

**Финансовый отчет**

по начисленным и собранным средствам за содержание и текущий ремонт за 2018г.

Адрес многоквартирного дома  
Жилая и нежилая площадь  
Площадь мест общего пользования  
№ договора от 01.10.2015г.

ул.Ф.Энгельса, 21  
3383,2  
623,5  
44

кв.м  
кв.м

л/сч 2960

Виды услуг	Норматив потребления	Стоимость работ (услуг) руб/м2 обл.плоч.	Остаток средств на 01.01.18г	Начислено	Оплачено	Выполнены работы в 2018г.	Фин. результат (-)долг, (+)перепл.	Подрядная организация выполняющие услуги по договору с УК
<b>Содержание и тех обслуживание</b>	кв.м	8,96		346613	321716	346613	-24897	
в т.ч.								
Содержание конструктивных элементов		1,02		39458	36624	39458	-2834	ООО "ЖРЭУ №14"
Содержание газоходов и вентканалов		0,10		3868	3591	3868	-278	ООО"СпецРемСтрой-плюс"
Аварийное обслуживание		0,35		13540	12567	13540	-973	ООО"Гор. аварийная служба"
Тех. обл-ие фасадного и внутридом. газопровода		0,13		5029	4668	5029	-361	Филиал АО"Газпром газораспределение Калуга"
Управление жилым фондом		1,63		63056	58526	63056	-4529	ООО "ЖРЭУ №14"
Расчетно-кассовый центр		1,45		56092	52063	56092	-4029	ООО "БИРЦ №1"
Содержание территории		2,60		100580	93355	100580	-7225	ООО "ЖРЭУ №14"
Тех.обслуживание внутридомовых тепловых сетей		0,48		18569	17235	18569	-1334	- "-
Тех.обслуживание внутридомовых сетей ХВС		0,29		11218	10413	11218	-806	- "-
Тех.обслуживание внутридомовых канализ. сетей		0,29		11218	10413	11218	-806	- "-
Тех.обслуживание внутридомовых сетей ГВС		0,45		17408	16158	17408	-1250	- "-
Тех.обслуживание электрических сетей		0,17		6576	6104	6576	-472	- "-
<b>Коммунальные услуги</b>				2155345	1984551	2155345	-170795	
ТБО	кв.м	4,60		177948	164410	177948	-13538	ГП "КРЭО"
Ц/О	кв.м	52,3168		1166313	1093135	1166313	-73178	МУП "Калугатеплосеть"
Горячее водоснабжение/ СОИ	куб.м	3,2/чел/0,0296		481923	425376	481923	-56547	МУП "Калугатеплосеть"
ХВС/водоотведение/СОИ	куб.м	4,36/чел/0,0296		294448	268825	294448	-25622	ГП"Калугаоблводоканал"
Электроэнергия /СОИ	кв.м	1,48/кВтч		34714	32805	34714	-1909	ПАО "Кал. сбытовая компания"
<b>ВСЕГО по оказанным услугам:</b>			-345194	2501958	2306266	2501958	-540886	
<b>Текущий ремонт</b>		1,82	33268	70406	64790	95176	2882	
Прочие доходы					6799		6799	
<b>ВСЕГО:</b>			33268	70406	71589	95176	9681	остаток ср-в на 01.01.19г.

Директор ООО "ЖРЭУ № 14"

Белова И.И.

Вед.бух.

Шот-Четович В.Н.



**РЕЕСТР  
ВЫПОЛНЕНИЯ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЗА 2018 год  
ПО ООО ЖРЭУ №14**

Месяц	Адрес	Наименование работ	Ед.изм.	Объем работ	Сумма руб.	Доли суммы по видам работ руб.	Протокол (основание)	Договор
1	3	4	5	6	7		8	9
май	ул.Ф.Энгельса д.21	Работы по содержанию и уборке зеленых насаждений	дер.	1	5080,82		Реш.ГУ акт №181-Э-18 от 03.05.18г.; Протокол №35 от 23.12.13г.	14 /163
июнь	ул.Ф.Энгельса д.21	Замена арматуры ц отопления на стояках кв.35,88. Изоляция труб ц отопления ГВС в подвале	шт. / м.п.	8. / 326,00	73557,41	(3209,98/ 70347,43)	Протокол №35 от 23.12.13г.; Требования МУП Калуга-теплосеть от 01.03.2018г.	14 /199
август	ул.Ф.Энгельса д.21	Замена арматуры ГВС по кв.41,44, в подвале	шт.	16	4613,05		Протокол №35 от 23.12.13г.	14 /254
октябрь	ул.Ф.Энгельса д.21	Замена арматуры ХВС и ГВС по кв.41,44, в подвале. Замена стояка ц отопления по кв.26,29.	шт. / м.п.	15. / 4,00	8095,76	(5603,46/ 2492,30)	Протокол №35 от 23.12.13г.	14 /305
ноябрь	ул.Ф.Энгельса д.21	Замена арматуры ХВС и ГВС по кв.71	шт.	4	3828,82		Протокол №35 от 23.12.13г.	14 /351

95175,86

Главный инженер ООО ЖРЭУ №14

Л.В.Старостина

вед. бух  
54-63-78

Шот-Четович В.Н.

Получил старший по дому :

Ф.И.О.

№ кв.