

Финансовый отчет

по начисленным и собранным средствам за содержание и текущий ремонт за 2018г.

Адрес многоквартирного дома
Жилая и нежилая площадь
Площадь мест общего пользования
№ договора от 01.10.2015г.

ул.Ф.Энгельса, 27
3320,7 кв.м
354,6 кв.м
48

л/сч 2962

Виды услуг	Норматив потребления	Соимость работ (услуг) руб/м2 обл.пл.ш.	Остаток средств на 01.01.18г	Начислено	Оплачено	Выполнены работы в 2018г.	Фин. результат (-)долг, (+)перепл.	Подрядная организация выполняющие услуги по договору с УК
Содержание и тех обслуживание	кв.м	8,96		357041	362124	357041	5083	
в т.ч.								
Содержание конструктивных элементов		1,02		40645	41224	40645	579	ООО "ЖРЭУ №14"
Содержание газоходов и вентканалов		0,10		3985	4042	3985	57	ООО "СпецРемСтрой-плюс"
Аварийное обслуживание		0,35		13947	14145	13947	199	ООО "Гор. аварийная служба"
Тех. обл-ие фасадного и внутридом. газопровода		0,13		5180	5254	5180	74	Филиал АО "Газпром газораспределение Калуга"
Управление жилым фондом		1,63		64953	65877	64953	925	ООО "ЖРЭУ №14"
Расчетно-кассовый центр		1,45		57780	58603	57780	823	ООО "БИРЦ №1"
Содержание территории		2,60		103606	105081	103606	1475	ООО "ЖРЭУ №14"
Тех.обслуживание внутридомовых тепловых сетей		0,48		19127	19399	19127	272	- "-
Тех.обслуживание внутридомовых сетей ХВС		0,29		11556	11721	11556	165	- "-
Тех.обслуживание внутридомовых канализ. сетей		0,29		11556	11721	11556	165	- "-
Тех.обслуживание внутридомовых сетей ГВС		0,45		17932	18187	17932	255	- "-
Тех.обслуживание электрических сетей		0,17		6774	6871	6774	96	- "-
Коммунальные услуги				2021017	2022156	2021017	1139	
ТБО	кв.м	4,60		183303	181341	183303	-1962	ГП "КРЭО"
Ц/О	кв.м	52,3168		1200377	1193950	1200377	-6426	МУП "Калугатеплосеть"
Горячее водоснабжение/ СОИ	куб.м	3,2/чел/0,0296		409386	416131	409386	6745	МУП "Калугатеплосеть"
ХВС/водоотведение/СОИ	куб.м	4,36/чел/0,0296		204518	208075	204518	3557	ГП "Калугаоблводоканал"
Электроэнергия /СОИ	кв.м	1,48/кВтч		23433	22659	23433	-774	ПАО "Кал. сбытовая компания"
ВСЕГО по оказанным услугам:			-153756	2378058	2384279	2378058	-147534	
Текущий ремонт		1,82	131452	72525	72130	30987	172595	
Прочие доходы					4400		4400	
ВСЕГО:			131452	72525	76530	30987	176995	остаток ср-в на 01.01.19г.

Директор ООО "ЖРЭУ №14"

Белова И.И.

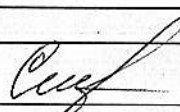
Вед.бух.

Шот-Чегович В.Н.

РЕЕСТР
 ВЫПОЛНЕНИЯ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЗА 2018 год
 ПО ООО ЖРЭУ №14

Месяц	Адрес	Наименование работ	Ед.изм.	Объем работ	Сумма руб.	Доли суммы по видам работ руб.	Протокол (основание)	Договор
1	3	4	5	6	7		8	9
июнь	ул.Ф.Энгельса д.27	Устройство водостока, накрытие приямка	м.п.	3,50	3852,65		Протокол №8 от 15.05.13г.	14 /201
июнь	ул.Ф.Энгельса д.27	Изоляция труб ц отопления в подвале	м.п.	27,00	10218,58		Требования МУП Калуга-теплосеть от 01.03.2018г.; Акт на аварийность от 01.06.18г.	14 /212
июль	ул.Ф.Энгельса д.27	Ремонт трубопровода ГВС	м.п.	6,00	12864,04		Протокол №8 от 15.05.13г.	14 /233
декабрь	ул.Ф.Энгельса д.27	Замена задвижки ГВС.	шт.	1	4052,16		Протокол №8 от 15.05.13г.	14 /371
	ВСЕГО:				30987,43			

Главный инженер ООО ЖРЭУ №14

 Л.В.Старостина

вед.бух:

Шот-Четович В.Н.



Получил старший по дому:

Ф.И.О.

№ кв.