

### Финансовый отчет

по начисленным и оплаченным средствам за жилищно-коммунальные услуги в 2018г.

Адрес многоквартирного дома  
Жилая и нежилая площадь  
Площадь мест общего пользования  
№ договора от 01.10.2015г.

ул.Ф.Энгельса, д.66  
4756,4 кв.м  
483,7 кв.м  
52

л/сч 2967

Виды услуг	Норматив потребления	Соимость работ (услуг) руб/м2 обсл.площ.	Остаток средств на 01.01.18г	Начислено	Оплачено	Выполнены работы в 2018г.	Фин. результат (-)долг, (+)перепл.	Подрядная организация выполняющие услуги по договору с УК
<b>Содержание и тех обслуживание</b>	кв.м	8,55		467263	415289	467263	-51974	
в т.ч.								
Содержание конструктивных элементов		1,01		55197	49058	55197	-6140	ООО "ЖРЭУ №14"
Содержание газоходов и вентканалов		0,15		8198	7286	8198	-912	ООО "СпецРемСтрой-плюс"
Аварийное обслуживание		0,35		19128	17000	19128	-2128	ООО "Гор. аварийная служба"
Тех. обсл-ие фасадного и внутридом. газопровода		0,13		7105	6314	7105	-790	Филиал АО "Газпром газораспределение Калуга"
Управление жилым фондом		1,63		89081	79172	89081	-9908	ООО "ЖРЭУ №14"
Расчетно-кассовый центр		1,45		79243	70429	79243	-8814	ООО "БИРЦ №1"
Содержание территории		2,60		142092	126287	142092	-15805	ООО "ЖРЭУ №14"
Тех.обслуживание внутридомовых тепловых сетей		0,48		26232	23314	26232	-2918	- "- -"
Тех.обслуживание внутридомовых сетей ХВС		0,29		15849	14086	15849	-1763	- "-"
Тех.обслуживание внутридомовых канализ. сетей		0,29		15849	14086	15849	-1763	- "-"
Тех.обслуживание электрических сетей		0,17		9291	8257	9291	-1033	- "-"
<b>Коммунальные услуги</b>				1820658	1641478	1820658	-179180	
ТБО	кв.м	4,60		245160	223399	245160	-21761	ГП "КРЭО"
Ц/О	Гкал/м.кв	1952,55/52,3168		1037669	962351	1037669	-75318	МУП "Калугатеплосеть"
ХВС/водоотведение/СОИ	4,36/0,0300 куб.м	27,25/18,67		508312	428818	508312	-79494	ГП "Калугаоблводоканал"
Электроэнергия /СОИ	1,48/кВтч	4,60		29517	26910	29517	-2607	ПАО "Кал. сбытовая компания"
<b>ВСЕГО по оказанным услугам:</b>			-379751	2287921	2056767	2287921	-610904	
<b>Текущий ремонт</b>		1,65	64648	87941	81757	211666	-65261	
Прочие доходы					11287		11287	
<b>ВСЕГО:</b>			64648	87941	93044	211666	-53974	остаток ср-в на 01.01.19г.

Директор ООО "ЖРЭУ №14"

Белова И.И.

Вед.бух.

Шот-Четович В.Н.

**РЕЕСТР  
ВЫПОЛНЕНИЯ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЗА 2018 год  
ПО ООО ЖРЭУ №14**

Месяц	Адрес	Наименование работ	Ед.изм.	Объем работ	Сумма руб.	Доли суммы по видам работ руб.	Протокол (основание)	Договор
1	3	4	5	6	7		8	9
январь	ул.Ф.Энгельса д.66	Работы по очистке и вывозу мусора из подвала дома	трактор	2	2030,41		Акт о выполнении работ от 24.01.18г.	14 /037
февраль	ул.Ф.Энгельса д.66	Очистка кровли от снега и наледи	дом	1	1982,47		Протокол №17 от 04.10.12г.	14 /068
март	ул.Ф.Энгельса д.66	Очистка кровли от наледи и снега.	дом	1	2019,05		Протокол №17 от 04.10.12г.; Письмо УЖКХ №1939/17-18 от 14.03.18г.	14 /129
май	ул.Ф.Энгельса д.66	Изоляция труб ц отопления в подвале	м.п.	11,00	3238,96		Требования МУП Калуга-теплосеть от 01.03.2018г.; Акт на аварийность от 03.05.18г.	14 /182
июнь	ул.Ф.Энгельса д.66	Ремонт мягкой кровли кв.95	м2	88,00	49298,49		Протокол №36 от 17.02.14г.	14 /209
август	ул.Ф.Энгельса д.66	Ремонт межпанельных швов кв.92.	м.п.	17,70	8078,83		Протокол №36 от 17.02.14г.	14 /241
сентябрь	ул.Ф.Энгельса д.66	Замена канализации по подвалу.	м.п.	120,00	122905,83		Протокол №31 от 12.01.18г.	14 /278
октябрь	ул.Ф.Энгельса д.66	Ремонт после залития кв.2	м2	53,50	9977,47		Акт на аварийность от 01.10.18г.	14 /320
декабрь	ул.Ф.Энгельса д.66	Замена стояка ХВС кв.87,90,91	м.п.	8,00	12134,66		Протокол №36 от 17.02.14г.	14 /379
		<b>ВСЕГО:</b>			<b>211666,17</b>			

Главный инженер ООО ЖРЭУ №14

Л.В.Старостина

вед. бух  
54-63-78

Шот-Четович В.Н.

Получил старший по дому :

Ф.И.О.

№ кв.