

Финансовый отчет

по начисленным и собранным средствам за содержание и текущий ремонт за 2018г.

Адрес многоквартирного дома  
Жилая и нежилая площадь  
Площадь мест общего пользования  
№ договора от 01.10.2015г:

ул.Мичурина, д.36  
3334,7 кв.м  
333,9 кв.м  
67

л/сч 2656

Виды услуг	Норматив потребления	Соимость работ (услуг) руб/м2 обсл.плщ.	Остаток средств на 01.01.18г	Начислено	Оплачено	Выполнены работы в 2018г.	Фин. результат (-)долг, (+)перепл.	Подрядная организация выполняющие услуги по договору с УК
<b>Содержание и тех обслуживание</b>	кв.м	8,55		66029	65230	66029	-799	
в т.ч.								
Содержание конструктивных элементов		1,01		7800	7706	7800	-94	ООО "ЖРЭУ №14"
Содержание газоходов и вентканалов		0,15		1158	1144	1158	-14	ООО "СпецРемСтрой-плюс"
Аварийное обслуживание		0,35		2703	2670	2703	-33	ООО "Гор. аварийная служба"
Тех. обсл-ие фасадного и внутридом. газопровода		0,13		1004	992	1004	-12	Филиал АО "Газпром газораспределение Калуга"
Управление жилым фондом		1,63		12588	12436	12588	-152	ООО "ЖРЭУ №14"
Расчетно-кассовый центр		1,45		11198	11062	11198	-136	ООО "БИРЦ №1"
Содержание территории		2,60		20079	19836	20079	-243	ООО "ЖРЭУ №14"
Тех.обслуживание внутридомовых тепловых сетей		0,48		3707	3662	3707	-45	- "-"
Тех.обслуживание внутридомовых сетей ХВС		0,29		2240	2212	2240	-27	- "-"
Тех.обслуживание внутридомовых канализ. сетей		0,29		2240	2212	2240	-27	- "-"
Тех.обслуживание электрических сетей		0,17		1313	1297	1313	-16	- "-"
<b>Коммунальные услуги</b>				1899827	1879994	1899827	-19833	
ТБО	кв.м	4,60		184075	179238	184075	-4837	ГП "КРЭО"
Ц/О	Гкал/м.кв	1952,55/52,3168		1205437	1192689	1205437	-12749	МУП "Калугатеплосеть"
ХВС/водоотведение/СОИ	4,36/0,0300 куб.м	27,25/18,67		459723	458047	459723	-1676	ГП "Калугаоблводоканал"
Электроэнергия /СОИ	1,48/кВтч	4,60		50591	50020	50591	-570	ПАО "Кал. сбытовая компания"
<b>ВСЕГО по оказанным услугам:</b>			-162032	1965856	1945224	1965856	-182664	
<b>Текущий ремонт</b>		1,65	15231	66029	65710	22182	58759	
Прочие доходы					4400		4400	
<b>ВСЕГО:</b>			15231	66029	70110	22182	63159	остаток ср-в на 01.01.19г.

Директор ООО "ЖРЭУ № 14"

Белова И.И.

Вед.бух.

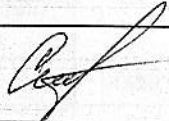
Шот-Четович В.Н.



**РЕЕСТР  
ВЫПОЛНЕНИЯ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЗА 2018 год  
ПО ООО ЖРЭУ №14**


Месяц	№ п/п	Адрес	Наименование работ	Ед.изм.	Объем работ	Сумма руб.	Доли суммы по видам работ руб.	Протокол (основание)	Договор
1	2	3	4	5	6	7		8	9
январь	5.	ул.Мичурина д.36	Замена стояка ц отопления по кв.18, в подвале	м.п.	6,00	10799,60		Протокол №7 от 04.03.13г.	14 /005
март	31.	ул.Мичурина д.36	Очистка кровли от наледи и снега.	дом	1	2141,67		Протокол №7 от 04.03.13г.; Письмо УЖКХ №1939/17-18 от 14.03.18г.	14 /122
ноябрь	13.	ул.Мичурина д.36	Заключение о техническом состоянии объекта капитального строительства (ремонт кровли, замена розлива ХВС, ц отопления; ремонт стен, в т.ч. фасад, окна, двери; ремонт балконов)	шт.	6	9240,24	(3465,09/ 2310,06/ 3465,09)	Дог. БТИ №13616 от 25.11.15г., Дог.БТИ №248 от 15.01.16г., Дог.БТИ №1570 от 12.02.16г.; Пр. №2 от 10.12.15г.	14 /335
		<b>ВСЕГО:</b>				<b>22181,51</b>			

Главный инженер ООО ЖРЭУ №14

 Л.В.Старостина

Исполнитель:

вед. бух  
54-63-78

 Шот-Четович В.Н.

Получил старший по дому :

Ф.И.О.

№ кв.