

Финансовый отчет
по начисленным и собранным средствам за содержание и текущий ремонт за 2018г.

Адрес многоквартирного дома
Жилая и нежилая площадь
Площадь мест общего пользования
№ договора от 01.10.2015г.

ул.Тульская, 121
7727,7 кв.м
1385 кв.м
72

л/сч 2985

Виды услуг	Норматив потребления	Соимость работ (услуг) руб/м2 обл.пощ.	Остаток средств на 01.01.18г	Начислено	Оплачено	Выполнены работы в 2018г.	Фин. результат (-)долг, (+)перепл.	Подрядная организация выполняющие услуги по договору с УК
Содержание и тех обслуживание	кв.м	8,96	-1400	830915	826473	830915	-5842	
в т.ч.								
Содержание конструктивных элементов		1,02		94872	94365	94872	-507	ООО "ЖРЭУ №14"
Содержание газоходов и вентканалов		0,10		10426	10370	10426	-56	ООО "СпецРемСтрой-плюс"
Аварийное обслуживание		0,35		33362	33183	33362	-178	ООО "Гор. аварийная служба"
Тех. обл.-ие фасадного и внутридом. газопровода		0,13		8340	8296	8340	-45	Филиал АО "Газпром газораспределение Калуга"
Управление жилым фондом		1,63		144915	144140	144915	-775	ООО "ЖРЭУ №14"
Расчетно-кассовый центр		1,45		128234	127549	128234	-685	ООО "ЕИРЦ №1"
Содержание территории		2,60		249170	247838	249170	-1332	ООО "ЖРЭУ №14"
Тех.обслуживание внутридомовых тепловых сетей		0,48		45872	45627	45872	-245	- "
Тех.обслуживание внутридомовых сетей ХВС		0,29		28149	27998	28149	-150	- "
Тех.обслуживание внутридомовых канализ. сетей		0,29		28149	27998	28149	-150	- "
Тех.обслуживание внутридомовых сетей ГВС		0,45		42745	42516	42745	-228	- "
Тех.обслуживание электрических сетей		0,17		16681	16592	16681	-89	- "
ТБО	кв.м	4,60		426586	425187	426586	-1399	ГП "КРЭО"
лифт	кв.м	3,43		316245	314769	316245	-1476	ООО "Калугалифтремстрой"
мусоропровод	кв.м	1,00		92736	92301	92736	-435	ООО "ЖРЭУ №14"
Коммунальные услуги			-56932	4764905	4784916	4764905	-36921	
Ц/О	кв.м	52,3168		2793541	2808228	2793541	14687	МУП "Калугатеплосеть"
Горячее водоснабжение/ СОИ	куб.м	3,2/чел/0,0296		1128137	1126594	1128137	-1543	МУП "Калугатеплосеть"
ХВС/водоотведение/СОИ	куб.м	4,36/чел/0,0296		640035	646279	640035	6245	ГП "Калугаоблводоканал"
Электроэнергия /СОИ	кв.м	1,48/кВтч		203193	203816	203193	623	ПАО "Кал. сбытовая компания"
ВСЕГО по оказанным услугам:			-58332	6431387	6443647	6431387	-46072	
Текущий ремонт		1,82	236017	168779	112817	56276	292558	
Прочие доходы					10000		8000	
ВСЕГО:			236017	168779	122817	56276	302558	остаток ср-в на 01.01.19г.

Директор ООО "ЖРЭУ № 14"

Белова И.И.

Вед.бух.

Шот-Четович В.Н.



**РЕЕСТР
ВЫПОЛНЕНИЯ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЗА 2018 год
ПО ООО ЖРЭУ №14**

Месяц	Адрес	Наименование работ	Ед.изм.	Объем работ	Сумма руб.	Доли суммы по видам работ руб.	Протокол (основание)	Договор
1	3	4	5	6	7		8	9
февраль	ул.Тульская д.121	Ремонт поэтажного эл.щита 7 эт. 4подъезд	шт.	4	3527,61		Протокол от 07.10.14г.	14 /076
июль	ул.Тульская д.121	Замена стояка ХВС кв.121,125; канализации кв.109,125,129; стояка ц отопления кв.109,110, подвал. Изоляция труб ц отопления и ГВС в подвале	м.п. / м.п. / м.п. / м.п.	3,00 / 6,00 / 3,00 / 181,00	50719,17	(4442,0 3 / 5289,70 / 3311,10 / 37676,3 4)	Протокол от 07.10.14г.; Требования МУП Калуга- теплосеть от 01.03.2018г.	14 /216
август	ул.Тульская д.121	Замена арматуры ц отопления по кв.110, в подвале	шт.	4	2029,35		Протокол от 07.10.14г.	14 /257
	ВСЕГО:				56276,13			

Главный инженер ООО ЖРЭУ №14

Л.В.Старостина

вед. бух
54-63-78

Шот-Четович В.Н.

Получил старший по дому :

Ф.И.О.

№ кв.