

Финансовый отчет
по начисленным и собранным средствам за содержание и текущий ремонт за 2018г.

Адрес многоквартирного дома
Жилая и нежилая площадь
Площадь мест общего пользования
№ договора от 01.10.2015г.

ул.Тульская, д.69
7510,9
3059
23

кв.м
кв.м

л/сч 3045

Виды услуг	Норматив потребления	Соимость работ (услуг) руб/м2 общ.площ.	Остаток средств на 01.01.18г	Начислено	Оплачено	Выполнены работы в 2018г.	Фин. результат (-)долг, (+)перепл.	Подрядная организация выполняющие услуги по договору с УК
Содержание и тех обслуживание	кв.м	8,96		884794	867182	884794	-17613	
в т.ч.								
Содержание конструктивных элементов		1,02		100724	98719	100724	-2005	ООО "ЖРЭУ №14"
Содержание газоходов и вентканалов		0,10		9875	9678	9875	-197	ООО"СпецРемСтрой-плюс"
Аварийное обслуживание		0,35		34562	33874	34562	-688	ООО"Гор. аварийная служба"
Тех. обл-ие фасадного и внутридом. газопровода		0,13		12837	12582	12837	-256	Филиал АО"Газпром газораспределение Калуга"
Управление жилым фондом		1,63		160961	157757	160961	-3204	ООО "ЖРЭУ №14"
Расчетно-кассовый центр		1,45		143187	140336	143187	-2850	ООО "ЕИРЦ №1"
Содержание территории		2,60		256748	251638	256748	-5111	ООО "ЖРЭУ №14"
Тех.обслуживание внутридомовых тепловых сетей		0,48		47400	46456	47400	-944	- "-
Тех.обслуживание внутридомовых сетей ХВС		0,29		28637	28067	28637	-570	- "-
Тех.обслуживание внутридомовых канализ. сетей		0,29		28637	28067	28637	-570	- "-
Тех.обслуживание внутридомовых сетей ГВС		0,45		44437	43553	44437	-885	- "-
Тех.обслуживание электрических сетей		0,17		16787	16453	16787	-334	- "-
ТБО	кв.м	4,60		414611	411322	414611	-3289	ГП "КРЭО"
лифт	кв.м	3,43		227140	228979	227140	1839	ООО "Калугалифтремстрой"
мусоропровод	кв.м	1,00		0	0	0	0	ООО "ЖРЭУ №14"
Коммунальные услуги				4013443	4001283	4013443	-12160	
Ц/О	кв.м	52,3168		2171606	2162615	2171606	-8990	МУП "Калугатеплосеть"
Горячее водоснабжение/ СОИ	куб.м	3,15/чел/0,0296/		1015870	1003510	1015870	-12361	МУП "Калугатеплосеть"
ХВС/водоотведение/СОИ	куб.м	4,36/чел/0,0296		580373	592949	580373	12576	ГП"Калугаобльводоканал"
Электроэнергия /СОИ	кв.м	1,48/кВтч		245594	242209	245594	-3385	ПАО "Кал. сбытовая компания"
ВСЕГО по оказанным услугам:			-454168	5539989	5508766	5539989	-485392	
Текущий ремонт		3,3	142787	164042	163287	277456	28618	
Прочие доходы					8000		8000	
					346276		346276	
ВСЕГО:			142787	164042	517563	277456	382894	остаток ср-в на 01.01.19г.

Директор ООО "ЖРЭУ №14"

Белова И.И.

Вед.бух.

Шот-Чстович В.Н.

**РЕЕСТР
ВЫПОЛНЕНИЯ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЗА 2018 год
ПО ООО ЖРЭУ №14**

Месяц	Адрес	Наименование работ	Ед.изм.	Объем работ	Сумма руб.	Доли суммы по видам работ руб.	Протокол (основание)	Договор
1	3	4	5	6	7		8	9
март	ул.Тульская д.69	Проектные, монтажные и пусконаладочные работы по установке прибора учета тепловой энергии	шт.	1	133654,45		Договор №46М/17 от 20.04.17г. с ООО "Техноус" от 07.09.16г. Протокол №46а от	14 /111
июнь	ул.Тульская д.69	Изоляция труб ц отопления и ГВС в подвале	м.п.	169,00	45584,70		Требования МУП Калуга-теплосеть от 01.03.2018г.; Протокол №4 от 22.01.15г.	14 /198
август	ул.Тульская д.69	Восстановление ц отопления на л/кл 2 подъезд, в подвале	м.п.	10,00	8236,05		Протокол №4 от 22.01.15г.	14 /258
сентябрь	ул.Тульская д.69	Восстановление ц отопления на л/кл 1 подъезд	шт. секций батареи	7	6446,19		Протокол №4 от 22.01.15г.	14 /274
сентябрь	ул.Тульская д.69	Ремонт кровли над машинным помещением 1,2,3,4 под.	м2	143,20	62711,59		Акт на аварийность от 03.09.18г.; Письмо ОАО "Калугалифремстрой" №1078 от 06.09.2018г.	14 /288
октябрь	ул.Тульская д.69	Замена почтовых ящиков на л/кл 4 под. Восстановление ц отопления на л/кл 4 под.	шт. / шт. секций	6. / 4	20823,00	(14454,45/ 6368,55)	Протокол №46а от 07.09.16г.	14 /297
					277455,98			

Главный инженер ООО ЖРЭУ №14 _____

Л.В.Старостина

вед. бух

Шот-Четович В.Н.

Получил старший по дому :

Ф.И.О.

№ кв.