

**Финансовый отчет**

по начисленным и собранным средствам за содержание и текущий ремонт за 2018г.

Адрес многоквартирного дома  
Жилая и нежилая площадь  
Площадь мест общего пользования  
№ договора от 01.10.2015г.

ул.Ф.Энгельса, 89  
3229,2 кв.м  
303,6 кв.м  
56

л/сч 2657

Виды услуг	Норматив потребления	Соимость работ (услуг) руб/м2 обсл.площ.	Остаток средств на 01.01.18г	Начислено	Оплачено	Выполнены работы в 2018г.	Фин. результат (-)долг, (+)перепл.	Подрядная организация выполняющие услуги по договору с УК
<b>Содержание и тех обслуживание</b>	кв.м	8,55		62013	64220	62013	2206	
в т.ч.								
Содержание конструктивных элементов		1,01		7326	7586	7326	261	ООО "ЖРЭУ №14"
Содержание газоходов и вентканалов		0,15		1088	1127	1088	39	ООО"СпецРемСтрой-плюс"
Аварийное обслуживание		0,35		2539	2629	2539	90	ООО"Гор. аварийная служба"
Тех. обсл-ие фасадного и внутридом. газопровода		0,13		943	976	943	34	Филиал АО"Газпром газораспределение Калуга"
Управление жилым фондом		1,63		11822	12243	11822	421	ООО "ЖРЭУ №14"
Расчетно-кассовый центр		1,45		10517	10891	10517	374	ООО "ЕИРЦ №1"
Содержание территории		2,60		18858	19529	18858	671	ООО "ЖРЭУ №14"
Тех.обслуживание внутридомовых тепловых сетей		0,48		3481	3605	3481	124	- "-
Тех.обслуживание внутридомовых сетей ХВС		0,29		2103	2178	2103	75	- "-
Тех.обслуживание внутридомовых канализ. сетей		0,29		2103	2178	2103	75	- "-
Тех.обслуживание электрических сетей		0,17		1233	1277	1233	44	- "-
<b>Коммунальные услуги</b>				1890751	1913186	1890751	22435	
ТБО	кв.м	4,60		172881	175202	172881	2321	ГП "КРЭО"
Ц/О	Гкал/м.кв	1952,55/52,3168		1132129	1150842	1132129	18713	МУП "Калугатеплосеть"
ХВС/водоотведение/СОИ	4,36/0,0300 куб.м	27,25/18,67		560451	562033	560451	1582	ГП"Калугаоблводоканал"
Электрэнергия /СОИ	1,48/кВтч	4,60		25290	25109	25290	-181	ПАО "Кал. сбытовая компания"
<b>ВСЕГО по оказанным услугам:</b>			-290645	1952764	1977406	1952764	-266003	
<b>Текущий ремонт</b>		1,65	131707	62013	64180	13195	182692	
Прочие доходы					20852		20852	
<b>ВСЕГО:</b>			131707	62013	85032	13195	203544	остаток ср-в на 01.01.19г.

Директор ООО "ЖРЭУ №14"

Белова И.И.

Вед.бух.

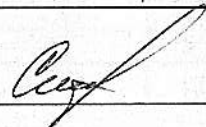
Шот-Четович В.Н.



**РЕЕСТР  
ВЫПОЛНЕНИЯ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЗА 2018 год  
ПО ООО ЖРЭУ №14**

Месяц	№ п/п	Адрес	Наименование работ	Ед.изм.	Объем работ	Сумма руб.	Доли суммы по видам работ руб.	Протокол (основание)	Договор
1	2	3	4	5	6	7		8	9
февраль	17.	ул.Ф.Энгельса д.89	Очистка кровли от снега и наледи	дом	1	1982,47		Акт на аварийность от 01.02.18г.	14 /056
март	40.	ул.Ф.Энгельса д.89	Очистка кровли от наледи и снега.	дом	1	2019,05		Письмо УЖКХ №1939/17-18 от 14.03.18г.; Акт на аварийность от 01.03.18г.	14 /131
сентябрь	4.	ул.Ф.Энгельса д.89	Замена стояка ХВС по кв.63	м.п.	5,00	5418,16		Протокол №33 от 16.12.13г.	14 /269
ноябрь	4.	ул.Ф.Энгельса д.89	Работы по содержанию и уборке зеленых насаждений	дер.	1	3775,36		Реш.ГУ акт №264-Э-18 от 04.06.18г.; Протокол №60 от 17.12.14г.	14 /326
		<b>ВСЕГО:</b>				<b>13195,04</b>			

Главный инженер ООО ЖРЭУ №14



Л.В.Старостина

Исполнитель:

вед. бух  
54-63-78



Шот-Четович В.Н.

Получил старший по дому :

Ф.И.О.

№ кв.