

**Финансовый отчет**

по начисленным и собранным средствам за содержание и текущий ремонт за 2018г.

Адрес многоквартирного дома  
Жилая и нежилая площадь  
Площадь мест общего пользования  
№ договора от 01.10.2015г.

ул.Мичурина, д.34

л/сч 2651

3326,3

кв.м

337

кв.м

62

Виды услуг	Норматив потребления	Соимость работ (услуг) руб/м2 обл.площ.	Остаток средств на 01.01.18г	Начислено	Оплачено	Выполнены работы в 2018г.	Фин. результат (-)долг, (+)перепл.	Подрядная организация выполняющие услуги по договору с УК
<b>Содержание и тех обслуживание</b>	кв.м	<b>8,55</b>		<b>327255</b>	<b>321399</b>	<b>327255</b>	<b>-5856</b>	
в т.ч.								
Содержание конструктивных элементов		1,01		38658	37966	38658	-692	ООО "ЖРЭУ №14"
Содержание газоходов и вентканалов		0,15		5741	5639	5741	-103	ООО"СпецРемСтрой-плюс"
Аварийное обслуживание		0,35		13396	13157	13396	-240	ООО"Гор. аварийная служба"
Тех. обл-ие фасадного и внутридом. газопровода		0,13		4976	4887	4976	-89	Филиал АО"Газпром газораспределение Калуга"
Управление жилым фондом		1,63		62389	61273	62389	-1116	ООО "ЖРЭУ №14"
Расчетно-кассовый центр		1,45		55499	54506	55499	-993	ООО "ЕИРЦ №1"
Содержание территории		2,60		99516	97735	99516	-1781	ООО "ЖРЭУ №14"
Тех.обслуживание внутридомовых тепловых сетей		0,48		18372	18043	18372	-329	- "-
Тех.обслуживание внутридомовых сетей ХВС		0,29		11100	10901	11100	-199	- "-
Тех.обслуживание внутридомовых канализ. сетей		0,29		11100	10901	11100	-199	- "-
Тех.обслуживание электрических сетей		0,17		6507	6390	6507	-116	- "-
<b>Коммунальные услуги</b>				<b>1804666</b>	<b>1767465</b>	<b>1804666</b>	<b>-37201</b>	
ТБО	кв.м	4,60		176066	173080	176066	-2986	ГП "КРЭО"
Ц/О	кв.м	52,3168		1149916	1126093	1149916	-23823	МУП "Калугатеплосеть"
ХВС/водоотведение/СОИ	куб.м	4,36/чел/0,0296		456227	446210	456227	-10018	ГП"Калугаоблводоканал"
Электроэнергия /СОИ	кв.м	1,48/кВтч		22457	22084	22457	-374	ПАО "Кал. сбытовая компания"
<b>ВСЕГО по оказанным услугам:</b>			<b>-37268</b>	<b>2131921</b>	<b>2088864</b>	<b>2131921</b>	<b>-80324</b>	
<b>Текущий ремонт</b>		<b>1,82</b>	<b>-32516</b>	<b>63156</b>	<b>61930</b>	<b>73110</b>	<b>-43696</b>	
Прочие доходы					10462		10462	
<b>ВСЕГО:</b>			<b>-32516</b>	<b>63156</b>	<b>72392</b>	<b>73110</b>	<b>-33234</b>	<b>остаток ср-в на 01.01.19г.</b>

Директор ООО "ЖРЭУ № 14"

Белова И.И.

Вед.бух.

Шот-Четович В.Н.



**РЕЕСТР  
ВЫПОЛНЕНИЯ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЗА 2018 год  
ПО ООО ЖРЭУ №14**

Месяц	№ п/п	Адрес	Наименование работ	Ед.изм.	Объем работ	Сумма руб.	Доли суммы по видам работ руб.	Протокол (основание)	Договор
1	2	3	4	5	6	7		8	9
январь	16.	ул.Мичурина д.34	Очистка кровли от снега и наледи	дом	1	1982,47		Протокол №9 от 23.03.15г.	14 /016
февраль	15.	ул.Мичурина д.34	Очистка кровли от снега и наледи	дом	1	3015,09		Протокол №9 от 23.03.15г.	14 /054
июнь	9.	ул.Мичурина д.34	Замена задвижки ц отопления	шт.	1	5064,22		Протокол №9 от 23.03.15г.	14 /196
сентябрь	25.	ул.Мичурина д.34	Ремонт мягкой кровли кв.66,68.	м2	151,20	56144,21		Протокол №9 от 23.03.15г.	14 /290
октябрь	24.	ул.Мичурина д.34	Замена канализации в подвале	м.п.	6,00	5092,92		Протокол №9 от 23.03.15г.	14 /315
декабрь	32.	ул.Мичурина д.34	Очистка кровли от снега и наледи	дом(раз)	1	1811,11		Протокол №9 от 23.03.15г.; Требование ГЖИ №ДА-577-18 от 26.11.18г	14 /401
		<b>ВСЕГО:</b>				<b>73110,02</b>			

Главный инженер ООО ЖРЭУ №14



Л.В.Старостина

*все б/у:* 