

Финансовый отчет

по начисленным и собранным средствам за содержание и текущий ремонт за 2018г.

Адрес многоквартирного дома
Жилая и нежилая площадь
Площадь мест общего пользования
№ договора от 01.10.2015г.

ул.Ф.Энгельса, 19
3417,9 кв.м
544,9 кв.м
43

л/сч 2959

Виды услуг	Норматив потребления	Соимость работ (услуг) руб/м2 обл.пл.оц.	Остаток средств на 01.01.18г	Начислено	Оплачено	Выполнены работы в 2018г.	Фин. результат (-)долг, (+)перепл.	Подрядная организация выполняющие услуги по договору с УК
Содержание и тех обслуживание	кв.м	8,96		367493	361996	367493	-5497	
в т.ч.								
Содержание конструктивных элементов		1,02		41835	41209	41835	-626	ООО "ЖРЭУ №14"
Содержание газоходов и вентканалов		0,10		4101	4040	4101	-61	ООО"СпецРемСтрой-плюс"
Аварийное обслуживание		0,35		14355	14140	14355	-215	ООО"Гор. аварийная служба" Филиал АО"Газпром газораспределение Калуга"
Тех. обл-ие фасадного и внутридом. газопровода		0,13		5332	5252	5332	-80	
Управление жилым фондом		1,63		66854	65854	66854	-1000	ООО "ЖРЭУ №14"
Расчетно-кассовый центр		1,45		59472	58582	59472	-890	ООО "ЕИРЦ №1"
Содержание территории		2,60		106639	105044	106639	-1595	ООО "ЖРЭУ №14"
Тех.обслуживание внутридомовых тепловых сетей		0,48		19687	19393	19687	-294	- "-
Тех.обслуживание внутридомовых сетей ХВС		0,29		11894	11716	11894	-178	- "-
Тех.обслуживание внутридомовых канализ. сетей		0,29		11894	11716	11894	-178	- "-
Тех.обслуживание внутридомовых сетей ГВС		0,45		18457	18181	18457	-276	- "-
Тех.обслуживание электрических сетей		0,17		6973	6868	6973	-104	- "-
Коммунальные услуги				2338172	2327641	2338172	-10531	
ТБО	кв.м	4,60		188668	185394	188668	-3274	ГП "КРЭО"
Ц/О	кв.м	52,3168		1235512	1236151	1235512	639	МУП "Калугагеплосеть"
Горячее водоснабжение/ СОИ	куб.м	3,2/чел/0,0296		560111	554197	560111	-5914	МУП "Калугагеплосеть"
ХВС/водоотведение/СОИ	куб.м	4,36/чел/0,0296		318007	316258	318007	-1749	ГП"Калугаоблводоканал"
Электроэнергия /СОИ	кв.м	1,48/кВтч		35874	35641	35874	-233	ПАО "Кал. сбытовая компания"
ВСЕГО по оказанным услугам:			-355320	2705665	2689637	2705665	-371348	
Текущий ремонт		1,82	5075	74648	73634	82188	-3479	
Прочие доходы					4400		4400	
ВСЕГО:			5075	74648	78034	82188	921	остаток ср-в на 01.01.19г.

Директор ООО "ЖРЭУ №14"

Белова И.И.

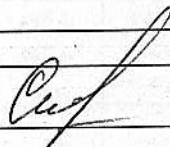
Вед.бух.

Шот-Четович В.Н.

**РЕЕСТР
ВЫПОЛНЕНИЯ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЗА 2018 год
ПО ООО ЖРЭУ №14**

Месяц	Адрес	Наименование работ	Ед.изм.	Объем работ	Сумма руб.	Доли суммы по видам работ руб.	Протокол (основание)	Договор
1	3	4	5	6	7		8	9
февраль	ул.Ф.Энгельса д.19	Работы по содержанию и уборке зеленых насаждений	дер.	1	4516,89		Протокол №60 от 05.12.14г.	14 /050
февраль	ул.Ф.Энгельса д.19	Замена фанового стояка по кв.58	м.п.	6,00	2241,51		Протокол №60 от 05.12.14г.	14 /078
июнь	ул.Ф.Энгельса д.19	Изоляция труб ц отопления в подвале	м.п.	63,50	11761,24		Требования МУП Калуга-теплосеть от 01.03.2018г.; Акт на аварийность от 01.06.18г.	14 /211
октябрь	ул.Ф.Энгельса д.19	Восстановление ц отопления на л/кл 3,4 под.	м.п.	9,00	17509,35		Протокол №60 от 05.12.14г.	14 /302
ноябрь	ул.Ф.Энгельса д.19	Закрытие железом дверей в подвалы 4,5под.	м2	10,30	9619,69		Акт на аварийность от 01.11.18г.	14 /367
декабрь	ул.Ф.Энгельса д.19	Восстановление ц отопления на л/кл 1под., по кв.8,74. Ремонт после залития кв.65.	шт. / м2	28 / 23,00	30606,27	(24742,90 / 5863,37)	Протокол №60 от 05.12.14г.; Акт от 12.11.18г.	14 /376
декабрь	ул.Ф.Энгельса д.19	Работы по содержанию и уборке зеленых насаждений	дер.	2	5932,68		Реш.ГУ №3395/03-18 от 18.05.18г., акт №209-Э-18 от 16.05.18г.; Протокол №60 от 05.12.14г.	14 /389
	ВСЕГО:				82187,63			

Главный инженер ООО ЖРЭУ №14



Л.В.Старостина

Шот-Четович В.Н.



Получил старший по дому :

Ф.И.О.

№ кв.