

Финансовый отчет

по начисленным и оплаченным средствам за жилищно-коммунальные услуги в 2018г.

Адрес многоквартирного дома
Жилая и нежилая площадь
Площадь мест общего пользования
№ договора от 01.10.2015г.

ул.Ф.Энгельса, д.80
3315,4 кв.м
380,5 кв.м
55

л/сч 2970

Виды услуг	Норматив потребления	Соимость работ (услуг) руб/м2 обел.площ.	Остаток средств на 01.01.18г	Начислено	Оплачено	Выполнены работы в 2018г.	Фин. результат (-)долг, (+)перепл.	Подрядная организация выполняющие услуги по договору с УК
Содержание и тех обслуживание	кв.м	8,55		339996	321777	339996	-18219	
в т.ч.								
Содержание конструктивных элементов		1,01		40163	38011	40163	-2152	ООО "ЖРЭУ №14"
Содержание газоходов и вентканалов		0,15		5965	5645	5965	-320	ООО "СпецРемСтрой-плюс"
Аварийное обслуживание		0,35		13918	13172	13918	-746	ООО "Гор. аварийная служба" Филиал АО "Газпром газораспределение Калуга"
Тех. обл-ие фасадного и внутридом. газопровода		0,13		5170	4893	5170	-277	
Управление жилым фондом		1,63		64818	61345	64818	-3473	ООО "ЖРЭУ №14"
Расчетно-кассовый центр		1,45		57660	54570	57660	-3090	ООО "БИРЦ №1"
Содержание территории		2,60		103391	97850	103391	-5540	ООО "ЖРЭУ №14"
Тех.обслуживание внутридомовых тепловых сетей		0,48		19087	18065	19087	-1023	- "- "
Тех.обслуживание внутридомовых сетей ХВС		0,29		11532	10914	11532	-618	- "- "
Тех.обслуживание внутридомовых канализ. сетей		0,29		11532	10914	11532	-618	- "- "
Тех.обслуживание электрических сетей		0,17		6760	6398	6760	-362	- "- "
Коммунальные услуги				1533484	1541704	1533484	8220	
ТБО	кв.м	4,60		176485	175292	176485	-1194	ГП "КРЭО"
Ц/О	Гкал/м.кв	1952,55/52,3168		871798	881755	871798	9957	МУП "Калугатеплосеть"
ХВС/водоотведение/СОИ	4,36/0,0300 куб.м	27,25/18,67		458791	455111	458791	-3679	ГП "Калугаоблводоканал"
Электроэнергия /СОИ	1,48/кВтч	4,60		26410	29546	26410	3136	ПАО "Кал. сбытовая компания"
ВСЕГО по оказанным услугам:			-197433	1873480	1863481	1873480	-207432	
Текущий ремонт		1,65	-7629	63306	28949	29825	-8505	
Прочие доходы					6369		6369	
ВСЕГО:			-7629	63306	35318	29825	-2136	остаток ср-в на 01.01.19г.

Директор ООО "ЖРЭУ №14"

Белова И.И.

Вед.бух.

Шот-Четович В.Н.



**РЕЕСТР
ВЫПОЛНЕНИЯ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЗА 2018 год
ПО ООО ЖРЭУ №14**

Месяц	Адрес	Наименование работ	Ед.изм.	Объем работ	Сумма руб.	Доли суммы по видам работ руб.	Протокол (основание)	Договор
1	3	4	5	6	7		8	9
январь	ул.Ф.Энгельса д.80	Замена стояка ХВС по кв.55,59,63,62, магазин	м.п.	14,70	12775,89		Протокол №55 от 24.11.14г.	14 /001
январь	ул.Ф.Энгельса д.80	Очистка кровли от снега и наледи	дом	1	1982,47		Протокол №11 от 08.06.12г.	14 /028
февраль	ул.Ф.Энгельса д.80	Очистка кровли от снега и наледи	дом	1	3015,09		Протокол №55 от 24.11.14г.	14 /089
март	ул.Ф.Энгельса д.80	Очистка кровли от наледи и снега.	дом	1	2019,05		Протокол №55 от 24.11.14г.; Письмо УЖКХ №1939/17-18 от 14.03.18г.	14 /130
март	ул.Ф.Энгельса д.80	Очистка кровли от наледи и снега.	дом	1	2019,05		Протокол №55 от 24.11.14г.; Письмо УЖКХ №1939/17-18 от 14.03.18г.	14 /141
июль	ул.Ф.Энгельса д.80	Изоляция труб ц отопления в подвале	м.п.	14,50	4251,86		Требования МУП Калуга-теплосеть; Акт на аварийность от 02.07.18г.	14 /229
декабрь	ул.Ф.Энгельса д.80	Очистка кровли от снега и наледи	дом(раз)	2	3622,21		Протокол №55 от 24.11.14г.; Требование ГЖИ №ДА-577-18 от 26.11.18г	14 /391

29685,62

Главный инженер ООО ЖРЭУ №14

Л.В.Старостина

вед. бух

Шот-Четович В.Н.

Получил старший по дому :

Ф.И.О.

№ кв.