

Финансовый отчет.

по начисленным и собранным средствам за содержание и текущий ремонт за 2018г.

Адрес многоквартирного дома
Жилая и нежилая площадь
Площадь мест общего пользования
№ договора от 01.10.2015г.

ул.Ф.Энгельса, д.23

7727,7

кв.м

1385

кв.м

72

л/сч 2961

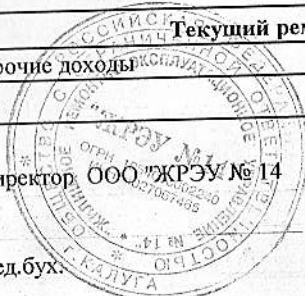
Виды услуг	Норматив потребления	Соимость работ (услуг) руб/м2 обл.пл.ш.	Остаток средств на 01.01.18г	Начислено	Оплачено	Выполнены работы в 2018г.	Фин. результат (-)долг, (+)перепл.	Подрядная организация выполняющие услуги по договору с УК
Содержание и тех обслуживание	кв.м	8,96		417886	402597	417886	-15289	
в т.ч.								
Содержание конструктивных элементов		1,02		47572	45831	47572	-1740	ООО "ЖРЭУ №14"
Содержание газоходов и вентканалов		0,10		4664	4493	4664	-171	ООО"СпецРемСтрой-плюс"
Аварийное обслуживание		0,35		16324	15726	16324	-597	ООО"Гор. аварийная служба"
Тех. обл-ие фасадного и внутридом. газопровода		0,13		6063	5841	6063	-222	Филиал АО"Газпром газораспределение Калуга"
Управление жилым фондом		1,63		76022	73240	76022	-2781	ООО "ЖРЭУ №14"
Расчетно-кассовый центр		1,45		67627	65152	67627	-2474	ООО "ЕИРЦ №1"
Содержание территории		2,60		121262	116825	121262	-4436	ООО "ЖРЭУ №14"
Тех.обслуживание внутридомовых тепловых сетей		0,48		22387	21568	22387	-819	- "-
Тех.обслуживание внутридомовых сетей ХВС		0,29		13525	13030	13525	-495	- "-
Тех.обслуживание внутридомовых канализ. сетей		0,29		13525	13030	13525	-495	- "-
Тех.обслуживание внутридомовых сетей ГВС		0,45		20988	20220	20988	-768	- "-
Тех.обслуживание электрических сетей		0,17		7929	7639	7929	-290	- "-
ТБО	кв.м	4,60		209335	206773	209335	-2562	ГП "КРЭО"
лифт	кв.м	3,43		155295	153305	155295	-1990	ООО "Калугалифтрестрой"
мусоропровод	кв.м	1,00		45508	44959	45508	-549	ООО "ЖРЭУ №14"
Коммунальные услуги				1894185	1851547	1894185	-42637	
Ц/О	кв.м	52,3168		944824	928019	944824	-16805	МУП "Калугатеплосеть"
Горячее водоснабжение/ СОИ	куб.м	3,2/чел/0,0296/		498730	476362	498730	-22367	МУП "Калугатеплосеть"
ХВС/водоотведение/СОИ	куб.м	4,36/чел/0,0296		290184	288204	290184	-1980	ГП"Калугаоблводоканал"
Электроэнергия /СОИ	кв.м	1,48/кВтч		160448	158962	160448	-1486	ПАО "Кал. сбытовая компания"
ВСЕГО по оказанным услугам:			48689	2722208	2659181	2722208	-14338	
Текущий ремонт		1,82	104215	82824	83395	19726	167884	
Прочие доходы					27311		27311	
ВСЕГО:			104215	82824	110706	19726	195195	остаток ср-в на 01.01.19г.

Директор ООО "ЖРЭУ №14"

Белова И.И.

Вед.бук.

Шот-Четович В.Н.



Своф
Ж/б

**РЕЕСТР
ВЫПОЛНЕНИЯ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЗА 2018 год
ПО ООО ЖРЭУ №14**

Месяц	Адрес	Наименование работ	Ед.изм.	Объем работ	Сумма руб.	Доли суммы по видам работ руб.	Протокол (основание)	Договор
1	3	4	5	6	7		8	9
май	ул.Ф.Энгельса д.23	Замена задвижки ГВС.	шт.	1	5060,61		Протокол №2 от 15.03.11г.	14 /168
июнь	ул.Ф.Энгельса д.23	Изоляция труб ц отопления и ГВС в подвале	м.п.	31,00	8649,79		Требования МУП Калуга-теплосеть от 01.03.2018г.; Акт на аварийность от 01.06.18г.	14 /192
ноябрь	ул.Ф.Энгельса д.23	Техническое обследование помещений, относящихся к общему имуществу мкд - площадью 584,8 м2	шт.	2	6016,02		Договор подряда БТИ № 5817 от 14.06.17г.	14 /345
					19726,42			

Главный инженер ООО ЖРЭУ №14 _____

Л.В.Ст

ё

вед. бух
54-63-78

Шот-Четович В.Н. *Шот-Четович*

Получил старший по дому :

Ф.И.О.

№ кв.