

### Финансовый отчет

по начисленным и оплаченным средствам за жилищно-коммунальные услуги в 2018г.

Адрес многоквартирного дома  
Жилая и нежилая площадь  
Площадь мест общего пользования  
№ договора от 01.10.2015г.

ул.Никитина, 67а  
3186,9  
247  
37

кв.м  
кв.м

л/сч 3025

Виды услуг	Норматив потребления	Соимость работ (услуг) руб/м2 обл.площ.	Остаток средств на 01.01.18г	Начислено	Оплачено	Выполнены работы в 2018г.	Фин. результат (-)долг, (+)перепл.	Подрядная организация выполняющие услуги по договору с УК
<b>Содержание и тех обслуживание</b>	кв.м	8,55		326979	309394	326979	-17585	
в т.ч.								
Содержание конструктивных элементов		1,01		38626	36548	38626	-2077	ООО "ЖРЭУ №14"
Содержание газоходов и вентканалов		0,15		5736	5428	5736	-309	ООО"СпецРемСтрой-плюс"
Аварийное обслуживание		0,35		13385	12665	13385	-720	ООО"Гор. аварийная служба"
Тех. обл.-ие фасадного и внутридом. газопровода		0,13		4972	4704	4972	-267	Филиал АО"Газпром газораспределение Калуга"
Управление жилым фондом		1,63		62336	58984	62336	-3352	ООО "ЖРЭУ №14"
Расчетно-кассовый центр		1,45		55453	52470	55453	-2982	ООО "БИРЦ №1"
Содержание территории		2,60		99432	94085	99432	-5347	ООО "ЖРЭУ №14"
Тех.обслуживание внутридомовых тепловых сетей		0,48		18357	17369	18357	-987	- "-
Тех.обслуживание внутридомовых сетей ХВС		0,29		11091	10494	11091	-596	- "-
Тех.обслуживание внутридомовых канализ. сетей		0,29		11091	10494	11091	-596	- "-
Тех.обслуживание электрических сетей		0,17		6501	6152	6501	-350	- "-
<b>Коммунальные услуги</b>				1735249	1632975	1735249	-102274	
ТБО	кв.м	4,60		175917	166510	175917	-9407	ГП "КРЭО"
Ц/О	Гкал/м.кв	1952,55/52,3168		1073111	1014716	1073111	-58395	МУП "Калугатеплосеть"
ХВС/водоотведение/СОИ	4,36/0,0300 куб.м	27,25/18,67		457457	424651	457457	-32807	ГП"Калугаоблводоканал"
Электроэнергия /СОИ	1,48/кВтч	4,60		28764	27098	28764	-1666	ПАО "Кал. сбытовая компания"
<b>ВСЕГО по оказанным услугам:</b>			-310198	2062228	1942369	2062228	-430057	
<b>Текущий ремонт</b>		1,65	158631	63104	60252	45614	173269	
Прочие доходы					2000		2000	
Возврат от ГУП Калуги					193336		193336	
<b>ВСЕГО:</b>			158631	63104	255588	45614	368605	остаток ср-в на 01.01.19г.

Директор ООО "ЖРЭУ №14"

Белова И.И.

Вед.бух.

Шот-Четович В.Н.



*(Handwritten signatures)*

РЕЕСТР  
 ВЫПОЛНЕНИЯ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЗА 2018 год  
 ПО ООО ЖРЭУ №14

Приложение к Финансовому отчету за 2018г.

Месяц	Адрес	Наименование работ	Ед.изм.	Объем работ	Сумма руб.	Доли суммы по видам работ руб.	Протокол (основание)	Договор
1	3	4	5	6	7		8	9
февраль	ул.Никитина д.67а	Работы по содержанию и уборке зеленых насаждений	дер.	1	4516,89		Акт на аварийность от 01.02.18г.	14 /049
март	ул.Никитина д.67а	Очистка кровли от наледи и снега.	дом	1	2141,67		Протокол №24 от 07.12.15г.; Письмо УЖКХ №1939/17-18 от 14.03.18г.	14 /124
май	ул.Никитина д.67а	Работы по содержанию и уборке зеленых насаждений	дер.	1	5080,82		Реш.ГУ №1271/03-18 от 28.02.18г.; акт №072-Э-18 от 26.02.18г.; Протокол №24 от 07.12.15г.	14 /162
сентябрь	ул.Никитина д.67а	Замена стояка ХВС по кв.44. Замена канализации по кв.43,44, л/кл 3 подъезд	м.п. / м.п.	6,00 / 2,00	8309,72	(5947,58 / 2362,14)	Протокол №51 от 13.08.18г.	14 /271
октябрь	ул.Никитина д.67а	Устройство ступеней на л/кл 3 под.	шт.	4	5560,22		Акт на аварийность от 01.10.18г.	14 /311
ноябрь	ул.Никитина д.67а	Работы по содержанию и уборке зеленых насаждений	дер.	2	5317,83		Реш.ГУ №1271/03-18 от 28.02.18г.; акт №072-Э-18 от 26.02.18г.; Протокол №24 от 07.12.15г.	14 /325
ноябрь	ул.Никитина д.67а	Заключение о техническом состоянии объекта капитального строительства (замена системы ХВС, канализации, ц отопления по дому)	шт.	3	3465,09		Договор подряда БТИ № 5955 от 06.06.16г.; Протокол №13 от 07.12.15г.	14 /342
ноябрь	ул.Никитина д.67а	Ремонт водосточных труб.	м.п.	13,20	11221,60		Протокол №51 от 13.08.18г.	14 /364

45613,84

Главный инженер ООО ЖРЭУ №14 \_\_\_\_\_

Л.В.Старостина

вед. бух

Шот-Четович В.Н.

Получил старший по дому: \_\_\_\_\_

Ф.И.О.

№ кв.