

Финансовый отчет

по начисленным и оплаченным средствам за жилищно-коммунальные услуги в 2018г.

Адрес многоквартирного дома
Жилая и нежилая площадь
Площадь мест общего пользования
№ договора от 01.10.2015г.

ул.Мичурина, д.28
2582,7 кв.м
265,5 кв.м
17

л/сч 2955

Виды услуг	Норматив потребления	Соимость работ (услуг) руб/м2 обл.пл.щ.	Остаток средств на 01.01.18г	Начислено	Оплачено	Выполнены работы в 2018г.	Фин. результат (-)долг, (+)перепл.	Подрядная организация выполняющие услуги по договору с УК
Содержание и тех обслуживание	кв.м	8,55		264985	259604	264985	-5380	
в т.ч.								
Содержание конструктивных элементов		1,01		31302	30667	31302	-636	ООО "ЖРЭУ №14"
Содержание газоходов и вентканалов		0,15		4649	4554	4649	-94	ООО"СпецРемСтрой-плюс"
Аварийное обслуживание		0,35		10847	10627	10847	-220	ООО"Гор. аварийная служба"
Тех. обл-ис фасадного и внутридом. газопровода		0,13		4029	3947	4029	-82	Филиал АО"Газпром газораспределение Калуга"
Управление жилым фондом		1,63		50518	49492	50518	-1026	ООО "ЖРЭУ №14"
Расчетно-кассовый центр		1,45		44939	44026	44939	-912	ООО "БИРЦ №1"
Содержание территории		2,60		80580	78944	80580	-1636	ООО "ЖРЭУ №14"
Тех.обслуживание внутридомовых тепловых сетей		0,48		14876	14574	14876	-302	- "-"
Тех.обслуживание внутридомовых сетей ХВС		0,29		8988	8805	8988	-182	- "-"
Тех.обслуживание внутридомовых канализ. сетей		0,29		8988	8805	8988	-182	- "-"
Тех.обслуживание электрических сетей		0,17		5269	5162	5269	-107	- "-"
Коммунальные услуги				1360232	1289165	1360232	-71067	
ТБО	кв.м	4,60		142564	137451	142564	-5113	ГП "КРЭО"
Ц/О	Гкал/м.кв	1952,55/52,3168		862040	830299	862040	-31741	МУП "Калугагеплосеть"
ХВС/водоотведение/СОИ	4,36/0,0300 куб.м	27,25/18,67		319410	285791	319410	-33619	ГП"Калугаоблводоканал"
Электроэнергия /СОИ	1,48/кВтч	4,60		36217	35624	36217	-593	ПАО "Кал. сбытовая компания"
ВСЕГО по оказанным услугам:			-367169	1625216	1548769	1625216	-443616	
Текущий ремонт		1,65	-23754	51139	50966	52090	-24878	
Прочие доходы					4400		4400	
ВСЕГО:			-23754	51139	55366	52090	-20478	остаток ср-в на 01.01.19г.

Директор ООО "ЖРЭУ №14"

Белова И.И.

Вед.бух.

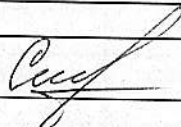
Шот-Четович В.Н.



**РЕЕСТР
ВЫПОЛНЕНИЯ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЗА 2018 год
ПО ООО ЖРЭУ №14**


Месяц	№	Адрес	Наименование работ	Ед.изм.	Объем	Сумма	Доли суммы по видам работ руб.	Протокол	Договор
1	2	3	4	5	6	7		(основание)	8
	п/п				работ	руб.			9
январь	15.	ул.Мичурина д.28	Очистка кровли от снега и наледи	дом	1	2649,04		Протокол №26 от 15.10.13г.	14 /015
февраль	4.	ул.Мичурина д.28	Очистка кровли от снега и наледи	дом	1	4046,07		Протокол №26 от 15.10.13г.	14 /043
февраль	52.	ул.Мичурина д.28	Замена стояка ц отопления по кв.38, на чердаке	м.п.	8,00	4084,38		Протокол №38 от 11.03.14г.	14 /091
март	27.	ул.Мичурина д.28	Очистка кровли от наледи и снега.	дом	1	3970,44		Протокол №26 от 15.10.13г.; Письмо УЖКХ №1939/17-18 от 14.03.18г.	14 /118
август	2.	ул.Мичурина д.28	Замена канализации по кв.45; арматуры ц отопления по кв.6.	м.п. / шт.	2,00 / 3	3723,81	(2008,3 1/ 1715,50)	Протокол №38 от 11.03.14г.	14 /236
август	30.	ул.Мичурина д.28	Ремонт после залития кв.40.	м2	73,00	20491,69		Протокол №38 от 11.03.14г.	14 /264
октябрь	25.	ул.Мичурина д.28	Замена канализации по кв.21, в подвале	м.п.	4,75	4712,75		Протокол №38 от 11.03.14г.	14 /316
ноябрь	41.	ул.Мичурина д.28	Ремонт шиферной крыши над кв.40	м2	15,30	4322,67		Акт на аварийность от 01.11.18г.	14 /363
ноябрь	47.	ул.Мичурина д.28	Ремонт после залития кв.57	м2	20,00	4089,52		Протокол №38 от 11.03.14г.	14 /369
		ВСЕГО:				52090,37			

Главный инженер ООО ЖРЭУ №14


Л.В.Старостина

Исполнитель:

вед. бух
54-63-78

 Шот-Четович В.Н.

Получил:

Кв.

Получил старший по дому:

Ф.И.О.

№ кв.