

Финансовый отчет

по начисленным и оплаченным средствам за жилищно-коммунальные услуги в 2018г.

Адрес многоквартирного дома
Жилая и нежилая площадь
Площадь мест общего пользования
№ договора от 01.10.2015г.

ул.Ф.Энгельса, д.61
3434,6 кв.м
574,3 кв.м
49

л/сч 2965

Виды услуг	Норматив потребления	Соимость работ (услуг) руб/м2 обл.площ.	Остаток средств на 01.01.18г	Начислено	Оплачено	Выполнены работы в 2018г.	Фин. результат (-)долг, (+)перепл.	Подрядная организация выполняющие услуги по договору с УК
Содержание и тех обслуживание	кв.м	8,55		343210	341557	343210	-1653	
в т.ч.								
Содержание конструктивных элементов		1,01		40543	40348	40543	-195	ООО "ЖРЭУ №14"
Содержание газоходов и вентканалов		0,15		6021	5992	6021	-29	ООО"СпецРемСтрой-плюс"
Аварийное обслуживание		0,35		14050	13982	14050	-68	ООО"Гор. аварийная служба"
Тех. обл-ие фасадного и внутридом. газопровода		0,13		5218	5193	5218	-25	Филиал АО"Газпром газораспределение Калуга"
Управление жилым фондом		1,63		65431	65116	65431	-315	ООО "ЖРЭУ №14"
Расчетно-кассовый центр		1,45		58205	57925	58205	-280	ООО "ВИРЦ №1"
Содержание территории		2,60		104368	103865	104368	-503	ООО "ЖРЭУ №14"
Тех.обслуживание внутридомовых тепловых сетей		0,48		19268	19175	19268	-93	- "-"
Тех.обслуживание внутридомовых сетей ХВС		0,29		11641	11585	11641	-56	- "-"
Тех.обслуживание внутридомовых канализ. сетей		0,29		11641	11585	11641	-56	- "-"
Тех.обслуживание электрических сетей		0,17		6824	6791	6824	-33	- "-"
Коммунальные услуги				1920629	1943883	1920629	23254	
ТБО	кв.м	4,60		184650	184606	184650	-44	ГП "КРЭО"
Ц/О	Гкал/м.кв	1952,55/52,3168		1209196	1222451	1209196	13255	МУП "Калугатеплосеть"
ХВС/водоотведение/СОИ	4,36/0,0300 куб.м	27,25/18,67		497227	506360	497227	9133	ГП"Калугаоблводоканал"
Электроэнергия /СОИ	1,48/кВтч	4,60		29556	30466	29556	910	ПАО "Кал. бытовая компания"
ВСЕГО по оказанным услугам:			-35709	2263839	2285440	2263839	-14108	
Текущий ремонт		1,65	36848	66236	65328	13137	89038	
Прочие доходы					9479		9479	
ВСЕГО:			36848	66236	74807	13137	98517	остаток ср-в на 01.01.19г.

Директор ООО "ЖРЭУ №14"



Белова И.И.

Вед.бух.



Шот-Четович В.Н.



**РЕЕСТР
ВЫПОЛНЕНИЯ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЗА 2018 год
ПО ООО ЖРЭУ №14**

Месяц	Адрес	Наименование работ	Ед.изм.	Объем работ	Сумма руб.	Доли суммы по видам работ руб.	Протокол (основание)	Договор
1	3	4	5	6	7		8	9
январь	ул.Ф.Энгельса д.61	Замена стояка ц отопления в подвале по кв.2	м.п.	8,00	4669,66		Протокол №15 от 02.08.13г.	14 /006
январь	ул.Ф.Энгельса д.61	Работы по очистке и вывозу мусора из подвала дома	трактор	3	2398,16		Акт о выполнении работ 24.01.18г.	14 /036
май	ул.Ф.Энгельса д.61	Замена ц отопления в подвале	м.п.	5,00	3392,08		Протокол №15 от 02.08.13г.	14 /181
ноябрь	ул.Ф.Энгельса д.61	Замена арматуры ц отопления по 3 подъезду в подвале	шт.	3	2677,26		Протокол №1 от 14.01.15г.	14 /357

13137,16

Главный инженер ООО ЖРЭУ №14

Л.В.Старостина

вед. бух

Шот-Четович В.Н.

Получил старший по дому :

Ф.И.О.

№ кв.