

Финансовый отчет

по начисленным и оплаченным средствам за жилищно-коммунальные услуги в 2018г.

Адрес многоквартирного дома
Жилая и нежилая площадь
Площадь мест общего пользования
№ договора от 01.10.2015г.

ул.Тульская, 137
4713,99 кв.м
467,7 кв.м
26

л/сч 2986

Виды услуг	Норматив потребления	Соимость работ (услуг) руб/м2 обл.площ.	Остаток средств на 01.01.18г	Начислено	Оплачено	Выполнены работы в 2018г.	Фин. результат (-)долг, (+)перепл.	Подрядная организация выполняющие услуги по договору с УК
Содержание и тех обслуживание	кв.м	8,55		483748	471540	483748	-12208	
в т.ч.								
Содержание конструктивных элементов		1,01		57144	55702	57144	-1442	ООО "ЖРЭУ №14"
Содержание газоходов и вентканалов		0,15		8487	8273	8487	-214	ООО "СпецРемСтрой-плюс"
Аварийное обслуживание		0,35		19803	19303	19803	-500	ООО "Гор. аварийная служба"
Тех. обл-ие фасадного и внутридом. газопровода		0,13		7355	7170	7355	-186	Филиал АО "Газпром газораспределение Калуга"
Управление жилым фондом		1,63		92223	89896	92223	-2327	ООО "ЖРЭУ №14"
Расчетно-кассовый центр		1,45		82039	79969	82039	-2070	ООО "ЕИРЦ №1"
Содержание территории		2,60		147105	143392	147105	-3712	ООО "ЖРЭУ №14"
Тех.обслуживание внутридомовых тепловых сетей		0,48		27158	26472	27158	-685	- "-"
Тех.обслуживание внутридомовых сетей ХВС		0,29		16408	15994	16408	-414	- "-"
Тех.обслуживание внутридомовых канализ. сетей		0,29		16408	15994	16408	-414	- "-"
Тех.обслуживание электрических сетей		0,17		9618	9376	9618	-243	- "-"
Коммунальные услуги				2221755	2228071	2221755	6316	
ТБО	кв.м	4,60		253753	253451	253753	-301	ГП "КРЭО"
Ц/О	Гкал/м.кв	1952,55/52,3168		1230891	1231612	1230891	721	МУП "Калугатеплосеть"
ХВС/водоотведение/СОИ	4,36/0,0300 куб.м	27,25/18,67		703417	709429	703417	6012	ГП "Калугаоблводоканал"
Электроэнергия /СОИ	1,48/кВтч	4,60		33694	33578	33694	-116	ПАО "Кал. сбытовая компания"
ВСЕГО по оказанным услугам:			-181311	2705502	2699611	2705502	-187203	
Текущий ремонт		1,65	-3156	91023	92472	136449	-47132	
Прочие доходы					10081		10081	
					430984		430984	
ВСЕГО:			-3156	91023	533537	136449	393933	остаток ср-в на 01.01.19г.

Директор ООО "ЖРЭУ №14"

Вед.бух.

Белова И.И.

Шот-Четович В.Н.



Счет
Шот-Четович В.Н.

**РЕЕСТР
ВЫПОЛНЕНИЯ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЗА 2018 год
ПО ООО ЖРЭУ №14**

Месяц	Адрес	Наименование работ	Ед.изм.	Объем	Сумма	Доли суммы по видам работ руб.	Протокол (основание)	Договор
1	3	4	5	6 работ	7 руб.		8	9
январь	ул.Тульская д.137	Очистка кровли от снега и наледи	дом	1	2174,76		Протокол №48 от 20.05.14г.	14 /030
февраль	ул.Тульская д.137	Очистка кровли от снега и наледи	дом	1	3957,94		Протокол №48 от 20.05.14г.	14 /070
июль	ул.Тульская д.137	Изоляция труб ц отопления в подвале	м.п.	56,50	10565,54		Требования МУП Калуга- теплосеть от 01.03.2018г.; Акт на аварийность от 02.07.18г.	14 /215
октябрь	ул.Тульская д.137	Проектные, монтажные и пусконаладочные работы по установке прибора учета тепловой энергии (окончательный расчет)	шт.	1	113282,71		Договор №162М/17 от 06.09.17г. с ООО "Техноус Протокол от 13.08.17г.	14 /293
октябрь	ул.Тульская д.137	Ремонт межпанельных швов кв.45,48	м.п.	14,20	6467,99		Протокол №48 от 20.05.14г.	14 /322

136448,94

Главный инженер ООО ЖРЭУ №14

Л.В.Старостина

вед. бух

Шот-Четович В.Н.

Получил старший по дому :

Ф.И.О.

№ кв.