

**Финансовый отчет**

по начисленным и собранным средствам за содержание и текущий ремонт за 2018г.

Адрес многоквартирного дома  
Жилая и нежилая площадь  
Площадь мест общего пользования  
№ договора от 01.10.2015г.

ул.Тульская, д.119  
3399,2 кв.м  
338,5 кв.м  
25

л/сч 3036

Виды услуг	Норматив потребления	Соимость работ (услуг) руб/м2 обл.площ.	Остаток средств на 01.01.18г	Начислено	Оплачено	Выполнены работы в 2018г.	Фин. результат (-)долг, (+)перепл.	Подрядная организация выполняющие услуги по договору с УК
<b>Содержание и тех обслуживание</b>	кв.м	<b>8,96</b>		<b>365489</b>	<b>351433</b>	<b>365489</b>	<b>-14057</b>	
в т.ч.								
Содержание конструктивных элементов		1,02		41607	40007	41607	-1600	ООО "ЖРЭУ №14"
Содержание газоходов и вентканалов		0,10		4079	3922	4079	-157	ООО"СпецРемСтрой-плюс"
Аварийнос обслуживание		0,35		14277	13728	14277	-549	ООО"Гор. аварийная служба"
Тех. обл-ие фасадного и внутридом. газопровода		0,13		5303	5099	5303	-204	Филиал АО"Газпром газораспределение Калуга"
Управление жилым фондом		1,63		66490	63933	66490	-2557	ООО "ЖРЭУ №14"
Расчетно-кассовый центр		1,45		59147	56873	59147	-2275	ООО "ЕИРЦ №1"
Содержание территории		2,60		106057	101978	106057	-4079	ООО "ЖРЭУ №14"
Тех.обслуживание внутридомовых тепловых сетей		0,48		19580	18827	19580	-753	- "-"
Тех.обслуживание внутридомовых сетей ХВС		0,29		11829	11375	11829	-455	- "-"
Тех.обслуживание внутридомовых канализ. сетей		0,29		11829	11375	11829	-455	- "-"
Тех.обслуживание внутридомовых сетей ГВС		0,45		18356	17650	18356	-706	- "-"
Тех.обслуживание электрических сетей		0,17		6935	6668	6935	-267	- "-"
<b>Коммунальные услуги</b>				<b>2124729</b>	<b>2106339</b>	<b>2124729</b>	<b>-18390</b>	
ТБО	кв.м	4,60		187640	182427	187640	-5213	ГП "КРЭО"
Ц/О	кв.м	52,3168		1228792	1212954	1228792	-15838	МУП "Калугатеплосеть"
Горячес водоснабжение/ СОИ	куб.м	3,15/чел/0,0296		401479	409669	401479	8190	МУП "Калугатеплосеть"
ХВС/водоотведение/СОИ	куб.м	4,31/чел/0,0296		279699	274530	279699	-5169	ГП"Калугаоблводоканал"
Электроэнергия /СОИ	кв.м	1,48/кВтч		27120	26759	27120	-361	ПАО "Кал. сбытовая компания"
<b>ВСЕГО по оказанным услугам:</b>			<b>-249497</b>	<b>2490218</b>	<b>2457772</b>	<b>2490218</b>	<b>-281944</b>	
<b>Текущий ремонт</b>		<b>1,82</b>	<b>237497</b>	<b>74240</b>	<b>72213</b>	<b>49794</b>	<b>11690</b>	
Прочие доходы					8000		8000	
<b>ВСЕГО:</b>			<b>237497</b>	<b>74240</b>	<b>80213</b>	<b>49794</b>	<b>267916</b>	<b>остаток ср-в на 01.01.19г.</b>

Директор ООО "ЖРЭУ №14"

Белова И.И.

Вед.бух.

Шот-Четович В.Н.



**РЕЕСТР  
ВЫПОЛНЕНИЯ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЗА 2018 год  
ПО ООО ЖРЭУ №14**

Месяц	Адрес	Наименование работ	Ед.изм.	Объем работ	Сумма руб.	Доли суммы по видам работ руб.	Протокол (основание)	Договор
1	3	4	5	6	7		8	9
февраль	ул.Тульская д.119	Очистка кровли от снега и наледи	дом	1	1982,47		Протокол №40 от 24.10.11г.	14 /087
март	ул.Тульская д.119	Очистка кровли от наледи и снега.	дом	1	2019,05		Протокол №19 от 18.07.17г.; Письмо УЖКХ №1939/17-18 от 14.03.18г.	14 /134
март	ул.Тульская д.119	Очистка кровли от наледи и снега над кв.19,35,50,70.	дом	1	2019,05		Протокол №19 от 18.07.17г.; Письмо УЖКХ №1939/17-18 от 14.03.18г.	14 /141
апрель	ул.Тульская д.119	Ремонт потолков после залития кв.70	м2	10,40	14517,60		Протокол №19 от 18.07.17г.	14 /160
июль	ул.Тульская д.119	Изоляция труб ц отопления и ГВС в подвале	м.п.	22,00	6778,10		Требования МУП Калуга-теплосеть от 01.03.2018г.; Акт на аварийность от 02.07.18г.	14 /214
сентябрь	ул.Тульская д.119	Ремонт мягкой кровли кв.17,35.	м2	80,00	22477,99		Протокол №19 от 18.07.17г.	14 /291

49794,26

Главный инженер ООО ЖРЭУ №14

Л.В.Старостина

вед. бух

Шот-Четович В.Н.

Получил старший по дому :

Ф.И.О.

№ кв.