

### Финансовый отчет

по начисленным и оплаченным средствам за жилищно-коммунальные услуги в 2018г.

Адрес многоквартирного дома  
Жилая и нежилая площадь  
Площадь мест общего пользования  
№ договора от 01.10.2015г.

ул.Ф.Энгельса, д.64  
4615,8 кв.м  
564 кв.м  
51

л/сч 2971

Виды услуг	Норматив потребления	Соимость работ (услуг) руб/м2 обл.пл.ощ.	Остаток средств на 01.01.18г	Начислено	Оплачено	Выполнены работы в 2018г.	Фин. результат (-)долг, (+)перепл.	Подрядная организация выполняющие услуги по договору с УК
<b>Содержание и тех обслуживание</b>	кв.м	8,55		482335	472472	482335	-9863	
в т.ч.								
Содержание конструктивных элементов		1,01		56978	55813	56978	-1165	ООО "ЖРЭУ №14"
Содержание газоходов и вентканалов		0,15		8462	8289	8462	-173	ООО "СпецРемСтрой-плюс"
Аварийное обслуживание		0,35		19745	19341	19745	-404	ООО "Гор. аварийная служба" Филиал АО "Газпром газораспределение Калуга"
Тех. обл-ие фасадного и внутридом. газопровода		0,13		7334	7184	7334	-150	
Управление жилым фондом		1,63		91954	90074	91954	-1880	ООО "ЖРЭУ №14"
Расчетно-кассовый центр		1,45		81799	80127	81799	-1673	ООО "БИРЦ №1"
Содержание территории		2,60		146675	143676	146675	-2999	ООО "ЖРЭУ №14"
Тех.обслуживание внутридомовых тепловых сетей		0,48		27078	26525	27078	-554	- "
Тех.обслуживание внутридомовых сетей ХВС		0,29		16360	16025	16360	-335	- "
Тех.обслуживание внутридомовых канализ. сетей		0,29		16360	16025	16360	-335	- "
Тех.обслуживание электрических сетей		0,17		9590	9394	9590	-196	- "
<b>Коммунальные услуги</b>				2351754	2310103	2351754	-41651	
ТБО	кв.м	4,60		249631	245132	249631	-4499	ГП "КРЭО"
Ц/О	Гкал/м.кв	1952,55/52,3168		1633585	1602464	1633585	-31121	МУП "Калугатеплосеть"
ХВС/водоотведение/СОИ	4,36/0,0300 куб.м	27,25/18,67		431714	426393	431714	-5321	ГП "Калугаоблводоканал"
Электроэнергия /СОИ	1,48/кВтч	4,60		36824	36114	36824	-710	ПАО "Кал. сбытовая компания"
<b>ВСЕГО по оказанным услугам:</b>			-63002	2834089	2782575	2834089	-114516	
<b>Текущий ремонт</b>		1,65	99877	97974	97308	243129	-45944	
Прочие доходы					5227		5227	
<b>ВСЕГО:</b>			99877	97974	102535	243129	-40717	остаток ср-в на 01.01.19г.

Директор ООО "ЖРЭУ № 14"

Белова И.И.

Вед.бух.

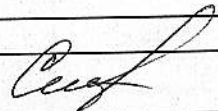
Шот-Четович В.Н.



**РЕЕСТР  
ВЫПОЛНЕНИЯ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЗА 2018 год  
ПО ООО ЖРЭУ №14**

Месяц	Адрес	Наименование работ	Ед.изм.	Объем работ	Сумма руб.	Доли суммы по видам работ руб.	Протокол (основание)	Договор
1	3	4	5	6	7		8	9
январь	ул.Ф.Энгельса д.64.	Очистка кровли от снега и наледи	дом	1	2300,83		Протокол №23 от 10.12.15г.	14 /026
март	ул.Ф.Энгельса д.64	Очистка кровли от наледи и снега.	дом	1	2019,05		Протокол №23 от 10.12.15г.; Письмо УЖКХ №1939/17-18 от 14.03.18г.	14 /128
апрель	ул.Ф.Энгельса д.64	Ремонт мягкой кровли кв.68,113	м2	25,00	17087,05		Протокол №23 от 10.12.15г.	14 /155
май	ул.Ф.Энгельса д.64	Замена канализации по подвалу и от дома до колодца. Устройство отмостки.	м.п. / м2	5,60 / 11,38	13623,26	(7086,44 / 6536,82)	Протокол №23 от 10.12.15г.	14 /169
май	ул.Ф.Энгельса д.64	Утепление наружных стен кв.23,24,27,28,31,32	м2	109,70	135958,95		Протокол №32 от 15.01.18г.	14 /177
июнь	ул.Ф.Энгельса д.64	Замена канализации кв.76	м.п.	2,00	1955,57		Протокол №23 от 10.12.15г.	14 /207
август	ул.Ф.Энгельса д.64	Ремонт межпанельных швов кв.89,92,95,98.	м.п.	36,60	16688,85		Протокол №23 от 10.12.15г.	14 /240
октябрь	ул.Ф.Энгельса д.64	Ремонт межпанельных швов кв.101,104,107,110,113. 6под. Ремонт л/кл Замена арматуры ц отопления в подвале.	м2 / шт. / шт.	43,5 / 1 / 4	49496,35	(13020,33 / 26757,21 / 2912,81)	Протокол №23 от 10.12.15г.	14 /313
декабрь	ул.Ф.Энгельса д.64	Очистка кровли от снега и наледи	дом(раз)	2	3998,60		Протокол №23 от 10.12.15г.; Требование ГЖИ №ДА-577-18 от 26.11.18г	14 /393
	<b>ВСЕГО:</b>				<b>243128,51</b>			

Главный инженер ООО ЖРЭУ №14



Л.В.Старостина

вед. бух  
54-63-78

Шот-Четович В.Н.



Получил старший по дому :

Ф.И.О.

№ кв.