

Финансовый отчет

по начисленным и оплаченным средствам за жилищно-коммунальные услуги в 2018г.

Адрес многоквартирного дома
Жилая и нежилая площадь
Площадь мест общего пользования
№ договора от 01.10.2015г.

ул.Ст.Разина, 47

3574 кв.м
345 кв.м
41

л/сч 2979

Виды услуг	Норматив потребления	Соимость работ (услуг) руб/м2 обл.пл.ш.	Остаток средств на 01.01.18г	Начислено	Оплачено	Выполнены работы в 2018г.	Фин. результат (-)долг, (+)перепл.	Подрядная организация выполняющие услуги по договору с УК
Содержание и тех обслуживание	кв.м	8,55		361253	355690	361253	-5562	
в т.ч.								
Содержание конструктивных элементов		1,01		42674	42017	42674	-657	ООО "ЖРЭУ №14"
Содержание газоходов и вентканалов		0,15		6338	6240	6338	-98	ООО "СпецРемСтрой-плюс"
Аварийное обслуживание		0,35		14788	14560	14788	-228	ООО "Гор. аварийная служба"
Тех. обл-ие фасадного и внутридом. газопровода		0,13		5493	5408	5493	-85	Филиал АО "Газпром газораспределение Калуга"
Управление жилым фондом		1,63		68870	67810	68870	-1060	ООО "ЖРЭУ №14"
Расчетно-кассовый центр		1,45		61265	60322	61265	-943	ООО "БИРЦ №1"
Содержание территории		2,60		109855	108163	109855	-1691	ООО "ЖРЭУ №14"
Тех.обслуживание внутридомовых тепловых сетей		0,48		20281	19969	20281	-312	- "-"
Тех.обслуживание внутридомовых сетей ХВС		0,29		12253	12064	12253	-189	- "-"
Тех.обслуживание внутридомовых канализ. сетей		0,29		12253	12064	12253	-189	- "-"
Тех.обслуживание электрических сетей		0,17		7183	7072	7183	-111	- "-"
<hr/>								
Коммунальные услуги				1904946	1866448	1904946	-38498	
ТБО	кв.м	4,60		190214	186710	190214	-3504	ГП "КРЭО"
Ц/О	Гкал/м.кв	1952,55/52,3168		1161291	1142129	1161291	-19162	МУП "Калугагеплосеть"
ХВС/водоотведение/СОИ	4,36/0,0300 куб.м	27,25/18,67		503944	489220	503944	-14724	ГП "Калугаоблводоканал"
Электроэнергия /СОИ	1,48/кВтч	4,60		49498	48389	49498	-1109	ПАО "Кал. сбытовая компания"
ВСЕГО по оказанным услугам:				-251076	2266199	2222139	-295136	
Текущий ремонт			1,65	9759	68232	68004	46865	30898
Прочие доходы					6521		6521	
ВСЕГО:				9759	68232	74525	46865	37419 остаток ср-в на 01.01.19г.

Директор ООО "ЖРЭУ №14"

Белова И.И.

Вед.бух.

Шот-Четович В.Н.

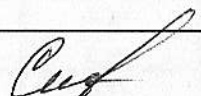


**РЕЕСТР
ВЫПОЛНЕНИЯ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЗА 2018 год
ПО ООО ЖРЭУ №14**

Месяц	Адрес	Наименование работ	Ед.изм.	Объем работ	Сумма руб.	Доли суммы по видам работ руб.	Протокол (основание)	Договор
1	3	4	5	6	7		8	9
январь	ул.Ст.Разина д.47	Замена стояка ХВС по кв.61,65,69	м.п.	18,00	15174,99		Протокол №2 от 11.05.12г.	14 /004
февраль	ул.Ст.Разина д.47	Очистка кровли от снега и наледи	дом	1	2204,87		Акт на аварийность от 01.02.18г.	14 /088
март	ул.Ст.Разина д.47	Замена запорной арматуры ц отопления по кв.18. Очистка кровли от снега и наледи	шт. / дом.	5. / 1	6121,44	(2151,00 / 3970,44)	Протокол №2 от 11.05.12г.; Письмо УЖКХ №1939/17-18 от 14.03.18г.	14 /095
май	ул.Ст.Разина д.47	Работы по содержанию и уборке зеленых насаждений	дер.	2	10280,70		Акт на аварийность от 03.05.18г.	14 /165
сентябрь	ул.Ст.Разина д.47	Замена стояка канализации по кв.4,8,12,16.	м.п.	13,00	13083,10		Акт на аварийность от 03.09.18г.	14 /277

46865,10

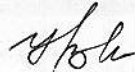
Главный инженер ООО ЖРЭУ №14



Л.В.Старостина

вед. бух

Шот-Четович В.Н.



Получил старший по дому :

Ф.И.О.

№ кв.