	Доли суммы по видам работ руб.	Протокол (основание)	Договор
1	2	3	4	5	6	7		8	9
февраль	18.	ул.Ф.Энгельса д.91	Очистка кровли от снега и наледи	дом	1	3992,86		Протокол №11 от 03.06.13г.	14 /057
март	41.	ул.Ф.Энгельса д.91	Очистка кровли от наледи и снега.	дом	1	3992,86		Протокол №11 от 03.06.13г.; Письмо УЖКХ №1939/17-18 от 14.03.18г.	14 /132
июль	22.	ул.Ф.Энгельса д.91	Ремонт мягкой кровли кв.111,112,113	м2	279,50	177165,42		Протокол №11 от 03.06.13г.	14 /234
август	27.	ул.Ф.Энгельса д.91	Замена арматуры ц отопления в 3 подвале. Изоляция труб ц отопления в подвале.	шт. / м.п.	14. / 11,00	5839,93	(3899,33 / 1940,60)	Протокол №11 от 03.06.13г.	14 /261
октябрь	12.	ул.Ф.Энгельса д.91	Замена арматуры ц отопления по кв.18,19,35, в подвале. Замена стояка ХВС по кв.2,5.	шт. / м.п.	8. / 12,00	20725,44	(10404,64/ 10320,80)	Протокол №11 от 03.06.13г.	14 /303
декабрь	21.	ул.Ф.Энгельса д.91	Очистка кровли от снега и наледи	дом(раз)	3	6285,84		Протокол №11 от 03.06.13г.; Требование ГЖИ №ДА-577-18 от 26.11.18г	14 /390
		ВСЕГО:				218002,35			

Главный инженер ООО ЖРЭУ №14



Л.В.Старостина

Исполнитель:

вед. бух
54-63-78

Шот-Четович В.Н.

Получил старший по дому:

Ф.И.О.

№ кв.